

PLAN ADI	MDU
ANTALYA İLİ FİNİKE İLÇESİ SAHİLKENT MAHALLESİ 337 ADA 72 NO.LU PARSEL İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI	
ÖLÇEK= 1/1.000	
PİN =	

PAFTA ADI
P24-a-19-c-2-a
Hazırlayan

..... Belediye Meclisince
...../...../20... gün ve .... sayılı karar ile
UYGUN görülmüştür

Finike İlçe Belediyesi'nin ...../...../20... Gün ve ..... sayılı
Belediye Meclis Kararı ile UYGUN bulunan / RED edilen
1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı / Plan değişikliği,
5216 sayılı yasanın 7b ve 14. Maddeleri uyarınca
Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin ...../...../20... Gün ve
..... sayılı kararı ile AYNEN/ DEĞİŞTİRİLEREK ONANDI.
Antalya Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Menekşe ALKAN
Antalya Büyükşehir Belediyesi
Planlama Şube Müdürü V.
Şehir Plancısı

Hüsamettin ELMAS
İmar Ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

Av.Cansel TUNCER
Genel Sekreter

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Başkanı

GÖSTERİM

- PLAN ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- Ö.A-1.1 SIVILAŞMA TEHLİKESİ AÇISINDAN ÖNLEMLİ ALANLAR
- TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI
- TRAFO ALANI

ÖLÇEK:1/1.000

PLAN HÜKÜMLERİ
1- BU PLAN KAPSAMINDA;
* 3194 SAYILI İMAR KANUNU,
* 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU,
* 1593 SAYILI UMUMİ HIFZISSIHHA KANUNU,
* SU KİRLİLİĞİ KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ,
* YERALTI SULARININ KİRLENMEYE VE BOZULMAYA KARŞI KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK,
* İÇME SUYU TEMİN EDİLEN AKİFER VE KAYNAKLARIN KORUMA ALANLARININ BELİRLENMESİ HAKKINDAKİ TEBLİĞ,
* SU HAVZALARI KORUMA VE KONTROL YÖNETMELİĞİ,
* MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ,
* PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ,
* AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK,
* TÜRKİYE BİNA DEPREM YÖNETMELİĞİ,
HÜKÜMLERİ BAŞTA OLMAK ÜZERE PLANLAMAYA VE YAPILAŞMAYA YÖNELİK DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
2- ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNCE 18.03.2021 TARİHİNDE ONAYLANAN ANTALYA İLİ, FİNİKE İLÇESİ, SAHİLKENT MAHALLESİ, 337 ADA, 72 PARSEL, 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM VE 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK- JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
3- ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜNÜN 27.08.2020 TARİH VE E.624681 SAYILI YAZISINDA İFADE EDİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
4- ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 20.07.2020 TARİH VE E.19596 SAYILI YAZISINDA İFADE EDİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
5- ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 01.12.2020 TARİH VE 87212 SAYILI YAZISINDA İFADE EDİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
6- DSİ 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 19.08.2020 TARİH VE E.478222 SAYILI YAZISINDA İFADE EDİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
7- İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 09.10.2020 TARİH VE E.1327 SAYILI YAZISINDA İFADE EDİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
8- SUBASMAN HARİÇ EN FAZLA BİNA YÜKSEKLİĞİ 10.50 M VE 2 KATTIR. PLANDA BELİRLENEN EN FAZLA BİNA YÜKSEKLİĞİNİ AŞMAMAK KAYDIYLA ZEMİN KAT YÜKSEKLİKLERİ, BİRİNCİ KATLARDAN FAZLA OLABİLİR; BİNA YÜKSEKLİĞİ TEK KAT OLARAK DÜZENLENEBİLİR. BİNA YÜKSEKLİĞİ İÇİNDE KALMAK KAYDIYLA AŞMA KATLAR KAT ADEDİNDEN SAYILMAZ.9- BURADA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA ANTALYA İLİ FİNİKE İLÇESİ MERKEZ - SAHİLKENT - YEŞİLYURT - HASYURT - TURUNÇOVA İLAVE - REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARI İLE ANTALYA İLİ FİNİKE İLÇESİ 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

FİNİKE-P24-a-19-c-2-a
(ANTALYA)