



Finike Belediye Başkanlığı 2017^{Yılı} Faaliyet Raporu

/finikebelediye



/finikebelediye

/finikebelediye



www.finike.bel.tr



Mustafa Kemal ATATÜRK



Kaan Osman SARIOĞLU
Finike Belediye Başkanı

Hasan Oğlu Kaan Osman SARIOĞLU; 1975 yılında Antalya İlinin Finike İlçesinde dünyaya geldi. İlk ve orta öğrenimini Finike’de tamamladı. 1999 yılında Cumhuriyet Üniversitesi, İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Kamu Yönetimi Bölümü’nden mezun oldu. 2000 yılında yüksek lisans ve dil eğitimi için Amerika Birleşik Devletleri’ne gitti. Vatani görevini İstanbul’da kısa dönem olarak tamamladı. 2004 yılında yapılan yerel seçimlerde Finike İl Genel Meclis Üyeliği’ne seçildi. 2004-2007 yılları arasında Antalya İl Genel Meclis’inde, en genç üye sıfatı ile görev alarak Meclis Divan Heyeti’ne seçildi. Ayrıca Hukuki İşler Komisyonu Başkan Yardımcılığı görevinde bulundu. Gençlik ve Spor Komisyonu Başkanlığı ve Denetim Komisyonu Başkanlığı görevlerini başarı ile yürüttü. 2007 Genel Seçimlerine Milletvekili adayı olarak katıldı. 2014 Yerel Seçimlerinde Finike Belediye Başkanı Seçildi.

Tarım ve Sigortacılık faaliyetlerini yürütüyor. Evli ve 2 çocuk babası.



FINİKE BELEDİYESİ

KURUM İLETİŞİM BİLGİLERİ

Finike Belediyesi Hizmet Binası
Eski Mahalle Yayla Bulvarı No:11 Finike / ANTALYA

Telefon : 0242 855 11 02

Fax : 0242 855 32 25

İnternet : www.finike.bel.tr

E-Posta : info@finike.bel.tr

FINİKE BELEDİYESİ



İçindekiler

Başkanımız.....	3
İletişim Bilgileri.....	4
Sunuş.....	6

Genel Bilgiler

Misyon.....	8
Vizyon.....	9
Belediye Başkanının Görevleri.....	10
Belediye Meclisi Görev ve Yetkileri.....	11
Encümen Görev ve Yetkileri.....	13
İdareye İlişkin Bilgiler.....	14

Faaliyetlere İlişkin Bilgi ve Değerlendirmeler

Bütçe Uygulama Sonuçları.....	26
Mali Denetim Sonuçları.....	27

Birim Faaliyetleri

Yazı İşleri Müdürlüğü.....	28
Mali Hizmetler Müdürlüğü.....	29

FINİKE BELEDİYESİ



SUNUŞ

2017 yılında yapılan çalışmalarımıza ait faaliyet raporunu, siz değerli Finike halkının bilgi ve görüşlerine sunmaktan memnuniyet duyuyorum. Göreve geldiğimiz günden itibaren çalışma arkadaşlarımızla birlikte yaşam kalitesi yüksek, uygar, çevreye ve insan sağlığına duyarlı bir Finike oluşturma anlayışı içinde halkımıza hizmet etmeye gayret gösteriyoruz. Sizlerle sık sık bir araya geliyorum. Görüşlerinizi yakından biliyor ve bunlara ayrı ayrı önem veriyorum. Şimdiye kadar kurduğum temaslarda beni fazlasıyla mutlu eden; üreticiden, tüketiciden, iş adamlarımızdan, öğrencilerimizden, sivil toplum kuruluşlarından, genç, yaşlı bütün Finike’den aldığım pozitif enerjidir. Beraber düşünüp birlikte üretmek, mahallelerimizde hizmetlerimizin devamlılığını sağlamak, sorunlarımızı beraber belirlemek ve vatandaşımızın istek ve şikâyetlerini ilgili mercilere doğru ve zamanında ileterek, çözüm üretmek için çalışmalar yaptık. Sağlıklı ve huzurlu bir Finike’de; mutlulukları paylaşmak, sıkıntı ve zorlukları beraber aşabilmek, toplumsal bağlarımızı güçlendirmek, hizmet yolundaki yürüyüşümüzde sizleri yanımızda görmek ve gönül desteğinizi yüreğimizde hissedebilmek en büyük mutluluğumuz olacaktır.

Faaliyetlerimizde geçen yılın başarıyla tamamlanmasında bizlere destek olan Finikeli hemşerilerime, meclis üyesi arkadaşlarıma ve belediye personelime teşekkür ederken, geride bıraktığımız yılların bize kazandırdığı tecrübeyle gelecek yılları da yeniden planlamak ve imar etmek, başarı performansının önümüzdeki yeni icraat döneminde de artarak devam etmesi temennisiyle 2017 yılı faaliyet raporunu bilgilerinize sunuyorum.

Değişimin yaşandığı kent Finike’imizde yine aynı azim ve kararlılıkla yeni projelerimizle hizmetinizde olacağız.

Saygılarımla...

FINİKE BE'LEDİYESİ

Kaan Osman SARIOĞLU
Finike Belediye Başkanı



FINİKE BELEDİYESİ
2017 Yılı Faaliyet Raporu

GENEL BİLGİLER



MİSYONUMUZ

Adalet ve eşitlik ilkesi çerçevesinde, bireysel hak ile toplumsal yararı bağdaştıran; her gün biraz daha halkıyla bütünleşen; bu suretle en doğruyu, en iyiyi, en doğal ve en güzeli keşfedip sistematik olarak uygulayan, doğanın geliştirilerek korunduğu; nostaljiyle modernin barıştığı; estetiğin oturulan ve çalışılan tüm mekânlara yansıdığı; içinde zevkle yaşanılan, yaşamaktan gurur ve huzur duyulan; sosyal, kültürel, eğitsel, ekonomik aktiviteleriyle kendine yeten; örnek teşkil eden; nesillerimizin de aynı hazla benimseyeceği çağı aşan bir Finike;

FINİKE BELEDİYESİ



VİZYONUMUZ

Tüm kamu ve özel kurum-kuruluşlarla üst düzeyde olumlu ilişkiler kurarak, kendi ölçeğinin üzerindeki ilçelere örnek olacak projeler hayata geçirmek suretiyle Finike'mizi yaşanabilir, medeni ve gelişmiş ilçeler sınıfına sokmak.

FİNİKE BELEDİYESİ



BELEDİYE BAŞKANININ GÖREV VE YETKİLERİ

13.07.2005 tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu

MADDE 38. — Belediye başkanının görev ve yetkileri şunlardır:

- a) Belediye teşkilâtının en üst amiri olarak belediye teşkilâtını sevk ve idare etmek, belediyenin hak ve menfaatlerini korumak.
- b) Belediyeyi stratejik plâna uygun olarak yönetmek, belediye idaresinin kurumsal stratejilerini oluşturmak, bu stratejilere uygun olarak bütçeyi, belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerini hazırlamak ve uygulamak, izlemek ve değerlendirmek, bunlarla ilgili raporları meclise sunmak.
- c) Belediyeyi Devlet dairelerinde ve törenlerde, davacı veya davalı olarak da yargı yerlerinde temsil etmek veya vekil tayin etmek.
- d) Meclise ve encümene başkanlık etmek.
- e) Belediyenin taşınır ve taşınmaz mallarını idare etmek.
- f) Belediyenin gelir ve alacaklarını takip ve tahsil etmek.
- g) Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak.
- h) Meclis ve encümen kararlarını uygulamak.
- i) Bütçeyi uygulamak, bütçede meclis ve encümenin yetkisi dışındaki aktarmalara onay vermek.
- j) Belediye personelini atamak.
- k) Belediye ve bağlı kuruluşları ile işletmelerini denetlemek.
- l) Şartsız bağışları kabul etmek.
- m) Belde halkının huzur, esenlik, sağlık ve mutluluğu için gereken önlemleri almak.
- n) Bütçede yoksul ve muhtaçlar için ayrılan ödeneği kullanmak, özürülere yönelik hizmetleri yürütmek ve özürülüler merkezini oluşturmak.
- o) Temsil ve ağırlama giderleri için ayrılan ödeneği kullanmak.
- p) Kanunlarla belediyeye verilen ve belediye meclisi veya belediye encümeni kararını gerektirmeyen görevleri yapmak ve yetkileri kullanmak.



MECLİSİN GÖREV VE YETKİLERİ

13.07.2005 tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu

MADDE 18. — Belediye meclisinin görev ve yetkileri şunlardır:

- a) Stratejik plân ile yatırım ve çalışma programlarını, belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerini görüşmek ve kabul etmek.
- b) Bütçe ve kesin hesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak.
- c) Belediyenin imar plânlarını görüşmek ve onaylamak, Büyükşehir ve il belediyelerinde il çevre düzeni plânını kabul etmek.
- d) Borçlanmaya karar vermek.
- e) Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.
- f) Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek.
- g) Şartlı bağışları kabul etmek.
- h) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan ve miktarı beş bin TL'den fazla dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarını sulh ile tasfiyeye, kabul ve feragate karar vermek.
- i) Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek.
- j) Belediye adına imtiyaz verilmesine ve belediye yatırımlarının yap-işlet veya yap-işlet-devret modeli ile yapılmasına; belediyeye ait şirket, işletme ve iştiraklerin özelleştirilmesine karar vermek.



- k) Meclis başkanlık divanını ve encümen üyeleri ile ihtisas komisyonları üyelerini seçmek.
- l) Norm kadro çerçevesinde belediyenin ve bağlı kuruluşlarının kadrolarının ihdas, iptal ve değiştirilmesine karar vermek.
- m) Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek.
- n) Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek; beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek.
- o) Diğer mahallî idarelerle birlik kurulmasına, kurulmuş birliklere katılmaya veya ayrılmaya karar vermek.
- p) Yurt içindeki ve İçişleri Bakanlığının izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahallî idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına; kardeş kent ilişkileri kurulmasına; ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesine; bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptırma, kiralama veya tahsis etmeye karar vermek.
- r) Fahrî hemşerilik payesi ve beratı vermek.
- s) Belediye başkanıyla encümen arasındaki anlaşmazlıkları karara bağlamak.
- t) Mücavir alanlara belediye hizmetlerinin götürülmesine karar vermek.
- u) İmar plânlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek.

FINİKE BELEDİYESİ

Meclis Toplantılarımızdan Bir Kare



ENCÜMENİN GÖREV VE YETKİLERİ

13.07.2005 tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu

MADDE 34. — Belediye encümeninin görev ve yetkileri şunlardır:

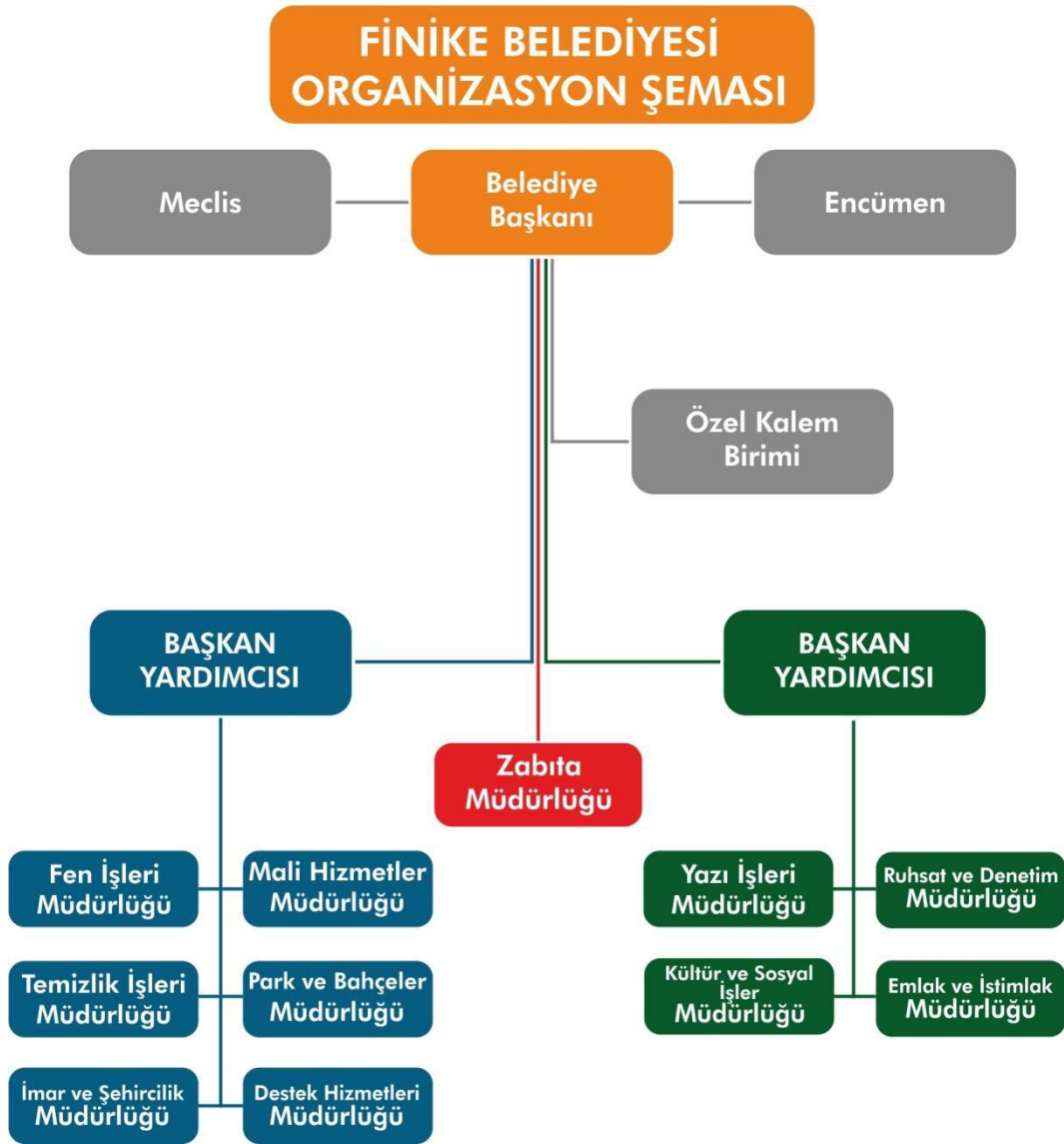
- a) Stratejik plân ve yıllık çalışma programı ile bütçe ve kesin hesabı inceleyip belediye meclisine görüş bildirmek.
- b) Yıllık çalışma programına alınan işlerle ilgili kamulaştırma kararlarını almak ve uygulamak
- c) Öngörülme-yen giderler ödeneğinin harcama yerlerini belirlemek.
- d) Bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın ikinci düzeyleri arasında aktarma yapmak.
- e) Kanunlarda öngörülen cezaları vermek.
- f) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarının anlaşma ile tasfiyesine karar vermek.
- g) Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararlarını uygulamak; süresi üç yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek.
- h) Umuma açık yerlerin açılış ve kapanış saatlerini belirlemek.
- i) Diğer kanunlarda belediye encümenine verilen görevleri yerine getirmek.

FINİKE BELEDİYESİ



İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER:

1. Teşkilat Yapısı



FİNİKE BELEDİYESİ



2. Fiziki Yapı



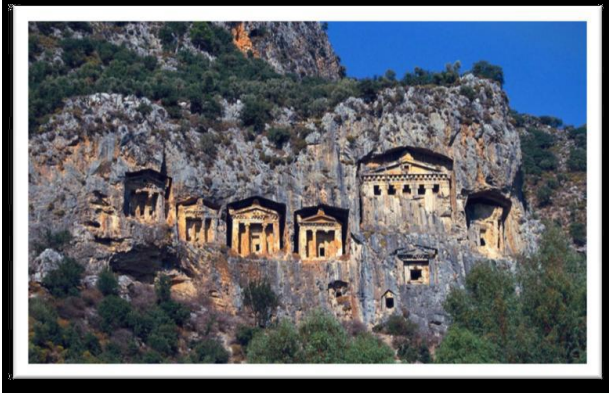
FINİKE TARİHİ

Finike'nin Bölgedeki Yeri Finike İlçemiz, konum itibariyle, Güney Batı Anadolu'daki Teke Yarımadası yöremizde yer alır. Eski çağlarda ve Finike'nin ilk kurulduğu zamanda bu bölge, "Likya" olarak adlandırılırdı. O zamanki Likya; Doğuda Pamfilya, batıda Karya, kuzeyde ise Psidya

şeklinde adlandırılan bölgelerle çevrili idi. İlk Finike, Fenikeliler tarafından V. Yüzyılda Phanikos adı ile, Aykırıcağ, Suyu' nun denize döküldüğü yerde kurulmuştur. Uzun yıllar Likya'nın başkenti olan Limyra'nın tarım ürünleri ihraç ettiği bir liman görevi yapmıştır. Bu özelliğiyle Fenikelilerin en önemli ticaret merkezlerinden biri olmuştur. Finike adının, Fenikelilerden dolayı verildiği de rivayetler arasındadır.

FINİKE ve ÇEVRESİNDE İLK YERLEŞİM

Finike M. Ö. 5. yüzyılda Arykandos ağzında PHOINIKOS adıyla kurulmuştur. Antik dönemde önemli bir liman kenti olan Finike'nin (Phoinikos) ilk kurulduğu yer, "İskele Mahallesi"dir. Bu mahallenin içinden geçen, kanal ve debisi yüksek, ancak hızı düşük bir dere olan Acıçay'ın liman işlevi gördüğü, yük indirme ve bindirme işleminin yapıldığı yer olması nedeniyle de adı geçen yere iskele Mahallesi denildiği bilinmektedir. İsmi nedeniyle bazılarınca Fenikeliler'in kurmuş olabileceği bir kent şeklinde yorumlanmışsa da; PHOINIKOS Grekçe "kızıl renkli at" veya "kızıl renkli davar sürüsü" anlamına gelmektedir. Yöredeki hayvan varlığı ile uyum içerisinde olan bu isim, yerleşimin bir Grek kuruluşu olduğunu işaret etmektedir. Kalıntıların ve buluntuların da bunu doğruladığı görüyoruz. Finike içindeki kalıntılardan söz edecek olursak, karşımıza ilk çıkan Hellenistik döneme, alt kısmı Roma Çağı, üstü Bizans dönemine ait sur kalıntıları olmaktadır. Atatürk Parkı karşısındaki kule bu iki dönemi yansıtmaktadır. Aynı döneme denk düşen Devlet Hastanesi karşısındaki falezin kuzey kenarında birkaç kaya mezarı ile eski hapishane yakınındaki kaya mezarı Finike merkezde görülebilen kalıntıların başlıcalarıdır. Genç Bizans döneminde Finike'de fazla geniş olmayan bir yerleşimin varlığı bilinmektedir. Cumhuriyet Parkı'nda sergilenen bazı kalıntılar ve Ziraat Bankası karşısında depo olarak kullanılan büyük yapı Genç Bizans döneminde Finike'de fazla geniş olmayan bir yerleşimin varlığı bilinmektedir.



Likyalılar'ın Kimlikleri ve İlgili Araştırmalar

"Likya" isminin ne anlama geldiğini, Likyalılar'ın kim oldukları ve kökenleri ile ilgili olarak, tarihçiler arasında tam bir görüş birliği yoktur. Büyük tarihçi Heredotos'a göre Likyalılar, Girit'ten göç etmiş bir topluluktur.

Çağdaş tarihçilerimizden Oktay Akşit'e göre ise, Eski doğu ve Mısır kaynakları bize daha önemli belgeler sunmaktadır. Bu kaynaklarda Likyalılar, Lukkalar adı ile anılmaktadırlar ve en iyimser tahminle M.Ö. 2.000'li yılların ortalarından beri, Likya'da oturmaktadırlar. Erken bronz çağı yerleşimi ile ilgili en önemli bulgular, Elmalı'ya 11 km. u-zaklıkta olan, Semahöyük köyünde yapılan kazılarından elde edilmiştir. Finike ilçe sınırlarında ve yakın çevresinde bir çok kazı yapılmaktadır. Bu kazılardan önemli kalıntılar elde edilmiştir. Buna rağmen, Finike'deki yerleşim tarihi, Semahöyük' deki yerleşim kadar eskiye dayanmamaktadır. Likya uygarlığından kalan bu kalıntılar, yapılan arkeolojik araştırmalardan elde edilen bulguların en eskileridir.

Likya Devleti

Likyalılar, dönemlerinin en güçlü devletlerinden biridir. Güçlü donanmaları ile deniz aşırı savaşlara katılmışlar, komşu devletlerle ittifak kurmuşlardır. Likya devletinin bu gücü M.Ö. I. Yüzyıla kadar sürmüştür. Kolonizasyon devrinde ise, Likya'nın doğusunda sadece bir şehirde yerleşme görülmesi, Likyalılar'ın kuvvetli durumlarını, M.Ö. I. Yüzyılda da sürdürdüğünü göstermektedir.

FINİKE BELEDİYESİ



Likyalılar'ın Sonu

Likyalılar, dönemin güçlü devletleri ile zaman zaman savaşmışlardır. O devrin en güçlü devletlerinden olan Lidyalılar, tüm çabalarına rağmen, Likya'yı istilâ edememiştir. M. Ö. VI. Yüzyıldaki Pers istilâsına kadar güçlü ve bağımsız olarak yaşayan Likyalılar, bu tarihte Persler'in hakimiyetine girmişlerdir. Doğu Akdeniz ticaretinin gelişmesi öncesinde Likyalılar, zengin bir devlet idi.' Onların bu zenginliği, önce Persler'in, daha sonra Büyük Iskender'in dikkatlerini Likya'ya çekmiştir. Büyük Iskender, M.Ö. 330 yılında önemli bir direnişle karşılaşmadan Likya'yı istilâ etmiştir. Bu tarihte Likya, yine Pers baskısı altındadır. Likyalılar Büyük Iskender istilâsına karşı koymamakla, Pers baskısını atlatmayı ve ilk fırsatta hürriyetlerine kavuşmayı düşünmüşlerdir. Fakat düşündükleri olmamış, Büyük Iskender'in, Likya'yı almasından sonra Likyalılar, bir daha tam bağımsızlıklarını elde edememişlerdir. Büyük Iskender'in ölümünden sonra, bölgede tam bir kargaşa dönemi başlamıştır. Denetim zayıflamış ve Likya toprakları değişik kavimlerin hakimiyetine girmiştir. Suriye, Mısır ve Rodos'ta hüküm süren devletler, kısa sürelerle de olsa Likya'da egemen olmuşlardır. Bölgedeki kargaşa M.Ö. II. yüzyılın başlarında sona ermiştir. Bu tarihte Limyra Beyi Perikles, Likya birliğini sağlamıştır. Daha sonraki yıllarda istikrar tekrar bozulmuş, sahiller yeniden korsan yatağı haline gelmiştir. M.Ö. 67'de tam yetki ile Likya'ya gelen Pompeyüs, bölgeyi korsanlardan temizlemiştir. M.S. 43'de de, imparator Caldius, Likya ile Pamfilya'yı birleştirilerek, yeni bir eyalet oluşturmuş ve adını Likya-Pamfilya olarak değiştirmiştir. Erken Hristiyanlık bölgede çok taraftar bulmuş, Myra (Demre), Hristiyanlığın merkezi haline gelmiştir. O dönemlere kadar, özgür olmasalar da, benliklerini kaybetmeyen Likyalılar, Helenler ve Romalılar döneminde ulusal kimliklerini kaybetmeye başlamışlardır. Bizans hakimiyeti döneminde ise tamamen eriyip gitmişleridir.

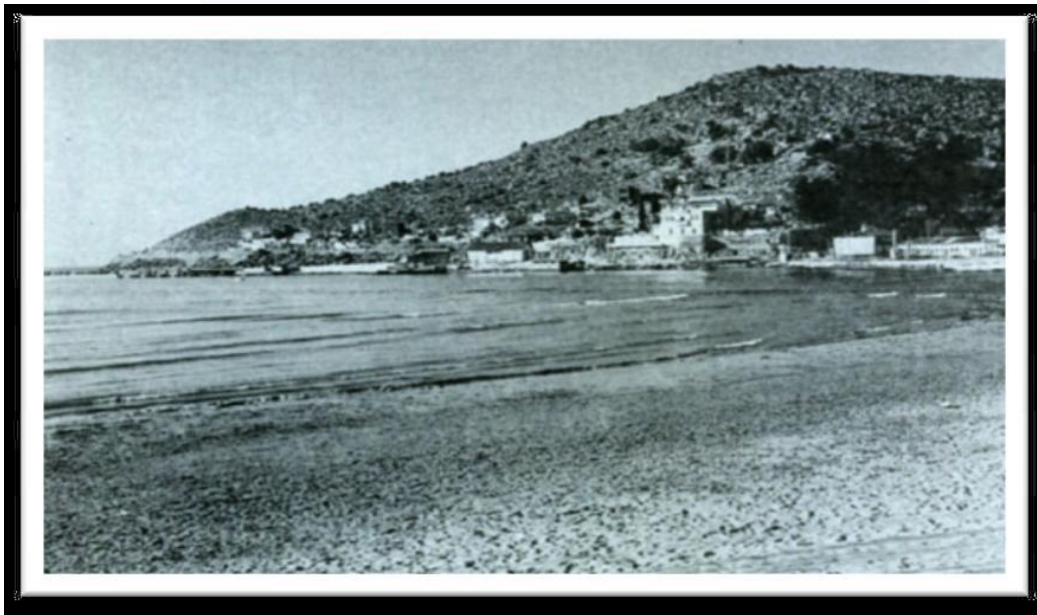


SELÇUKLU ve OSMANLI DÖNEMİNDE FİNİKE

Bizans'ın zayıflamaya başlaması ile, bölgede Arap saldırıları görülmeye başlamıştır. Hatta zaman zaman bazı bölgeler, Araplar tarafından işgal edilmiştir. 1071 Malazgirt Zaferi, bölgedeki Türk hakimiyetinin de müjdecisi olmuş, kısa zamanda tüm Anadolu ile birlikte, Finike ve yöresi de Selçuklular'ın denetimi altına girmiştir. Anadolu Selçuklu hakimiyeti, 1207-1308 yılları arasında sürmüştür ve bu dönemde bölgeye Orta Asya'dan gelen Teke Boyuna yerleştirilmiştir.

OSMANLI DÖNEMİ

Anadolu Selçuklular'ın yıkılmasından sonraki 1308-1361 yıllarında bölgemiz, Tekeoğulları Beyliği'nin hakimiyetinde kalmıştır. Osmanlılar tarafından 1426'da ortadan kaldırılan Tekeoğulları Beyliği'nden sonra, yörede Osmanlı idaresi başlamıştır.





GÜNÜMÜZDE FINIKE

Finike ilçemiz 6360 Sayılı Kanun kapsamında, belde belediyelerin kaldırılarak ilçe belediyesine katılması ve köy tüzel kişiliklerinin kaldırılarak mahalleye dönüşmesi sonucu, Finike'mizin 25 mahallesi ve nüfusu **47,498** hale gelmiştir. İlçe nüfusunun %70'i ilçe merkezine yakın mahallelerde, % 30'u ise kırsal bölgede yaşamaktadır. 1914 yılında ilçe, Cumhuriyetin ilanı olan 1923 yılında da Belediye olan Finike uzun yıllara dayanan idari konumu nedeniyle ve yurdun çeşitli yörelerinden gelen memurların etkisiyle, yörede farklı sosyal bir kimlik kazanmıştır, bu nedenle, Finike'ye gelen yabancılar, fark ettikleri bu sosyal durumu şöyle ifade etmektedirler: "Sanki Finike, Avrupa'nın Akdeniz kıyılarından sökülüp, bizim Akdeniz kıyılarına yerleştirilmiş bir kent olup, Temiz, bakımlı, İnsani ise yeniliğe açık sevecen ve misafirperver." Okuma yazma oranını % 99'a ulaştığı Finike ilçe merkezinde, 16 ilkokul, 13 ortaokul, 6 lise, 2 anaokulu ve 1 meslek yüksekokulu bulunmaktadır. Finike Devlet Hastanesi, tam teşekkül konumunda Bölge Hastanesi olma sorumluluğunu yüklenmiştir. Bu nedenle yalnız kendi çevresine değil, Kumluca, Kale, Kaş ve Elmalı ilçelerine de sağlık hizmeti sunmaktadır.





Bölge­miz de ekono­mik açıdan en büyük gelir kaynaklarının başın­da turunçgiller ve seracılık gelmektedir. İlçemizin narenciye bölgesi olması nedeniyle, Finike Portakalımızın markalaşması ve tanıtımını sağlamak amacıyla bu yıl ilk defa düzenlenen 2. Finike Portakal Festivali bölge halkımızın desteğiyle kutlanmıştır.

Portakal Festivalinde 50 ton portakal, 10 ton greyfurt kullanılarak 6 tane büyük figür, 15 tane ise küçük figür eserler sergilenmiştir.

İlçemiz de hasat dönemi sonunda vatandaşlarımızın yılın yükünü üzerlerinden atabilmeleri amacıyla 29. Finike Festivali düzenlendi. Beş gün süren festivalimizde sanatçılarımızın da eşlik etmesi neticesinde coşkulu anlar yaşandı.

Bölgenin kültür, sanat, spor eğlenme ve dinlenme merkezi olma yolunda ilerleyen Finike bu konularda eksik olan yapılanma ve altyapı sorunlarını yeni projelerle aşma mücadelesi vermektedir.

Tarihi oldukça gerilere uzanan Finike Spor Kulübü, Futbolda sağladığı başarılarla ilçe tanıtımına katkıda bulunurken, yaz spor okulları açarak çocukların ve gençlerin spor eğitimi almasını sağlamakta ve çeşitli spor etkinliklerine imza atarak, ilçede sosyal hareketlilik ve heyecan yaratmaktadır.

FINİKE BELEDİYESİ

3. Örgüt Yapısı

Yazı İşleri Müdürlüğü Evlendirme Memurluğu Bilgi-İşlem Birimi İlan Servisi	Mali Hizmetler Müdürlüğü Tahsilat Servisi Gelir Birimi	Zabıta Müdürlüğü Zabıta Hizmetleri	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Planlama İmar - Uygulama
Fen İşleri Müdürlüğü Fen Hizmetleri Araç Şefliği Proje Birimi	Temizlik İşleri Müdürlüğü Temizlik Hizmetleri	Park ve Bahçeler Müdürlüğü Park ve Bahçe Hizmetleri	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Kültür Hizmetleri Basın ve Halkla İlişkiler Birimi
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Kamulaştırma Kiralama	Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü İşyeri Açma Ve Çalışma Ruhsatı Hafta Tatili Ruhsatı Denetim İşlemleri	Destek Hizmetleri Müdürlüğü İhale işlemleri	



FINİKE BELEDİYESİ
2017 Yılı Faaliyet Raporu

AMAÇ ve HEDEFLER



İDARENİN AMAÇ VE HEDEFLERİ

Kurumsal Yapının Geliştirilmesi, Kentsel ve Toplumsal Hizmetlere Yönelik Hedeflerimiz

- 1.Mali yapının güçlendirilmesi.
- 2.Mevcut personelin motivasyonunu arttırmaya yönelik çalışmalar yapmak.
- 3.Etkin, verimli hizmet standartları yüksek, saydam bir kurumsal yapının, katılımın sağlanması amacıyla gerekli mekanizmalarının oluşturulması ve etkin bir biçimde sürdürülmesi.
- 4.Denetlenebilir, hesap verebilir, şeffaf yönetim anlayışını etkin olarak uygulamak.
- 5.Tüm hizmet ve mal alımlarının, yatırımların kalite ve yeterliliğini denetleyen mekanizmanın geliştirilmesi.
- 6.Yıllık eğitim planı doğrultusunda eğitim taleplerinin karşılanmasını sağlamak.
- 7.Çalışanların eğitim, bilgi ve becerilerine uygun görevlerde çalıştırılmasını sağlamak.
- 8.Hizmetlerimiz zamanında yerine getirilmesi amacıyla kullanacağımız ihtiyacımız olan araçların alınması.
- 9.Tarihi dokuya zarar vermeden Kentsel dönüşümün çevre koşullarına uygun, sağlıklı, kaliteli ve yaşanabilir yapılaşmayı gerçekleştirmek.
- 10.Imar planına göre altyapı hizmetlerinin verimli ve etkin olarak vatandaşla ulaştırılması
- 11.Hizmet alanları üretmek
12. Sosyal ve kültürel amaçlı hizmetler sunmak.
- 13.Vatandaşlarımızın kentlilik bilincini geliştirici faaliyetler gerçekleştirmek. Narenciye ve örtü altı tarımın ülkemizde en yaygın olarak kullanıldığı beldemizin tarihi ve kültürel tanıtımını yapmak.



14.Kültürel zenginliğe uygun etkinlikler gerçekleştirmek.

15.İlçemize yönelik alınacak kararlarda katılımcılığın benimsenmesini sağlamak.

Politikamız

- Vatandaşlarımızın ve belediye çalışanlarının memnuniyetini, kalite sistemimizin verimliliğinin bir ölçütü olarak almak,
- Modern çağın teknolojik gelişmelerini takip ederek belediye hizmetlerini daha etkin ve verimli hale getirmek,
- Sürekli yenilikler ile sürekli gelişimi hedeflemek,
- Her koşulda güler yüzlü ve hizmet kalitesi yüksek örnek ve öncü bir belediye olmak,
- Belediye hizmetlerinde dürüstlük ve şeffaflık politikasına uymak,
- Çevreye zarar veren atıklar konusunda bilinçli ve atıkların bertaraf edilmesinde yapmış olduğu çalışmalarla emsallerine örnek olan bir belediye olmak.

Öncelikler

Günümüzün değişen koşullarına uygun olarak, halkın beklentilerine daha iyi cevap verebilecek ve daha kaliteli hizmet götürebilecek konuma gelebilmek için kaynakların etkin bir şekilde kullanılması gerekmektedir. Bu doğrultuda belirlediğimiz politikamıza uygun olarak belediyemize ait yasal görevlerin verimli ve kaliteli bir şekilde yerine getirilmesi önceliğimizdir.



FİNİKE BELEDİYESİ

2017 Yılı Faaliyet Raporu

FAALİYETLERE İLİŞKİN
BİLGİ ve DEĞERLENDİRMELER



1. BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI

2017 YILI GİDER BÜTÇESİ EKONOMİK SINIFLANDIRMA TABLOSU

S.No	Giderin Adı	Bütçesi-TL.	Gider-TL.
01	Personel Gideri	9.167.070.89	8.372.106.35
02	Sosyal Güven.Kur. Giderleri	1.870.693.74	1.617.018.62
03	Mal ve Hizmet Alımı	26.728.387.94	25.601.380.49
04	Faiz Gideri	1.885.734.50	1.885.734.50
05	Cari Transferler	2.739.241.70	2.376.718.16
06	Sermaye Giderleri	7.356.078.16	7.096.078.16
07	Sermaye Transferleri	152.793.07	152.793.07
	Genel Toplam	49.900.000.00	47.101.829.35

FINİKE BELEDİYESİ



2017 YILI GELİR BÜTÇESİ EKONOMİK SINIFLANDIRMA TABLOSU

S.No	Gelirin Adı	Bütçesi-TL.	Gider-TL.
01	Vergi Gelirleri	9.610.000.00	6.311.010.08
02	Teşebbüs ve Mülkiyet Geliri	8.331.000.00	3.686.541.06
03	Alınan Bağış ve Yardımlar	4.350.000.00	2.652.192.39
04	Diğer Gelirler	14.597.000.00	13.005.761.10
05	Sermaye Gelirleri	13.012.000.00	14.137.358.48
	Genel Toplam	49.900.000.00	39.792.863.11

2. MALİ DENETİM SONUÇLARI

5393 sayılı Belediyeler Kanunu ve mer'î mevzuat çerçevesindeki Kanunlar ve yönetmelikler gereğince hesap iş ve işlemler ile evraklara ait hesapların bilgisayar ortamında titizlikle tutulduğu ve bu şekilde yanlışlıklara meydan verilmediği görülmüştür. Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından tutulan hesapların 2008 yılında ve sonrasında değişen kanun ve yönetmelikler ışığında yeni muhasebe sistemi doğrultusunda hazırlandığı 2017 yılı bütçelerinin yeni Analitik Bütçe sistemi ile üç yıllık hazırlandığı incelenmiştir. Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün sorumluluğunun 2017 yılı içerisinde Mali Hizmetler Müdür Vekili Mehmet MASKAN tarafından yürütülmüş ve yürütülmeye devam edilmektedir.



FİNİKE BELEDİYESİ

2017 Yılı Faaliyet Raporu

Yazı İşleri Müdürlüğü

BİRİM MÜDÜRÜ : Bilal Yiğit

V.H.K.İ. : 1

Evlendirme Memuru : 2

Bilgisayar Teknikeri : 1

Memur : 1

Sözleşmeli Personel : 1

İşçi : 3



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Görev ve Sorumlulukları

- * Yazışmalar, evrak giriş ve çıkış işleri
- * Meclis çalışmaları
- * Encümen çalışmaları
- * Evlendirme işlemleri
- * Personel İşleri

1 – Faaliyet Bilgileri

Yazı İşleri Müdürlüğü 5393 Sayılı Belediye Kanununa göre Meclis ve Encümen çalışmalarının ön hazırlıklarının yapılması, alınan kararların uygulanması, ilanı, Belediyemiz birimleri ile dış birimler, tüm kamu kurum ve kuruluşları ile yapılan her türlü yazışmalara yönelik gelen giden evrakların takibi, genel tüm personel işlemleri ve evlenme işleri hizmetlerinden sorumludur.

Personelin tüm işleri, 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu ile 4857 Sayılı İş Kanunu ve Belediye Başkanlığının temel personel ilkelerine uygun olarak işe alma, işten çıkarma Yasa ve Yönetmelik prensibine göre görevlendirme, personelin yükselme ve ilerleme esasları ile ödevlerini haklarını ve yükümlülüklerini düzenlemektedir. Belediyenin birimlerinde görev yapan memur ve işçi personelin atama görevlendirme, personelinin işe girişinden emekli olana kadar geçen süredeki tüm işlemleri gerçekleştirerek, bunlarla ilgili her türlü yazışmaları yapmaktadır.

657 sayılı Devlet Memurları kanununa tabi olarak görev yapan personellerin sicil raporlarının tanzim ve düzenlenmesini yapmaktadır. Personellerin her türlü özlük haklarına yönelik (İzin vb.) görevlerini yürütmektedir.

Gelen ve giden evrakların daha düzgün ve düzenli olarak zamanında gerekli yere ulaşması ve takibi için, evrak kayıt defteri düzenlemek, Meclis Toplantı gündemlerinin hazırlanıp meclis üyelerine imza karşılığı tebliğ etmek, Meclis toplantı tutanaklarının düzenlenmesi, daha sonra da kararların kanuni süresi içerisinde onaylanıp kesinleşmesi ile beraber yürürlüğe girmesi için Kaymakamlık Makamına gönderilmesidir.



Gelen ve giden evrakların daha düzgün ve düzenli olarak zamanında gerekli yere ulaşması ve takibi için, evrak kayıt defteri düzenlemek, Meclis Toplantı gündemlerinin hazırlanıp meclis üyelerine imza karşılığı tebliğ etmek, Meclis toplantı tutanaklarının düzenlenmesi, daha sonra da kararların kanuni süresi içerisinde onaylanıp kesinleşmesi ile beraber yürürlüğe girmesi için Kaymakamlık Makamına gönderilmesidir.

Gelen ve giden evrakların daha düzgün ve düzenli olarak zamanında gerekli yere ulaşması ve takibi için, evrak kayıt defteri düzenlemek, Meclis Toplantı gündemlerinin hazırlanıp meclis üyelerine imza karşılığı tebliğ etmek, Meclis toplantı tutanaklarının düzenlenmesi, daha sonra da kararların kanuni süresi içerisinde onaylanıp kesinleşmesi ile beraber yürürlüğe girmesi için Kaymakamlık Makamına gönderilmesidir. 2017 yılında Belediye Encümen Toplantısı yapılmış olup, toplantılar sonucunda 240 adet Encümen Kararı alınmıştır. Encümene havale edilen konular görüşülerek alınan kararlar yazılmıştır.

2017 yılı içerisinde 5.495 adet gelen yazı, 4.506 adet de giden yazı kaydedilmiştir. Posta yoluyla gönderilen evrakların kaydının tutulması gibi görevleri yürütmektedir.

EVRAK KAYIT LİSTESİ	
Gelen Evrak	5.495
Giden Evrak	4.506
Kurum İçi	1.423
Toplam	11.424



2 – Meclis Çalışmaları :

Belediye Meclisimiz 15 belediye meclis üyesi ve belediye başkanından oluşmaktadır. Belediye Meclisimiz her ayın ilk haftası olağan olarak toplanmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi uyarınca Belediye Meclisi önceden belirlenen günde ve saatinde her ayın ilk haftası toplanmıştır. 2017 yılında toplam 11 adet olağan, Meclis Toplantısı yapıldı. 2017 yılında 96 adet meclis kararı alınmıştır. Alınan Kararların uygulanması için gerekli birimlere iletilmesini sağlanmış ve süresi içinde meclis kararlarını Kaymakamlığa gönderilmesini sağlanmış. Ayrıca kararların birer nüshası saklanmak üzere dosyalanmıştır. Meclis toplantılarının; tarih, katılım ve alınan Karar sayısı itibarıyla aşağıda belirtilmiştir.

MECLİS ÇALIŞMASI		
AYLAR	TOPLANTI TARİHİ	KARAR SAYISI
Ocak	04.01.2017	7
Şubat	03.02.2017	9
Mart	03.03.2017	5
Nisan	07.04.2017	11
Mayıs	03.05.2017	8
Haziran	05.06.2017	6
Temmuz	04.07.2017	8
Ağustos	Tatil	-
Eylül	08.09.2017	11
Ekim	04.10.2017 05.10.2017	17
Kasım	03.11.2017	5
Aralık	04.12.2017 07.12.2017	9
Toplam Karar Sayısı		96



Meclis Toplantılarımızdan Bir Kare

3 – Encümen Çalışması :

Belediye Encümeni Belediye Başkanının Katılımıyla, Belediye Başkanlığında toplanır. Belediyemiz encümeni; 2 Meclis üyesi, Mali Hizmetler Müdürü ve İmar ve Şehircilik Müdüründen olmak üzere 5 kişiden oluşmaktadır.

Encümen Toplantılarının gündemini hazırlayarak toplantının oluşmasını ve alınan Kararların uygulanmasını sağlar. 2017 yılı itibarı ile toplam 240 adet Encümen kararı alınarak yazılmış ve kararların uygulanması için gerekli birimlere iletilmesi sağlanmıştır.

ENCÜMEN ÜYELERİ	
Adı - Soyadı	Unvanı
Kaan Osman SARIOĞLU	Belediye Başkanı
Hüseyin ÖZBEK	Meclis Üyesi
Recep ÖZKAYA	Meclis Üyesi
Mehmet MASKAN	Mali Hizmetler Müdürü
Selçuk OKUR	İmar ve Şehircilik Müdürü



4- İnsan Kaynakları :

01/01/2017 - 31/12/2017 tarihleri arasında Belediyemizde toplam 49 adet memur 70 adet daimi işçi çalışmış olup,

-2017 yılında 4 memur, 5 kadrolu işçi emekliye ayrılmıştır.

-2017 yılında 1 Avukat, 2 Ekonomist, 1 Kameraman, 1 Gıda Mühendisi, 1 Bilgisayar Mühendisi ve 1 Elektrik Teknisyeni olmak üzere 7 adet sözleşmeli personel çalıştırılmıştır.

Belediyemize Norm kadroyla verilen daimi işçi sayısı 83 olup, 4857 Sayılı İş Kanununa Tabi Olarak Görev Yapan 65 adet Kadrolu, 5620 Sayılı Kanunun 6. maddesine göre 2 adet geçici işçi bulunmakta olup, personel bilgilerine ait döküm ve cetveller aşağıya çıkartılmıştır.

Belediyemiz norm kadrosunda 167 adet memur kadrosu mevcuttur. Bunun 45 adedi dolu, 122 adedi boş olup, kadroların durumu aşağıda çizelgede belirtilmiştir.

NORM KADRO CETVELİ				
Kadro Adı	Kadro	Çalışan	Boş	Toplam
Memur	167	45	118	167
Sözleşmeli Memur	-	7	-	3
İşçi	83	65	18	83
Geçici İşçi	-	2	-	2
Genel Toplam	250	119	136	255



a) Açıktan Tayinler :

2017 yılında 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu gereğince açıktan tayin yoluyla personel alınmamıştır,

b) Kademe İlerlemeleri :

01.01.2017 – 31.12.2017 tarihleri arasında geçerli olmak üzere tüm personelin ilgili kanun ve genelgeler göz önünde bulundurularak belediyemizde çalışan memurların kademe ilerlemeleri yapılmıştır.

c) Yıllık İzinler :

01.01.2017 tarihi itibariyle çalışmakta olan, tüm memur ve işçilerin hizmet yıllarına göre durumları değerlendirilerek birim amirlerinin de uygun gördükleri tarihlerde Belediye Başkan Yardımcılarının da onayı ile izinleri dosyalarına işlenmiştir.

d) Emeklilik İşlemleri :

2017 yılı içerisinde 4 adet memur ve 5 adet işçi personelimizin emekliye sevkı yapılmıştır.

FINİKE BELEDİYESİ

5- Bilgi İşlem Birimi

a) Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

Belediyemiz tüm çalışma odalarında Toplam 85 adet bilgisayar, 2 adet sunucu, 32 adet yazıcı, 18 adet çok fonksiyonlu yazıcı, 16 adet nokta vuruşlu yazıcı, 5 adet fotokopi makinesi ile hizmet vermektedir. Tüm hizmet birimleri arasında ağ bağlantısı bulunmaktadır. Böylece hizmet işlemlerinin en kısa sürede ve doğru bir şekilde yapılması sağlanmaktadır.

Belediyemizin muhasebe, tahakkuk- tahsilât birimlerinde Sampaş programı ile bilgilerini kayıt altına almaktadır.

2016 yılında satın alınan Bivent Yazılım EBYS programı gelen, giden evraklar, dilekçeler, sisteme kayıt yapılmakta, orijinal evraklar tarayıcıdan geçirilerek dijital arşivleme yapılmaktadır.

b) Tahsilat Sisteminin Online Yapıya Geçirilmesi

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünde kullanılan Tahakkuk – Tahsilat Programı gerekli ayarlamalar yapılarak online sisteme geçirilmiştir. Bu sayede vatandaşlarımız Belediyemiz web sitesi olan <http://www.finique.bel.tr> adresi üzerinden emlak vergisi, kira, ilan reklam vergisi ve tahsisli borçlarını belediyemize gelmeden ödeyebilecektir.



E-Belediye Sistemimizden Bir Kare



c) EBYS (Elektronik Belge Yönetim Sistemi) yazılımının KEP (Kayıtlı Elektronik Posta) ile Entegrasyonunun Yapılması

Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü başta olmak üzere tüm birimlerimizde, gelen evrak ve giden evrak işlemlerinin yapıldığı EBYS yazılımımız KEP ile entegre hale getirilmiştir. Bu sayede diğer kurumlarla olan evrak alış veriş, posta sisteminin yerine elektronik ortamda hızlı bir şekilde gönderilip alınabilecektir.

6 – Evlendirme Memurluğu :

Belediyemiz Evlendirme Memurluğu görevi; Mustafa KAYNAK ve Havva SİVİŞ tarafından yürütülmektedir.

Belediyemize evlenme akdi gerçekleştirmek için başvuran vatandaşların nikah işlemlerinin yapılması, kayıtlarını tutulması ve Nüfus Müdürlüğüne evlenme mernisleri bildirilmektedir. 2017 yılı içerisinde 284 adet evlendirme işlemi gerçekleştirilmiştir.

Evlendirme Akitleri ve İstatistik bilgiler zamanında Nüfus Müdürlüğüne, Antalya İl Sosyal Hizmetler Müdürlüğüne ve İstatistik Kurumuna bildirilmiştir.



Başkanımızın Kıydığı Nikâhlardan Bir Kare



FINİKE BELEDİYESİ

2017 Yılı Faaliyet Raporu

Mali Hizmetler Müdürlüğü

BİRİM MÜDÜR V. : Mehmet MASKAN

Memur : 5

Sözleşmeli Personel : 1

İşçi : 9

FINİKE BELEDİYESİ



Görev ve Sorumlulukları

- * Belediye bütçesinin hazırlanmasını sağlamak.
- * Gelir ve gider bütçeleri ile muhasebe kayıtlarının tutulmasını sağlamak.
- * Gider bütçesindeki ödeneklere ait giderlerin ödenmesini sağlamak.
- * Kesin Hesabı hazırlayarak Başkanlık Makamına sunmak.
- * Mutemetlere verilen avans kredi işlemlerini takip ettirmek.
- * Bütçe Kesin Hesabının çıkarılmasını sağlamak.

Yasal Dayanaklarımız;

5393 sayılı Belediye Kanunu

5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu

213 sayılı Vergi Usul Kanunu

1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu

3914 sayılı Çevre Temizlik Vergisi Kanunu

6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun

2886 sayılı Devlet İhale Kanunu

4734 sayılı Kamu İhale Kanunu

4708 sayılı Yapı Denetim Kanunu

6245 sayılı Harcırah Kanunu

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği

Devlet Harcama Belgeleri Yönetmeliği



Faaliyet Bilgileri:

İdarenin amaçlarına, belirlenmiş politikalarına ve mevzuatlarına uygun olarak faaliyetlerini etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kaynakların korunmasını muhasebe kayıtlarının doğru ve tam olarak tutulmasını mali bilgi ve yönetim bilgisinin zamanında ve güvenilir olarak üretilmesine özen gösterilmiştir.

Belediyemiz İller Bankasından her ay gelen genel bütçe vergi gelirlerinden alınan payımız dahi diğer Emlak, Çevre Temizlik, Eğlence ve diğer tüm vergileri, yardım ve fonların tahakkuku ve tahsiline ait Belediyemiz tahsildarlarınca düzenlenen tüm kayıtlar müdürlüğümüzce hesap adına göre birleştirilip, kontrolü yapılarak günlük, aylık ve yıllık denklığı sağlanmıştır. Emlak Vergisi, Çevre Temizlik Vergisi, Eğlence Vergisi tahsilatlarına ait ve bütçeden ödenmesi gereken paylara ait ödemeler düzenli yapılmaktadır. Ay sonlarında bu işlemlere ait gelir yardımcı hesap cetvelleri ve defterleri tutturularak aylık mizandaki ilgili hesaplarıyla kontrolü yapılmıştır.

Birim müdürlüklerin ihtiyaçlarını karşılamak üzere mevzuata uygun yaptıkları mal ve hizmet alımları ve yatırım işlerine ait hak edişlerin kontrolü yapıldıktan sonra nakit durumuna göre ödemesi yapılmıştır.

Mali Hizmetler Müdürlüğü 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu, 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu hükümlerine göre iş ve işlemlerini yürütmektedir.

Belediyemizde Pazar yeri işgaliye hariç tüm tahsilatlarımız bilgisayar ortamında yapılmakta olup, kayıtlarımız 10 yıl geriye dönük olmak üzere yedekli olarak tutulmaktadır.

İsteyen vatandaşlarımız borçlarını kredi kartıyla ödeyebilmekte isteyen vatandaşlarımız ise T.C Ziraat Bankası şubesine otomatik ödeme talimatı vererek ödeme yapılabilmektedir.

Ayrıca, vatandaşlarımız belediyemizin web sitesinde Emlak-ÇTV-kira gibi tahakkuklu borçlarını internet bankacılığı ile ödeyebilmektedirler.



1. BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI

2017 YILI GIDER BÜTÇESİ EKONOMİK SINIFLANDIRMA TABLOSU

2017 Yılı Bütçesi : Belediye Meclisimizin 06/10/2016 tarih ve 86 sayılı kararıyla 2017 yılı bütçesi 49.900.00,00 TL (KırkdokuzmilyondokuzyüzbinTL) olarak belirlenmiştir. 2017 yılına ait mali tablolar (Gelir-Gider tabloları) aşağıda sunulmuştur.

S.No	Giderin Adı	Bütçesi-TL.	Gider-TL.
01	Personel Gideri	9.167.070.89	8.372.106.35
02	Sosyal Güven.Kur. Giderleri	1.870.633.74	1.617.018.62
03	Mal ve Hizmet Alımı	26.728.387.94	25.601.380.49
04	Faiz Gideri	1.885.734.50	1.885.734.50
05	Cari Transferler	2.739.241.70	2.376.718.16
06	Sermaye Giderleri	7.356.078.16	7.096.078.16
07	Sermaye Transferleri	152.793.07	152.793.07
Genel Toplam		49.900.000.00	47.101.829.35

** 2016 yılı gider bütçesinin 7.248.871,23 TL'si yatırım, 9.989.124,97 TL.'si personel ve 29.863.833,15 TL.'si cari giderler olmak üzere toplam **47.101.829,35 TL.** olarak gerçekleşmiş olup, gider bütçesinin gerçekleşme oranı % 94,39'dur.

** Gelir bütçesinin gerçekleşme oranı ise % 79,74'dür.



** Belediyemiz banka hesaplarından 2017 yılına; 3.560.151,23 TL devretmiştir.

** 2017 yılında 1703 adet ödeme emri düzenlenmiştir

** 2017 yılında 398 adet teslimat müzekkeresi düzenlenmiştir.

Aktarma : 2017 yılı bütçesinde ödeneği yetmeyeceği anlaşılan tertiplere 2017 Yılında Meclis ve Encümen kararıyla **20.302.789,00 TL** (yirmimilyonüçyüzikibinyediüyseksendokuzlira) Yedek ödenekten aktarma yapılmıştır.

İmha : 2017 yılı bütçesinde Meclis ve Encümen kararıyla harcanmayacağı anlaşılan **2.798.170,65 TL.**(ikimilyonyediyüzdonsansekizbinyüzyetmişliraatmışbeşkuruş) ödenek imha edilmiştir.

Kişi ve kurumlara farklı nedenlerle ödenemeyen toplam **7.930.600,29 TL Borç 2018 yılına devretmiştir.

2017 YILI GELİR BÜTÇESİ EKONOMİK SINIFLANDIRMA TABLOSU

S.No	Gelirin Adı	Bütçesi-TL.	Gider-TL.
01	Vergi Gelirleri	9.610.000.00	6.311.010.08
02	Teşebbüs ve Mülkiyet Geliri	8.331.000.00	3.686.541.06
03	Alınan Bağış ve Yardımlar	4.350.000.00	2.652.192.39
04	Diğer Gelirler	14.597.000.00	13.005.761.10
05	Sermaye Gelirleri	13.012.000.00	14.137.358.48
	Genel Toplam	49.900.000.00	39.792.863.11



2017 yılında yapılan harcamaların ödeneklere yeterli olmaması sebebiyle 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanununun 34.maddesi ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği çerçevesinde encümen kararı ile ödenek aktarması yapıldığı incelendi. Bu konuda alınan Encümen Kararları tetkik edilerek 2017 Meclis ve encümen kararı ile yedek ödenekten gerekli kalemlere aktarmalar usulüne uygun olarak yapılmıştır. Ayrıca 2017 yılı bütçesinde kullanılmayan bazı ödeneklerin imhası hakkında 2017 yılı meclis ve encümen kararı ile bazı öneklerin imhası yapılmıştır.

TAHSİLAT İŞLEMLERİ

- Belediye Mali hizmetler Müdürlüğünce Genel tahsilat işlemlerinde bilgisayar ortamında kullanılmak için makbuz bastırıldığı ve tahsildarlara zimmet edilerek düzenli tesliminin yapıldığı,
- İrsaliyelerin yönetmeliğe uygun olarak bastırıldığı, makbuzların yönetmeliğe uygun olarak işlenip icmali ile tutturulduğu ve teslimat müzekkeresi ile T.C. Ziraat Bankası şubelerine yatırıldığı,
- Belediyemizce kullanılan tahsilât fişlerinin düzenli olarak deftere kayıt edildiği, ilgililere zimmetle verilip alındığı, ciltlerin arkasına toplam tahsilatın yazıldığı ve imzalandığı,
- Sulama suyu tahsilâtının Bilgisayarlarla yapıldığı, makbuz ve irsaliyelerin yüklü olduğu ve diğer nüshaların Muhasebe servisinde saklandığı su işlerinin tahakkuk ve tahsilâtının düzenli olarak yapıldığı,
- Emlak ve Çevre Temizlik vergilerinin de tahakkuk ve tahsilâtının Bilgisayarlarda takip edildiği ve düzenli olarak yapıldığı,
- Makbuz ve Fişlerin kaydedildiği Zimmet Defterlerinin tamamının düzenli olarak tutulduğu ve imzalarının eksiksiz olduğu yapılan inceleme sonrasında görüldü.
- Belediyemiz tahsildarlarınca yapılan tahsilata ilişkin irsaliye, makbuz, ve banka dekontlarına ait inceleme ve denetleme formuna raporumuz ekinde yer verilmiştir.



MUHASEBE İŞLEM FİŞLERİ:

2017 Yılı muhasebe kayıtlarına ait muhasebe işlem fişlerinin gelir, gider, avans ve emanet vs. hesapları kapsadığı ve düzenli olarak tutulup ödemeler dosyasına takılmıştır

MALI DENETİM SONUÇLARI

5393 sayılı Belediyeler Kanunu ve mer'î mevzuat çerçevesindeki Kanunlar ve yönetmelikler gereğince hesap iş ve işlemler ile evraklara ait hesapların bilgisayar ortamında titizlikle tutulduğu ve bu şekilde yanlışlıklara meydan verilmediği görülmüştür. Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından tutulan hesapların 2008 yılında ve sonrasında değişen kanun ve yönetmelikler ışığında yeni muhasebe sistemi doğrultusunda hazırlandığı 2017 yılı bütçelerinin yeni Analitik Bütçe sistemi ile üç yıllık hazırlandığı incelenmiştir. Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün sorumluluğunun 2017 yılı içerisinde Mali Hizmetler Müdür V. Mehmet MASKAN tarafından yürütülmüş ve yürütülmeye devam edilmektedir.

FINİKE BELEDİYESİ



FİNİKE BELEDİYESİ

2017 Yılı Faaliyet Raporu

Zabıta Müdürlüğü

BİRİM MÜDÜRÜ: Şevket GÜNAY

Memur : 6

İşçi : 3

FİNİKE BELEDİYESİ

1. 2017 yılı içerisinde El Yapımı Patlayıcıların Denetimi Komisyonu, Suda Boğulma Olayları Denetim Komisyonu, İnternet Kafe Denetim Komisyonu, İzinsiz Barınma ve Öğrenci Faaliyeti Gösteren Yerler Koordinasyon Kurulu ve Su Ürünleri Denetim Komisyonu kapsamında ve haricinde toplam **800** adet işyeri denetimi yapılmıştır. 20 adet tüpçü, 2 adet av bayii, 10 adet balıkçı, 15 adet fırın, 11 adet pastane, 73 adet kuaför ve 11 adet okul kantini periyodik olarak denetlenmektedir. Kaymakamlık Makamı bünyesinde oluşturulan denetim komisyonu ile Okul çevresinde güvenlik tedbirleri ile ilgili olarak denetime çıkıldı.



2. 872 adet işyerinde tabela ölçümü, ilan ve reklam denetimi yapılmıştır.
3. Yeni Mahallede yapımı tamamlanan kapalı cumartesi pazarımızda **4** adet sebze, meyve ve gıda, **6** adet giyim, züccaciye, tuhafiyeye vb. sergi yerinin devirleri ve **2** adet giyim, züccaciye, tuhafiyeye vb. sergi yerinin takas işlemi, **3** adet giyim, züccaciye, tuhafiyeye vb. sergi yerinin ve **1** adet bal satış sergi yerinin iptali Encümen kararlarıyla gerçekleştirilmiştir.
4. Yıl içerisinde diğer birim müdürlükleri ve müdürlüğümüz tarafından yazılan 678 adet resmi yazının tebligatı yapılmıştır.



5. Ruhsatsız faaliyet gösterdiği tespit edilen, 12 adet işyeri mühürlenerek ticaret ve sanattan men edilmiştir.
6. 28 adet inşaat İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ekipleriyle kontrol edilmiş olup, mühürlenerek kaçak yapı çalışması durdurulmuştur.



7. Belediyemiz Encümen kararına istinaden 17 adet işyerine ve 1 adet şahısa mevzuat hükümlerine uymadığından 13.704,00 TL cezai işlem uygulanmıştır.
8. Cuma günleri merkezi cami önleri kontrol edilerek dilenci ve seyyar satıcılarla ilgili çalışma yapılmıştır.
9. Belediyemiz tarafından yapımı ve bakımı yapılan yeşil alanlar, parklar muhtelif saatlerde kontrol edilerek herhangi bir olumsuzluğa müsaade edilmemiştir.



10. Müdürlüğümüze telefon ve sözlü olarak gelen 756 adet fosseptik, kümes hayvanları, kaldırım işgali, sahipli ve sahihsiz köpek vb. şikâyet Zabıta Ekiplerimiz tarafından değerlendirilerek gereği yapılmıştır.



11. 67 adet İcra satışında ve 71 adet ihale satışında tellallık görevi yapılmıştır.
12. İlçe Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü ile 1 adet et imha görevi yerine getirilmiştir.

FINİKE BELEDİYESİ



13. İlçemizde yapılan yol yapım ve bakım çalışmaları sırasında trafik düzenleme ve emniyet sağlama görevi yerine getirilmiştir.



14. Maddi durumu elverişli olmayan vatandaşlarımıza yakacak ve gıda dağıtımı yapılmıştır.



15. İlçemizde yapılan festival, resmî tören gibi etkinlikler dahilinde bayrak asma, afiş asma gibi görevler yerine getirilmiş, izinsiz asılan afişler sökülümü, etkinliklere katılım sağlanmıştır.
16. 28. Geleneksel Finike Festivali kapsamında 135 adet esnafımıza sergi yeri tahsis edilmiş olup; 240.000,00 TL gelir elde edilmiştir.



17. İlçemiz sınırları içerisinde yer alan 5 adet pazaryerinde her hafta periyodik olarak denetimlerimiz yapılmaktadır.





18. Okul Servis Aracı Denetim Komisyonunda görev alınarak ilçemizde faaliyet gösteren tüm öğrenci servislerinin denetimi yapılmıştır.



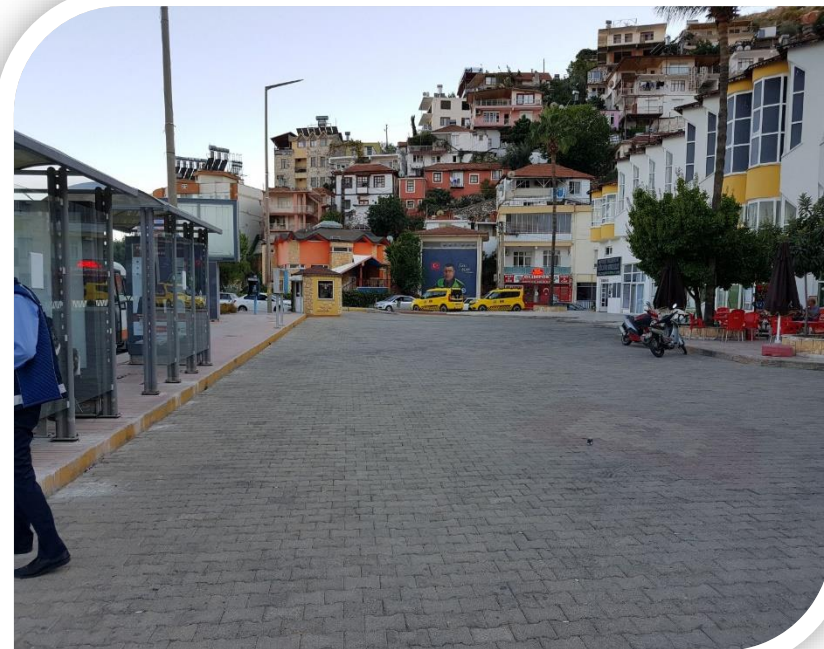
19. Kaldırım üzerinde araç park eden ve yapılan uyarılara rağmen aracını kaldırmayan vatandaşa idari yaptırım tutanağı tutularak 109 TL cezai işlem uygulanmıştır.



20. 2 adet seyyar satıcıya izinsiz satış yaptığı için idari yaptırım tutanağı tutularak cezai işlem uygulanmıştır.



21. Otogar içerisinde her gün denetim yapılarak park eden sivil araçlar kaldırılmaktadır.





22. İlçemizde meydana gelen afetle ilgili gerekli çalışmalar yapılmıştır.



23. Eski Mah. Cumhuriyet Cad. üzerindeki görüntü kirliliği uyarılarak kaldırılmıştır. Bir daha yapmamaları için gerekli uyarılar yapılmıştır.





24. Belediyemize ait dükkân ile arsaların satış ve kiralama ihalelerinde görev alındı.



25. Kapalı Cumartesi Pazarındaki esnaflara akşam Pazar yerini terk ederken yerde çöp bırakmamaları için gerekli uyarılar yapılmış olup, uymayanlara cezai işlem uygulanmaktadır.





26. Hasyurt düğün salonunun yanında bulunan palmye bahçesindeki damlama hortumlarını söken hurdacılar hakkında suç duyurunda bulunulmuştur.



FINİKE BELEDİYESİ



FİNİKE BELEDİYESİ

2017 Yılı Faaliyet Raporu

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

BİRİM MÜDÜR V.: Selçuk OKUR

Mühendis : 1

Tekniker : 5

İşçi : 1

FİNİKE BELEDİYESİ



Görev ve Sorumlulukları :

Belediye sınırları içerisinde fiziksel mekânın düzenlenmesi ve mekânda yapılaşma faaliyetlerini belirli bir düzen ve disiplin içerisinde tutma; geliştirme ve güzelleştirme ile bu yerlerdeki yapılaşmaların koşul ve teşekkülü yolunda yapılacak çalışmaları " planlı alanlarda " yasa, yönetmelik ve plan hükümleri; "plansız alanlarda" ise yasa ve yönetmelik hükümleri doğrultusunda yürütmektedir.

1. Müdürlüğümüzün Yetki Alanı:

Müdürlüğümüz, Belediyemize ait yukarıda sayılan görevlerin yerine getirilmesinde hukuki normlar dahilinde yetkilidir.

2. Müdürlüğümüzün Sorumluluğu:

Müdürlüğümüz, yasalarda, yönetmeliklerde ve ilgili diğer mevzuatta belirtilen sorumluluklarının yanında görev ve yetkilerinin ifasında, Belediye başkanına ve başkan yardımcısına karşı da sorumludur.

3- Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

- a) 5393 Sayılı Belediye Yasası
- b) 3194 Sayılı İmar Yasası
- c) 3194 Sayılı İmar Yasası ile bağlantılı yasalar
- d) 3194 Sayılı İmar Yasası ile bağlantılı yönetmelikler
- e) Kamu mali yönetimi ve kontrol mevzuatı
- f) 4982 Sayılı Bilgi Edinme yasası
- g) İhale mevzuatı
- h) İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Görev ve Çalışma Yönetmeliği
- i) Resmî gazete, dergi ve yayınlar.

4- İnsan Kaynakları

Müdürlüğümüz; 1 müdür, 1 Mühendis, 5 tekniker personel, 1 işçi şeklindedir.



5- Sunulan Hizmetler

Belediye sınırları içerisinde imar çalışmalarının aksamadan yürütülmesi işlemlerinin yapılması,

Yapılan işleri kontrol ve takip etmek, imar durum belgesi düzenlemek, kot tutanağı tanzimi, mimari, statik, ısı yalıtım, elektrik ve makine projelerinin onayı ve kontrolünü sağlamak, yapı ruhsatı düzenlemek,

Kaçak ve imar mevzuatına aykırı yapılaşmalarla etkin mücadelede bulunmak, Ruhsatsız ve ruhsata aykırı yapıları belirleyerek yasal işlem yapmak,

Yıkılabilecek durumdaki tehlikeli binalara mevzuata göre gerekli işlemleri yapmak,

Estetik ve şehircilik yönünden sakıncalı yapılaşmayı engelleyici çalışmalar yapmak,

Ruhsat ve eklerine uygun yapılan yapılara yapı kullanma izni düzenlemek,

Yapı tamir-onarım belgesinin verilmesi ve kontrolünü sağlamak,

Kültür ve Tabiat Varlıkları yasası kapsamına giren işleri mevzuata göre sonuçlandırmaktadırlar projelerini onaylamak ve takip etmek,

İmar planı ve tadilatlarının imar mevzuatının öngördüğü usul çerçevesinde yapılmasını sağlamak,

İfraz, tevhit, yola terk, parselasyon ve imar uygulaması işlemlerini kontrol ederek onay için encümene sevk etmek,

Belediye gelirlerine esas olan imar hizmetleriyle ilgili her türlü resim, ücret ve harçların tahakkukunu yapmak,

İmar mevzuatının yetki verdiği arsalara Başkanlık makamınca uygun görülmesi halinde encümen kararı alarak geçici ruhsat düzenlemek,

Kamunun selameti için gerekli önlemleri almak, bu önlemlere uymayanlar hakkında yasal işlem yapılmasını sağlamak,

Bahçe duvarı ve bahçe düzenlemesi iznini vermek,

Kuruma gelen vatandaşlara gerekli bilgilendirme işlemlerini yapmak,

Birim arşivimizdeki mevcut tüm evraklar dijital ortama geçirilmektedir ve devamlılığı sağlanmaktadır.

Görev alanımız ile ilgili iç ve dış yazışmaları diğer birimler ile organizeli bir şekilde yapmak,

Mevzuatın öngördüğü diğer görevler ile Başkanlıkça verilen görevlerin yerine getirilmesini sağlamak,

Bahçe duvarı ve bahçe düzenlemesi iznini vermek,

Kuruma gelen vatandaşlara gerekli bilgilendirme işlemlerini yapmak,



Birim arşivimizdeki mevcut tüm evraklar dijital ortama geçirilmektedir ve devamlılığı sağlanmaktadır,

Görev alanımız ile ilgili iç ve dış yazışmaları diğer birimler ile organizeli bir şekilde yapmak,

Mevzuatın öngördüğü diğer görevler ile Başkanlıkça verilen görevlerin yerine getirilmesini sağlamak.

PERFORMANS BİLGİLERİ	
01.01.2017-31.12.2017 tarihleri arasında	84 adet yapı ruhsatı verilmiştir.
01.01.2017-31.12.2017 tarihleri arasında:	79 adet yapı kullanma izin belgesi verilmiştir.
01.01.2017-31.12.2017 tarihleri arasında:	37 adet yanan yıkılan yapılar formu verilmiştir.
01.01.2017-31.12.2017 tarihleri arasında:	97 adet imar çapı verilmiştir.
01.01.2017-31.12.2017 tarihleri arasında:	609 adet imar durum bilgisi verilmiştir. (ekspertizler ve ilgililere bilgilendirme için verilenler dahil)
01.01.2017-31.12.2017 tarihleri arasında:	47 adet ifraz-tevhid-ihdas ve yola terk işlemi yapılmıştır.
01.01.2017-31.12.2017 tarihleri arasında:	21 adet inşaat durdurma tutanağı tutulmuştur.
01.01.2017-31.12.2017 tarihleri arasında:	21 adet inşaat yıkım kararı verilmiştir.
01.01.2017-31.12.2017 tarihleri arasında:	1 adet inşaat ruhsatı uygun hale getirtirilmiştir.

Komisyon Toplantıları

1-İmar Komisyon Raporları:

1- Belediyemiz sınırları içerisinde P24-A-19-D-4-D, P24-A-19-D-4-C, P24-A-19-D-4-B, P24-A-19-D-3-A, P24-A-19-D-3-B, P24-A-19-D-2-C, P24-A-19-D-1-D, P24-A-19-D-1-C, P24-A-19-D-2-D, P24-A-19-D-2-C, P24-A-20-D-1-D, P24-A-20-D-1-C, P24-A-20-D-2-D, P24-A-20-D-2-C, P24-A-20-C-2-C, P24-A-20-C-2-D, P24-A-20-C-1-C, P24-A-20-C-1-D nolu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı paftalarını kapsayan bölgede kıyı tarafında yapılması düşünülen 5m'lik kaldırım içerisinde tasarlanan 2,5m'lik bisiklet yolunun,



Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün ulaşım ağı bulunduğundan dolayı Karayolları 13. Bölge Müdürlüğünden ve alanın kıyı kenar çizgisinde bulunmasından dolayı Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne görüş alınmak üzere gönderilmiştir.

2- Belediyemiz sınırları içerisinde Kızılca Mahallesi'nde bulunan yaklaşık 7 hektarlık, 467 ada 1,2,3,4,5,6 ve 7 parsel, 468 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 ve 14 parsel, 298 ada 1,2 ve 3 parsel, 299 ada 1,2 ve 3 parsel, 300 ada 1,2,3,4,5,6,7 ve 8 parsel, 325 ada 1,2 ve 3 parsel, 133 ada 15,22,25 ve 27 parsel, 493 ada 1 parselleri kapsayan ekli krokide koordinatları belirtilen alanın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 73. maddesine göre Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilan edilmesi ve Antalya Büyükşehir Belediyesinden yetki alınması tamamlanmış olup, Bakanlığa gönderilmiştir.

3- Belediyemiz sınırları içerisinde Hasyurt mahallesinde bulunan, P24A-20A-2B, P24A- 15D-3C, P24A- 20A-2A, P24A- 15D-3D nolu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı paftalarını kapsayan, 1809-A parsel ile ilişkin hazırlanan Finike Belediyesinin 02.12.2015 tarih ve 88 sayılı meclis kararı, Büyükşehir Belediyesinin 07.09.2016 gün ve 935 sayılı kararı ile uygun bulunan plan değişikliği; Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Toros Emlak Müdürlüğü'nün 23.02.2016 tarih ve 8307 sayılı görüş yazısına uygun olarak yapılması gerekirken sehven yapılan hata sonucu Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı(Sera Atığı Değerlendirme Tesisi) Emsal :0.65 Hmax: Serbest olarak planlanmıştır. Sehven hatalı olarak yapılan planın Emsal: 1.00 Hmax: Serbest olarak yeniden planlanmasına ilişkin yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı değişikliği yürürlüğe girmiştir.

4- Belediyemiz sınırları içerisinde Hasyurt Mahallesi'nde bulunan yaklaşık 20 hektarlık, 194 ada 1 parsel, 195 ada 1 ve 2 parsel, 196 ada 1,2,3 ve 4 parsel, 197 ada 1,2,3,4 ve 5 parsel, 198 ada 1,2,3 ve 4 parsel, 199 ada 1,2,3 ve 4 parsel, 200 ada 1,2,3 ve 4 parsel, 201 ada 1,2 ve 3 parsel, 1780 parsel, 1423 parsel, 1424 parsel, 1425 parsel, 795 parsel, 794 parsel, 793 parsel, 792 parsel, 791 parsel, 786 parsel, 785 parsel, 787 parsel, 784 parsel, 1421 parsel, 779 parsel, 1563 parsel, 1564 parsel, 1566 parsel, 1567 parsel, 1407 parsel, 776 parsel, 781 parsel, 783 parsel, 796 parsel, 804 parsel, 805 parsel, 806 parsel, 807 parsel, 1781 parsel, 1683 parselleri kapsayan ekli krokide koordinatları belirtilen alanın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 73. maddesine göre Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilan edilmesi ve Antalya Büyükşehir Belediyesinden yetki alınması kararı alınmıştır.



5- Belediyemiz sınırları içerisinde Turunçova Mahallesi, 20L-1A, 20L-1D, 20L-4B, 21L-1D, 21L-4A, 21L-4D, 22L-1C, 22L-4A, 22L-4B, 22L-4C, 22L-4D paftalarında bulunan, 30.03.2015 tarih 3583 sayılı Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı ve 10.07.2015 tarih 593 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar planına uygun olarak yapılan, 20L-1A, 20L-1D, 20L-4B, 21L-1D, 21L-4A, 21L-4D, 22L-1C, 22L-4A, 22L-4B, 22L-4C, 22L-4D paftalarını kapsayan alanda bulunan, Tescilli yapıların imar planına işlenmesi ve koruma alanlarının belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, komisyonumuzca uygun bulunmuş ve çalışmalar başlatılmıştır.

6- 09.01.2017 tarih 19 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak yapılan, İlçemiz Yazır Mahallesi, 114 ada 141, 146, 147, 148, 149, 152, 154, 155 ve 163 nolu parselleri kapsayan P23B-05D-1D ve P23B-04C-2C 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı paftalarında yer alan Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı, komisyonumuzca uygun bulunmuş ve yürürlüğe girmiştir.

7- İlçemiz Eski Mahalle, Kale Mahalle ve Yeni Mahallede P24A-23B-2B paftasını kapsayan tescilli yapılar ve koruma alanlarına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 05.12.2016 tarih ve 98 sayılı Belediye Meclis Kararımız ile uygun bulunmuş, 09.01.2017 tarih ve 49 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile kabul edilmiş ve 13.02.2017 tarihinde belediyemizde askıya çıkartılmış olup, askı süresi içerisinde uygulama imar planı değişikliğine ilişkin yapılan itirazlar değerlendirilmiş olup, uygun bulunan itirazlar doğrultusunda hazırlanan plan tadilatı Koruma Kuruluna gönderilmiştir

8- İlçemiz Yeni Mahalle Şerbetçi Bulvarının ilk aşamada Acı Çay ve Göksu Çayı arasında kalan, bulvara cephesi olan binaların kırık beyaz rengine boyanması komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuş olup yürürlüğe girmiştir.

9- İlçemiz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notlarına ‘‘ Onaylanan bir önceki imar planı ve sonrasında İmar planı genelinde 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesi uygulaması gören veya ada parselasyon planı neticesinde imar kanunun 15. ve 16. maddesi ile oluşan parsellerde yeni kamusal alanlar yaratılabilmesi amacı ile (yol genişlemesi vb.) Yeniden terk oluşturulan parseller bedelsiz rıza-i terk vermesi şartı ile terkten önceki bürüt parsel oranına göre inşaat alanı hesaplanacak ve ruhsatlandırılacaktır.’’ plan notunun Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup plan notu tadilatı yürürlüğe girmiştir.



10- İlçemiz mevcut imar planında İskele Mahallesi, 486 ada 18 ve 19 parseller ayrık nizam 5 kat Emsal : 1.50 olup Konut Altı Ticaret Alanıdır. 486 ada 17 parsel ayrık nizam 5 kat yapı düzeni TAKS: 0.30 KAKS:1.50 olup Konut Alanıdır. Önerilen plan değişikliği teklifinde parsellerin tamamının tevhit edilerek birlikte kullanım hakkına sahip olması ve otopark ihtiyacını parselin kendi içerisinde karşılamak şartıyla, Emsal aynı kalarak yapı yüksekliği Yençok : 31.50m olarak yapılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususu Komisyonumuzca görüşülmüş, Belediye Meclisimizin takdirine bırakılmış ve Belediye Meclisi yapılan plan tadilatının uygun olmadığına karar vermiştir.

11- Finike Merkez ve Sahilkent Mahallesinde daha önceki imar planında oluşan adalarda parsel cepheleri 20 metre olarak belirlenmiştir. Ancak yeni yapılan imar planında oluşan adalar daha önceki parsel standartlarını sağlamamaktadır. Bu sebepten dolayı plan notu değişikliğine gidilerek,

İFRAZ VE TEVHİD KOŞULLARI:

Bir parsel birden fazla yapı yapılabileceğinden kentsel kaliteyi artırmak için ifrazla ada üretimi yoluna gidilmemesi; bunun yerine kat mülkiyeti hakkının kullanılması önerilmektedir. Ancak zorunlu hallerde aşağıdaki kurallara uyulur. Kentsel yerleşim karakterini bozucu tevhid yapılamaz.

Parsel genişlikleri:

1. İkamet ve ticaret bölgelerinde:

a) 4 kata kadar (4 kat dahil) inşaata müsait yerlerde:

aa) Bitişik nizamda: (6.00) m. den,

ab) Blok başlarında: Yan bahçe mesafesi + (6.00) m. den,

ac) Ayrık nizamda: Yan bahçe mesafeleri toplamı + (6.00) m. den, az olamaz.

b) 9 kata kadar (9 kat dahil) inşaata müsait yerlerde:

ba) Bitişik nizamda: (9.00) m. den,

bb) Blok başlarında: Yan bahçe mesafeleri toplamı + (9.00) m. den az olamaz.

bc) Ayrık nizamda: Yan bahçe mesafeleri toplamı + (9.00) m. den az olamaz.

c) 10 veya daha fazla katlı inşaata müsait yerlerde:

ca) Bitişik nizamda: (12.00) m. den,

cb) Blok başlarında: Yan bahçe mesafesi + (12.00) m. den,

cc) Ayrık nizamda: Yan bahçe mesafeleri toplamı + (12.00) m.den, az olamaz.



Parsel derinlikleri:

1. İkamet ve ticaret bölgelerinde:

- a) Ön bahçesiz nizamda: (13.00) m. den,
- b) Ön bahçeli nizamda: Ön bahçe mesafesi + (13.00) m. den, az olamaz.'

Maddelerinin eklenmesi hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup yürürlüğe girmiştir.

12. Zemin seviyesi yüksek olan Finike Merkez, Sahilkent Mahallesi ve Acı –Tatlı çaylar arasında subasman kotu kaldırımından +2.5 metredir. ± 0.0 metre kotundan +2.5 metre kotuna kadar olan giriş katlarında ortak alan yapılabilir. Otopark, sığınak, odunluk, kömürlük olarak kullanılabilir. Sadece odunluk ve kömürlük eklenti yapılabilir ve bu alanlar iskân edilemez.'' maddesinin eklenmesi hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup yürürlüğe girmiştir.

13. İlçemiz Eski Mahalle, Kale Mahalle ve Yeni Mahallede P24A-23B-2B paftasını kapsayan tescilli yapılar ve koruma alanlarına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 05.12.2016 tarih ve 98 sayılı Belediye Meclis Kararımız ile uygun bulunmuş, 09.01.2017 tarih ve 49 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile kabul edilmiş ve 13.02.2017 tarihinde belediyemizde askıya çıkartılmış olup, askı süresi içerisinde uygulama imar planı değişikliğine ilişkin yapılan itirazlar hakkında alınan 07.04.2017 tarih ve 31 sayılı meclis kararı ile itirazlar, Koruma Kurulu ile görüşülerek yeniden değerlendirilmiş ve Komisyonumuzca uygun bulunan itirazlar doğrultusunda Koruma planı tadilatı askı süresi içerisinde.

14. İmar planı sınırları içerisinde ticari adalarda; ön bahçeli nizam yapı adaların zemin kat işyerlerinin ön ve yan bahçelerinde/ kısımlarında; parsel sınırını aşmamak, mimari projede otopark alanı olarak belirtilmeyen veya binanın ihtiyacı olan otopark alanını, arka bahçede otoparka araç ve yaya geçiş yolunu kapatmamak şartıyla ve her türlü emniyet tedbirlerini almak koşuluyla yan kenarları açık veya takılır- sökölür ahşap veya demir, estetik malzemeden yapılmış ve üstü kapalı gölgelikler kat maliklerinin tamamının muvafakatının alınması şartıyla yapılması komisyonumuzca uygun bulunarak yürürlüğe girmiştir.



15. İlçemiz Yeni Mahalle 19K-2A, 19K-2B, 19K-2C imar paftalarındaki konut alanlarının, konut altı ticaret alanına (TİCK) dönüştürülmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, kapsamında söz konusu daha önceden imar planı yapılmış alanlarda kat yüksekliği 3-3,5 metre olan yerlerde 15 yıllık süre içerisinde yapılan yol, altyapı, kanalizasyon çalışmalarından dolayı özellikle belirtilen alanda yol seviyesi yok olmuş haldedir ve 80 cm'den 1,1 metreye kadar artmıştır. Bu sebepten dolayı bu alanlarda yeni verilecek kotlarda giriş katları 2,40 metre yüksekliğinde olması, yine bahsi geçen bölgede üniversite alanının bulunması, sahil şehri olması ve limanın bulunmasından dolayı şehre yeni ticaret alanlarını ihtiyacı doğuruyor bu sebepten ve ticaret alanlarının devamlılığının sağlanması üzerine yeni ticari alanlarının oluşumu öngörülerek plan tadilatına ve plan notlarının değişikliğine gidilmiştir.

Yapılan plan değişikliğinde Konut alanlarından Konut altı Ticaret alanına (TİCK) dönüşen bölgelerde Ayrık Nizam 6 kat TAKS: 0.30 KAKS: 1.80 olarak belirlenmiş olup, "TİCK alanlarında zemin katta ticaret yapılacaktır ve %17 'si ticaret %83 konut alanı olarak belirlenmiştir. TİCK Alanlarında Otopark İhtiyacı Kendi Parselinde içinde karşılayacaktır. Ada içerisinde %50'si yapılaşma yapılan yerlerde mevcut yapılaşmaya uyulacaktır" plan notlarının eklenmesi ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, planlama aşamasındadır.

16. Bakanlar Kurulunca 19.09.2016 tarih 2016/9250 karar numarası ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilan edilen alanın, hızla gelişen kentleşme sürecinde kentin eskiyen dokularını ve yerleşim alanlarını , kültürel miras değerini, koruma-kullanma dengesini sağlayarak sosyal donatı alanlarını büyütmek ve sağlıklılaştırmak, otopark sorununu çözüme kavuşturmak, günümüz konforu ve kullanım şartlarını içeren konut, ticaret, kültür, turizm ve sosyal donatı alanları oluşturmak amacıyla plan tadilatına ve plan notlarının değişikliğine gidilmiştir.

Yapılan plan değişikliğinde, Konut alanlarında KAKS: 1.00, TAKS: 0.20 maximum 5 kat olacaktır. Ticaret Alanlarında Emsal:1.00 Yükseklik en çok : 15.00 metredir. Günöbirlik Tesis Alanlarında Emsal : 0.20 ve Yükseklik en çok 5.50 metreyi geçmeyecektir. "TİCK alanlarında otopark ada içerisinde çözölməsi zorunludur. Plan değişikliği yapılan alanda 15 metre ve üzeri yoldan cephe alan parsellerde isteğe bağılı zemin katlarda ticaret yapılabilir" plan notlarının eklenmesi ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, plan yürürlüğe girmiştir.



17. İlçemiz İskele Mahallesi 19K-2A, imar paftasındaki 486 ve 564 adalardaki mevcuttaki yapılaşma ve mevcut imar planlarında bu adalarda danste ve planda belirtilen yapılaşma şartlarının birbirine uymaması nedeni ile plan değişikliğine gidilmiştir.

Yapılan plan değişikliğinde 486 ve 564 adalarda 20 metrelik yol cephelerinin çekme mesafelerinin plana ve yapılaşmaya uygunluğu sağlanarak 5 metre olarak düzeltilmesi için yapılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup plan yürürlüğe girmiştir.

18. İlçemiz Kale Mahallesi P24A-18C-3C, P24A-24A-1A, P24A-23B-2C, P24A-24A-1D, P24A-23B-2B imar paftalarında kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında Yat Limanı Alanı, Balıkçı Barınağı, Fuar, Panayır ve Festival Alanı ile Park Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılmasında bir sakınca olmadığı görüşüne varılmış olup, 3621 sayılı Kıyı Kanunu, 06.07.2011 tarih 27986 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama sürecine ilişkin tebliğ ve diğer ilgili yönetmelikler çerçevesinde değerlendirilmek üzere Çevre ve Şehircilik Bakanlığına iletilmesi hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, planlama çalışmaları devam etmektedir.

19. İlçemiz Turunçova Mahallesi (Çavdır) 20K-2B, 21K-3C imar paftasındaki 208 ada 1 ve 2 parseli kapsayan alanda imar planında Küçük Sanayi Sitesi Alanı olarak belirtilen alan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinde uygulama imar planı gösterimine uygun olarak Küçük Sanayi Alanı olarak değiştirilmiş ve Emsal aynı kalmak koşuluyla yüksekliğinin 10.50 olarak değiştirilmesi için yapılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, plan yürürlüğe girmiştir.

20. İlçemiz Hasyurt Mahallesi Antalya ili Finike İlçesi Hasyurt Mahallesinde kain, P24A -20A-2B, P24A-15D-3C , P24A-20A-2A, P24A-15D-3D, İmar paftasında yer alan, 1809-A parsel Numaralı hazine taşınmazının Defterdarlıktan alınan uygun görüş doğrultusunda Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.09.2016 gün ve 935 sayılı kararı ile Belediye Pazar alanından Plan değişikliği ile Tarımsal depolama alanı (Sera atığı değerlendirme tesisi)na dönüştürülmüştür. Fakat bu alanda yatırım ve kullanım yapılamasından vazgeçildiği için Antalya Defterdarlığının görüşü doğrultusunda ilgili alanın Emsal ve Yükseklik aynı kalması şartı ile Tarımsal depolama alanı (Sera atığı değerlendirme tesisi) dan Tarımsal depolama alanı (Fidan ve tohum üretim tesisi alanı) a dönüştürülmesi için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, plan yürürlüğe girmiştir.



21. Belediyemiz sınırları içerisinde İskele Mahallesi 3 ada 30 parselin bir kısmı Konut Alanı Bir kısmı ise Tarım Niteliği Korunacak Alandır. İlgili parselde plan değişikliğine ihtiyaç duyulmuştur. Onaylı imar planında Konut Alanı olarak belirlenen alan Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunun kapsamına girmemiştir. İmar planında Tarım Niteliği Korunacak Alan ile ilgili, Tarım İl Müdürlüğü Toprak Koruma Kurulunun 02/08/2017 tarih 2017-08/02 nolu kararında, söz konusu bölgede 1.4423 ha'lık alan Sulu Marjinal Tarım Arazisi olarak gösterilmiş olup tarım dışı amaçla kullanımı oybirliği ile uygun görülmüştür.

Bu bağlamda, İskele Mahallesi 3 ada 30 parsel ile ilgili kurum görüşleri tamamlanmış, 1.4423 ha' alanın 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu (13. Maddesinin d bendi) gereğince; Tarım dışı amaçla kullanılabilmesi için "Kamu Yararı Kararı" alınmasının komisyonumuzca UYGUN olduğu kanaatine varılmış, olup planlama çalışmaları devam etmektedir.

22. TEİAŞ Genel Müdürlüğü tarafından Antalya İli, Finike ilçesi, Merkez ve Turunçova Mahalleleri sınırları içerisinde yeni Finike-Elmalı Enerji Nakil Hatları kurulacaktır. Bu bağlamda yeni kurulacak Enerji Nakil Hatları için ülkemizde yer alan kanun ve yönetmelikler gereği, Antalya Büyükşehir Belediyesinin 09.10.2017 tarih 853 nolu kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup plan yürürlüğe girmiştir.

23. İlçemiz sınırları içerisinde Kale Mahallesi 71 ada 13 parseli kapsayan alanda imar planında Ticaret alanlarının olması fakat mevcutta ticaret alanlarının oluşmaması, sebebinden dolayı parselde bulunan Konut Altı Ticaret Alanının kaldırılarak Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin, Antalya Büyükşehir Belediyesinin 09.10.2017 tarih ve 854 nolu kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, plan yürürlüğe girmiştir.

24. İlçemiz Yeni Mahalle 19K-2D, 19K-2A İmar paftasında yer alan, 578 ada 1 parsel ve çevresinde, bir kısmının park bir kısmının resmi kurum alanı olarak görülen alanın Gençlik Merkezi yapılması amaçlı tamamının Resmi Kurum Alanına dönüştürülmesi için ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.11.2017 tarih 1016 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup plan yürürlüğe girmiştir.



25. İlçemiz Sahilkent mahallesi eski 300 parsel (yeni 1826 ve 1829 parseller) ve çevresinde yapılan 24A19D1C, 24A19D2D, 24A19D3A, 24A19D3B, 24A19D4A, 24A19D4B, 24A19D4D nolu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı paftaları içerisinde yer alan uygulama imar planı revizyonu, 08.09.2017 tarih ve 58 sayılı Belediye Meclis Kararımız ile uygun bulunmuş, 09.10.2017 tarih ve 914 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile kabul edilmiş ve 06.11.2017 tarihinde belediyemizde askıya çıkarılmış olup, askı süresi içerisinde uygulama imar planı revizyonuna ilişkin yapılan itirazlar komisyonumuzca ret edilmiş olup, plan yürürlüğe girmiştir.

2017 Yılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Çalışmaları

1-) Numarataj yönetmeliğine göre gerekli adres güncellemeleri yapılmakta olup, Yapı Ruhsatı alınmadan önce binalara numara verilmektedir. Ayrıca vatandaşlarımızın nüfus işlemleri, esnafımızın adres güncellemeleri, iş yeri ruhsatı alınması aşamasındaki numarataj talepleri ilgili yönetmelik kapsamında yapılmaktadır.

Buna Göre Hasyurt Mahallesi'nin Cadde Sokaklarına ait yön levhaları yenilenmiş, Sahilkent ve Yeşilyurt Mahallelerinin yön levhalarının montaj aşamasına gelinmiştir.

2-) Fen işleri Müdürlüğüne, Park ve Bahçeler Müdürlüğüne, Proje birimine ve kendi birimimiz olmak üzere (yol ölçümü, kot ölçümü, park alanı ölçümü vb.) yaklaşık 123 defa arazi ölçümlerine gidildi.

3-) Hasyurt mahallesi 18. Madde uygulaması askı süresi devam etmektedir. Acıçaykenarı 18. Madde uygulamasına ilişkin dosya kontrol için Kadastro Müdürlüğüne gönderilmiştir. Turunçova mahallesi 18. Madde uygulaması Geri dönüşüm dosyası ve Eski mahalle yaka Mevkii 18. Madde uygulaması takibi devam etmekte olup, Tapu da kontrol edilmek üzere beklemektedir.

4-) Sahilkent mahallesinde bulunan 300 nolu parsel için, Belediye Kanununun 73. Maddesine göre Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje alanı ilan edilmesine ilişkin 19.09.2016 tarihli ve 2016/9250 sayılı Bakanlar kurulu kararı 06.10.2016 tarihli ve 29849 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Tapu devir işlemleri devam etmektedir. Tapu devir işlemleri belediyemiz adına tescil edilmiş olup 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesinin hazırlık aşamasına geçilmiştir.

Karar Sayısı : 2016/9250

Antalya İli, Finike İlçesinde bulunan bazı alanların kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı ilan edilmesi hakkındaki ekli Kararın yürürlüğe konulması; Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 4/8/2016 tarihli ve 9608 sayılı yazısı üzerine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 73 üncü maddesine göre, Bakanlar Kurulu'na 19/9/2016 tarihinde kararlaştırılmıştır.

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

Binali YILDIRIM
Başbakan

N. CANIKLI
Başbakan Yardımcısı

Y. T. TÜRKEŞ
Başbakan Yardımcısı V.

F. ÖZLÜ
Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanı

M. ÖZHASEKİ
Ekonomi Bakanı V.

B. TUFENKCI
Gümrük ve Ticaret Bakanı

N. AĞBAL
Maliye Bakanı

V. EROĞLU
Orman ve Su İşleri Bakanı

M. ŞİMŞEK
Başbakan Yardımcısı

S. SOYLU
Adalet Bakanı V.

M. MÖEZZİNOĞLU
Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanı

İ. YILMAZ
Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanı V.

S. SOYLU
İçişleri Bakanı

İ. YILMAZ
Millî Eğitim Bakanı

R. AKDAĞ
Sağlık Bakanı

N. KURTULMUŞ
Başbakan Yardımcısı

R. AKDAĞ
Aile ve Sosyal Politikalar Bakanı V.

M. ÖZHASEKİ
Çevre ve Şehircilik Bakanı

N. AVCI
Gençlik ve Spor Bakanı V.

L. ELVAN
Kalkınma Bakanı

F. IŞIK
Millî Savunma Bakanı

A. ARSLAN
Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanı

Y. T. TÜRKEŞ
Başbakan Yardımcısı

F. ÖZLÜ
Avrupa Birliği Bakanı V.

V. EROĞLU
Dışişleri Bakanı V.

F. ÇELİK
Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanı

N. AVCI
Kültür ve Turizm Bakanı

**19/9/2016 TARİHLİ VE 2016/9250 SAYILI
KARARNAMENİN EKİ**

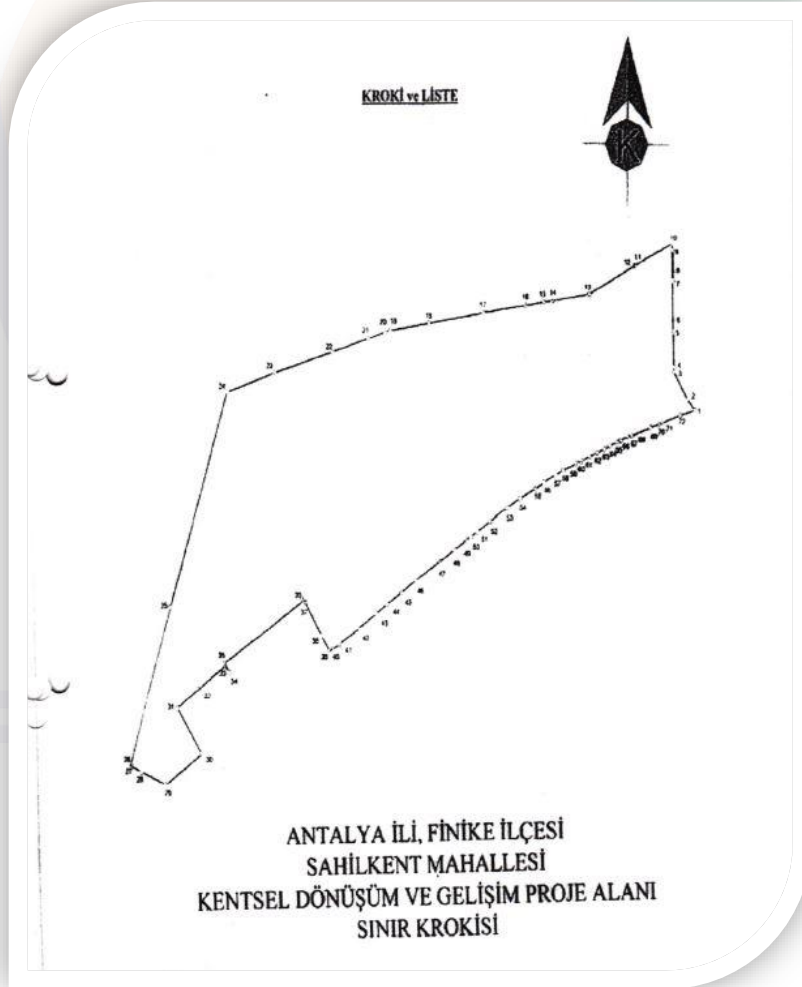
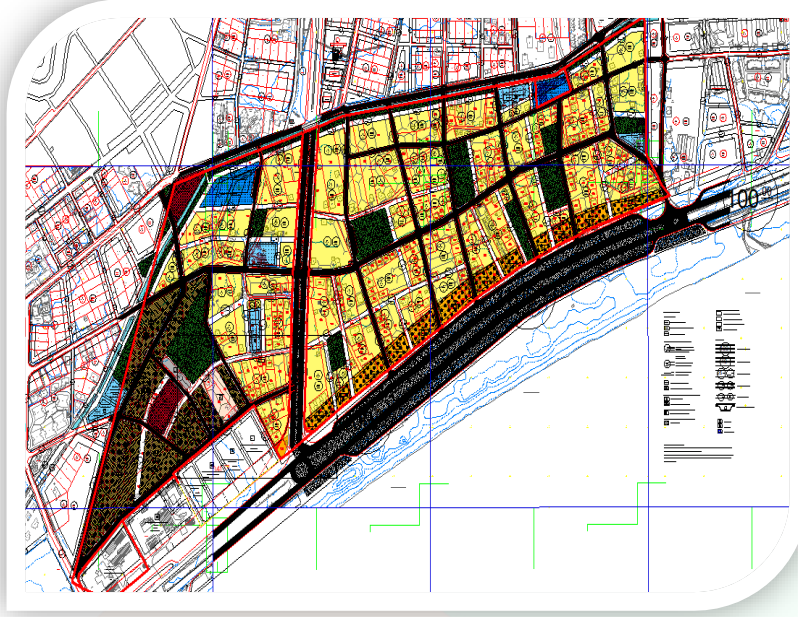
KARAR

MADDE 1- (1) Antalya İli, Finike İlçesi, Sahilkent Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve ekli kroki ile listede sınır ve koordinatları gösterilen alan, kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı ilan edilmiştir.

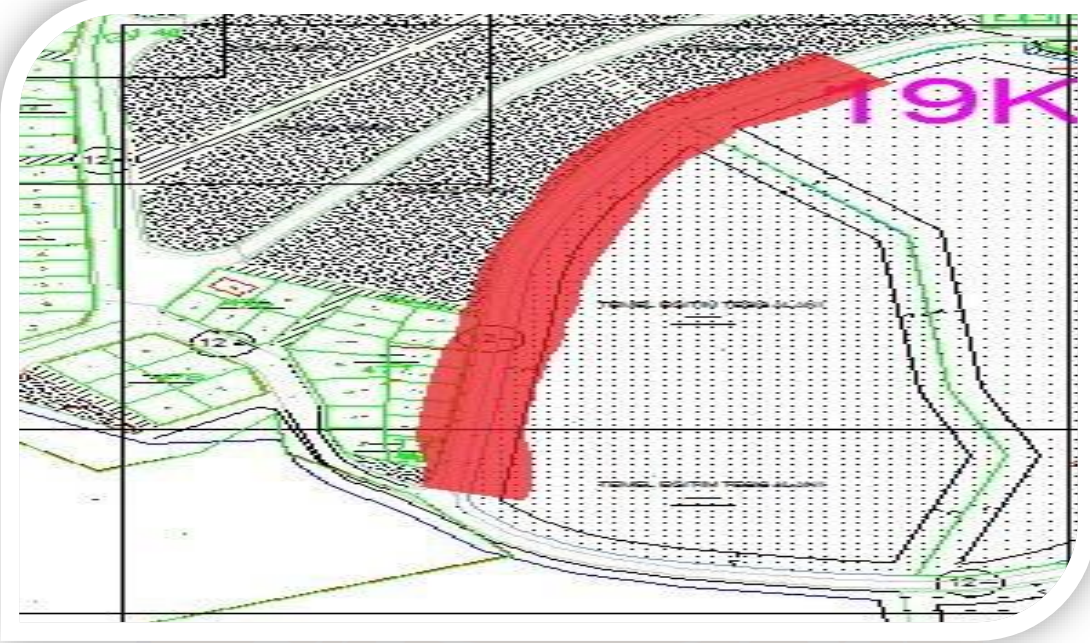
(2) Birinci fıkra kapsamında ilan edilen kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı sınırları içerisinde yer alan ve harca esas değer üzerinden belediyelere devredilen Hazineye ait taşınmazlar, kentsel dönüşüm ve gelişim amacına yönelik imar planı ve uygulaması yapılmadan satılamaz.

MADDE 2- (1) Bu Karar yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 3- (1) Bu Karar hükümlerini Çevre ve Şehircilik Bakanı yürütür.

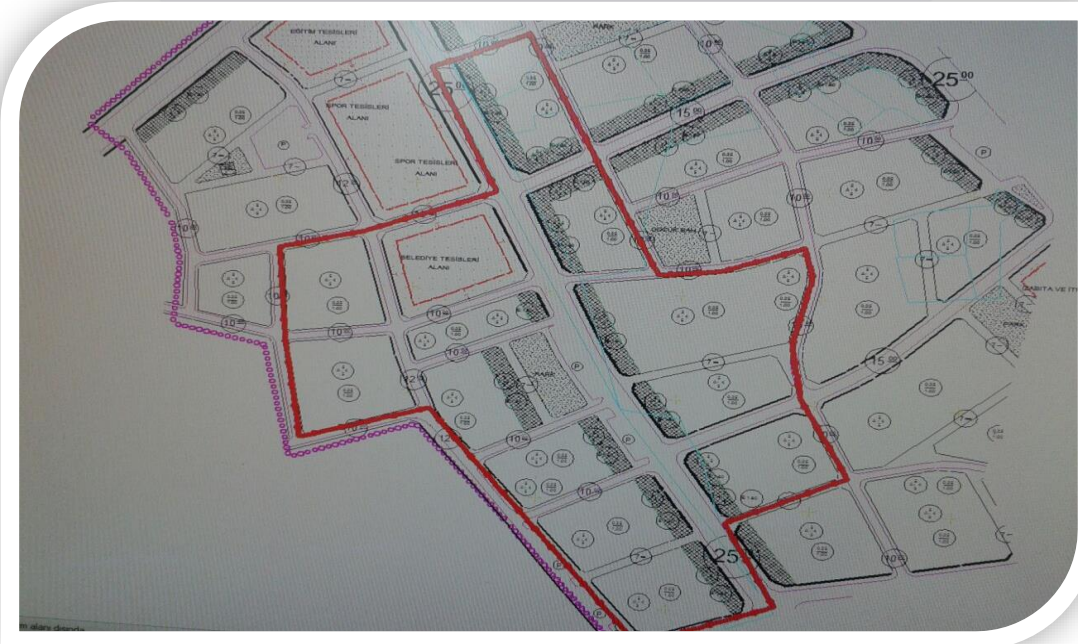


5-) Finike Karşıyaka mahallesinde bulunan ve Finike Orman İşletme Müdürlüğünden izin alınan yol hattının tespiti yapıldı.



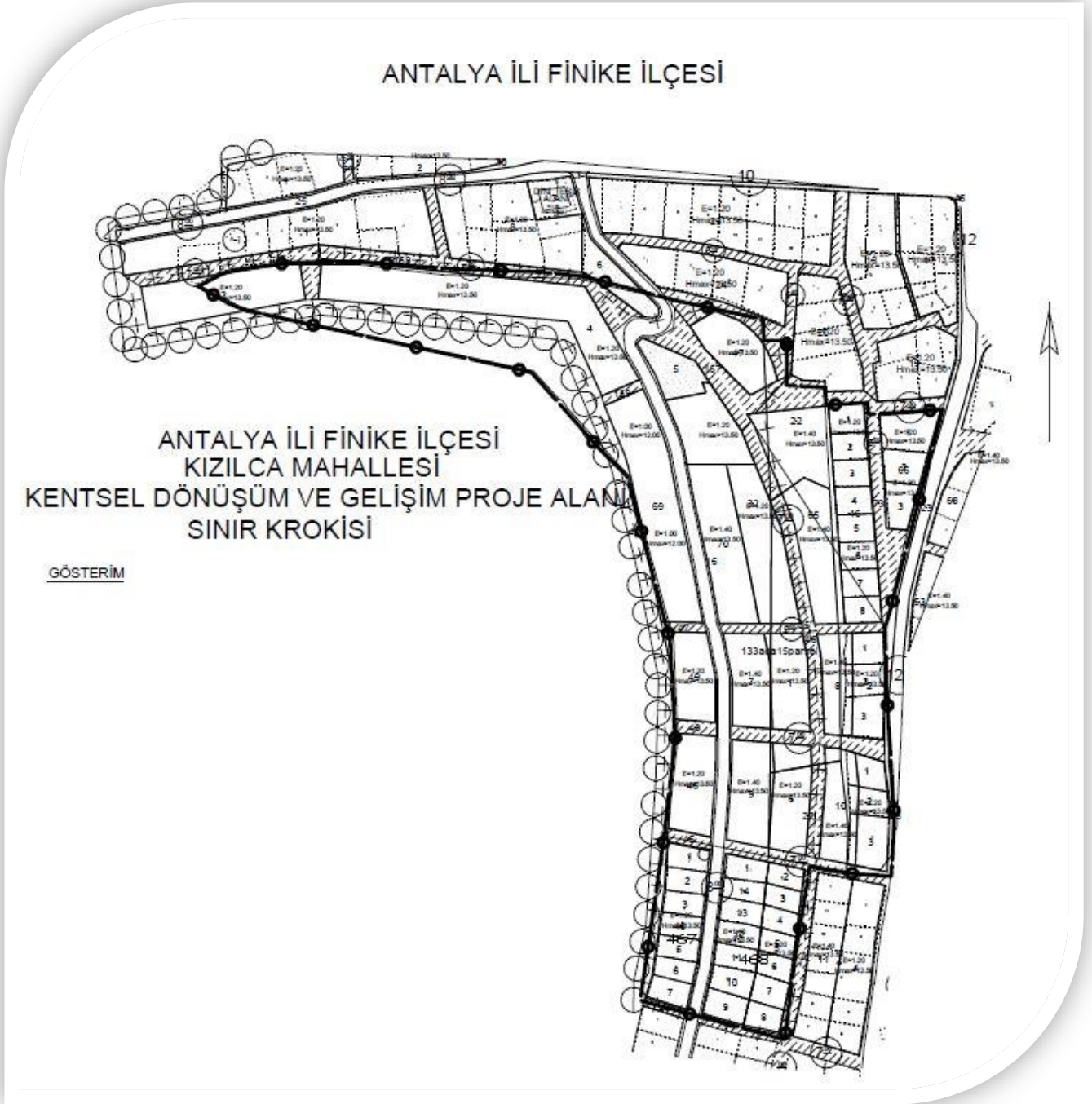
Yol hattı Görüntüsü

6-) İlçemiz, Hasyurt mahallesinde yaklaşık 20'lik ha alanda Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı sayısallaştırma çalışmaları devam etmektedir.



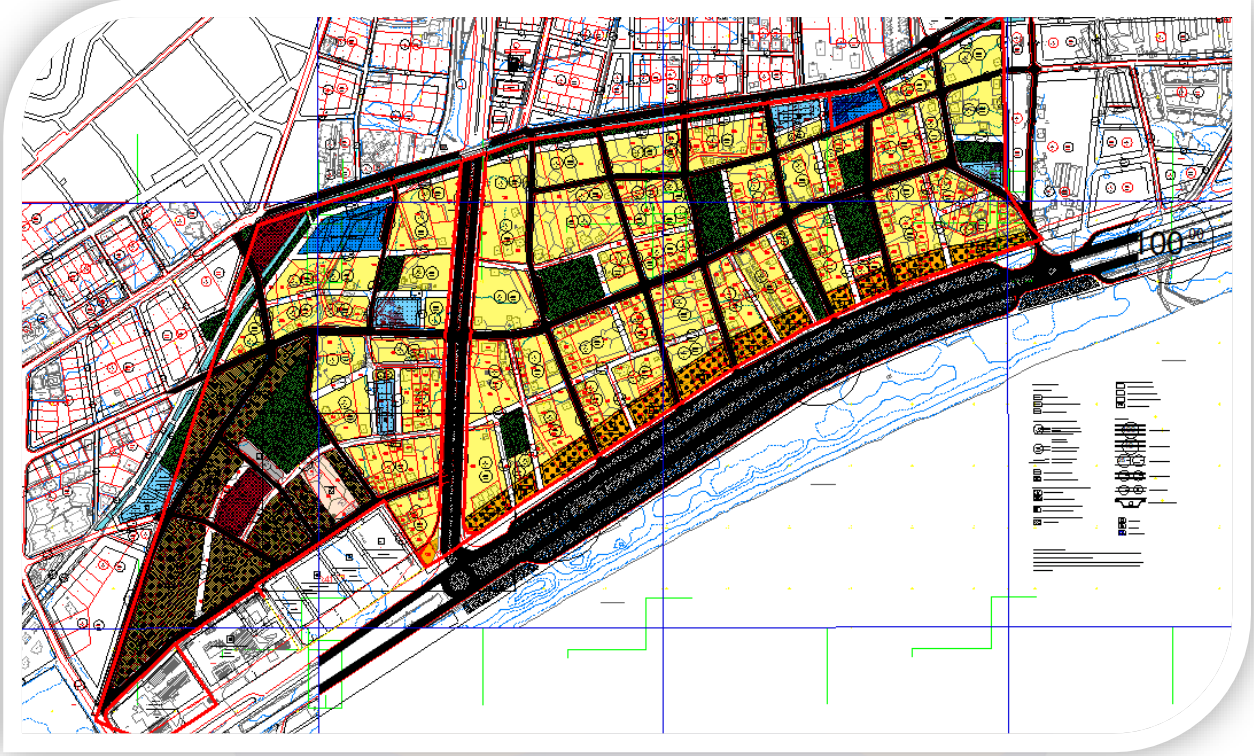


7-) İlçemiz Kızılca mahallesinde yaklaşık 7 ha'lık alanda Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı sayısallaştırma çalışmaları devam etmektedir.



8-) 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine göre Yıkılacak Derecede Tehlikeli yapı olarak tespit edilen 18 adet bina için yıkım kararı verilmiştir.

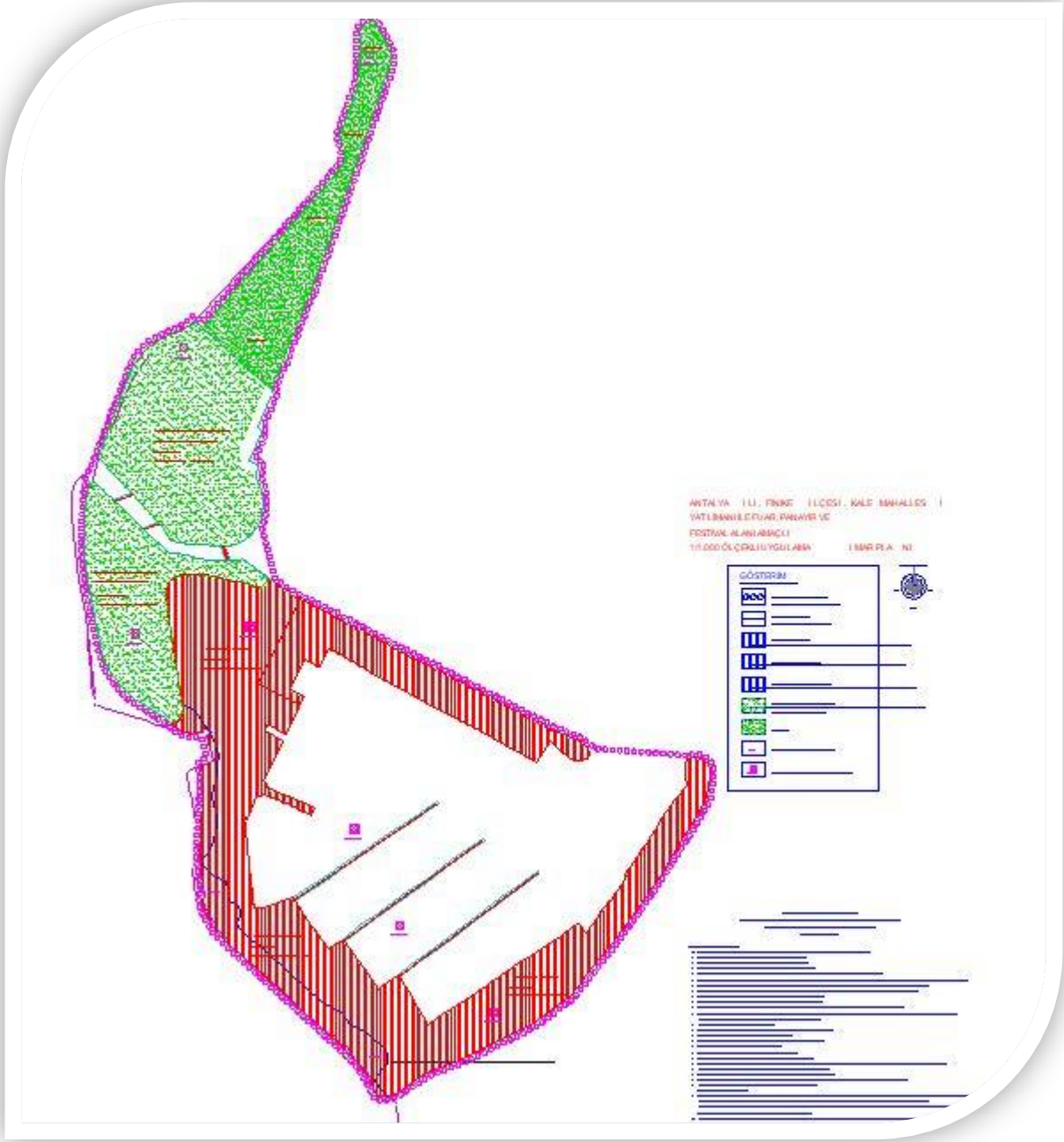
9-) 300 parselle ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tamamlanmış olup yürürlüğe girmiştir. 18. Madde uygulaması çalışmaları devam etmektedir.



300 Parselin İmar Planı Çalışması

10-) Yat limanı ve Fuar, Panayır ve Festival Alanına ilişkin hazırlanan 1/1500 ve 1/1000 ölçekli dolgu imar planı Çevre ve Şehircilik Bakanlığına teslim edildi. Bakanlık tarafından sorulan kurum görüşlerinden sadece Maliye Bakanlığı görüşü kaldı. Maliye bakanlığı görüş vermesi akabinde Yat limanı ve Fuar, Panayır ve Festival Alanına ilişkin imar planımızın onay süreci tamamlanmış olacak.

FINİKE BELEDİYESİ



Dolgu Alanları

- 11-) İlçemiz İncirağacı Mahallesi eski 300 yeni 1826 ve 1829 parsellerin bulunduğu alanda 18. madde uygulaması çalışmaları başlamış olup, devam etmektedir.
- 12-) İlçemiz Hasyurt Mahallesi merkezinde bulunan alanda imar uygulaması çalışmaları başlamış olup, askı sürecindedir.



13-) İlçemiz Eskimahalle ve Yenimahalle sınırları içerisinde bulunan acıçay kenarı bölgesinde imar uygulaması çalışmaları başlamış olup, Kadastro Müdürlüğünde kontrol aşamasındadır.

14-) Kızılca Mahallesinde bulunan mülkiyeti hazineye ait 27.254,44 m² alana sahip 133 ada 15 parselin, 4706 sayılı Hazineye Ait taşınmazların Değerlendirilmesi Hakkındaki Kanun kapsamında hak sahiplerine teslim edilmesi konusunda Finike Mal Müdürlüğüne talep yazımız iletilmiş olup bu konudaki çalışmalarımız devam etmektedir.

15-) Büyükşehir Belediye Kanunu ile belde belediyelerinin kapanması ve mahalleye dönüşmesi ile Finike merkez, Sahilkent ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan alanda Revizyon İmar Planı yapılması hasıl olmuş ve gerekli analiz raporları, kentin gelişmesine dönük ihtiyaçlar doğrultusunda ön çalışması tamamlanmıştır. Hazırlanan Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planı dosyası Büyükşehir Belediyesine Meclis Başkanlığına sunulmak üzere gönderilmiştir.

Hasyurt ve Turunçova İmar Planlarına esas jeolojik etüt raporları güncel olmadığından imara esas jeolojik etüt raporları yeniden yapılmakta olup, tamamlanması durumunda 2. Etap olarak Hasyurt ve Turunçova imar planı revizyonları da en kısa sürede başlatılacaktır.

İnsan merkezli yapılan İmar planı revizyonu ile,

Kentin sosyal donatı ihtiyaçları gerektiği şekilde plan içerisinde sağlanarak daha önceden düzensiz olan sosyal donatılar kullanıcıların en iyi şekilde faydalanabileceği hale getirilmiştir.

Yenimahalle, Yavuz Selim Caddesi üzerinde bulunan sitelerin yenilenmesine ilişkin vatandaşlarımızdan gelen talep üzerine söz konusu alandaki yapıların kentsel dönüşüme girebilmesine dönük imar planında bazı düzenlemelere gidilmiştir. Sahilkent mahallesinde daha önceden villaların yapıldığı bölge imar planında az katlı olarak belirlenerek villa yapılacak alan sınırlandırılmıştır.

16-) İlçemiz Boldağ Mahallesiye bağlı yayla kısmında Likya Yolu ve Yayla Turizmine katkı sağlaması amacıyla İmar planı çalışmalarına başlanılmış olup, görüş sorulan kurumlardan sadece Tarım İl Müdürlüğü kalmıştır.

17-) İskele ve Yeşilyurt Mahallelerinin birleştiği dağ yamacında bulunan bölgede yaklaşık 20 ha'lık alan imar planına ilave edilerek az katlı yapıların yapılabileceği doğayla iç içe yaşam alanları oluşturulmuştur.



FINİKE BELEDİYESİ

2017 Yılı Faaliyet Raporu

Fen İşleri Müdürlüğü

BİRİM MÜDÜR V.: Mehmet ŞEN

Mühendis	: 1
Mimar	: 2
Tekniker	: 3
Memur	: 3
İşçi	: 34



1-) Finike Muhtelif Sokaklara beton bordur(15.000 mt.) ve parke (22.000 m2) döşenmesi işçiliği (Maliyet : 132.830,00 TL)



Turunçova Mahallesi Meydan Düzenlenmesi İş





Yeşilyurt mahallesi parke çalışması



2-) Finike yeni mahalle 100. Yıl stadyumu düzenleme çalışması (Maliyet: 819.000,00TL)



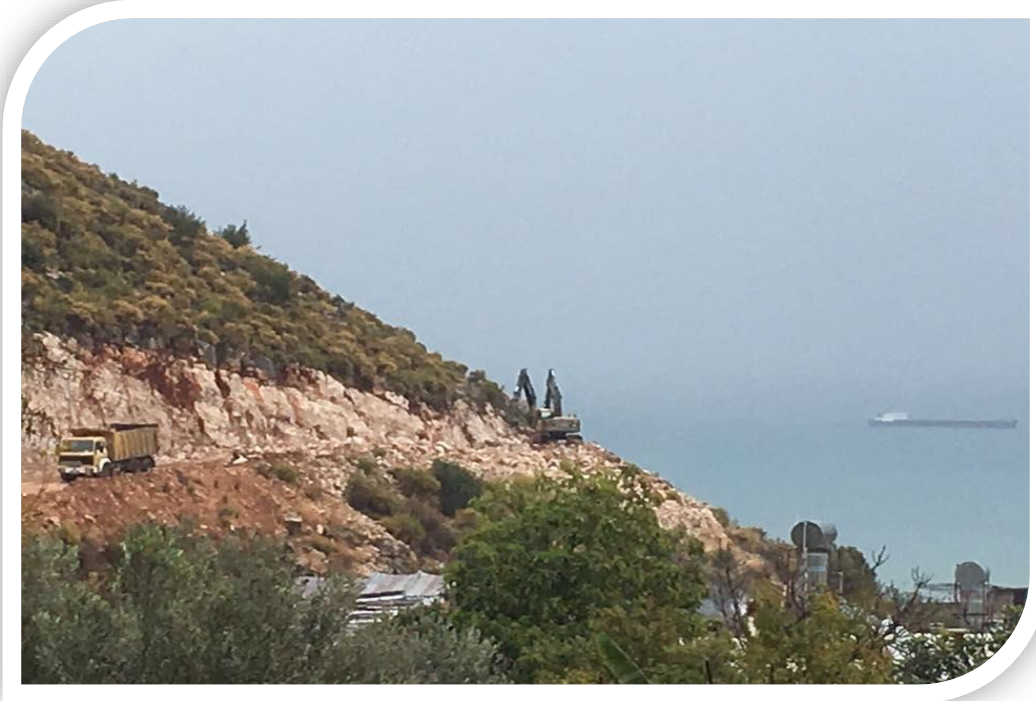




Saha zemin akrilik boya çalışması



3-) Eski Mahalle'nin büyük sorunlarından 128 Sokak, alternatif Dağ Yamacı mevkiindeki yolumuzu açıyoruz. (Maliyet : 50.000,00 TL)



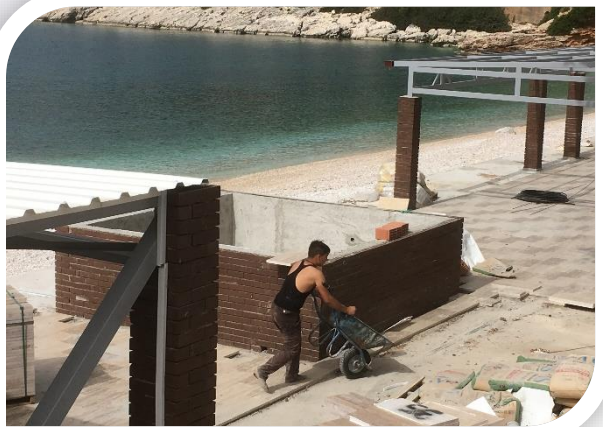
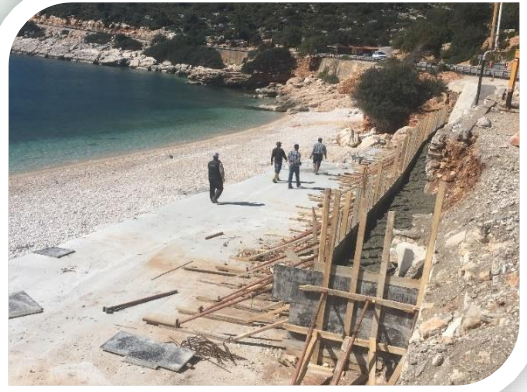
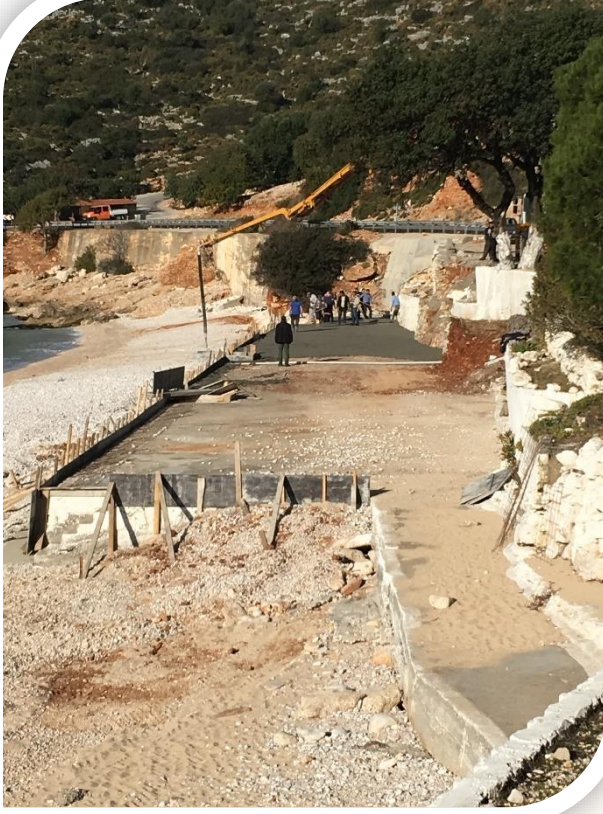


4-) Karşıyaka Mah. 620.Sok. (Fen Lisesi) yol açılması işi (Maliyet : 12.000,00 TL)





5-) Gökliman plajı tesislerinin yıkılması ve iyileştirme çalışmaları
(Maliyet:500.000,00TL)









6-) Sahilkent Mah. Helikopter Pisti ve Sahil sosyal Tesisleri yapımı (Maliyet : 208.000,00TL)





7-) Yeni mahalle Griada parkı istinat duvarı yükseltilmesi işi (Maliyet : 20.000,00 TL)





8-) Hasyurt mahallesi Park ve Piknik Alanı çalışması (Maliyet : 200.000,00 TL)







9-) Sahilkent Mahallesi 2 Nolu Beach Kafe Yapılması işi (Maliyet : 190.000,00 TL)



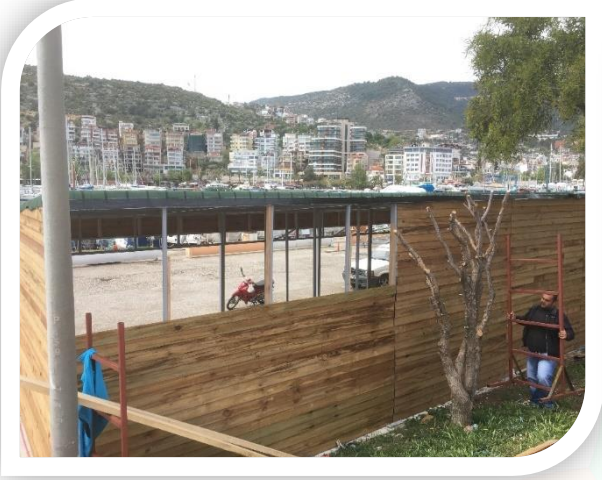


10-) Karşıyaka Mah. 618-619-620-621 Sok. Yol Geniştirme Çalışması (Maliyet : 25.000,00 TL)



11-) Kale mahallesi balıkçı barınağı karşısına belediye dükkanları yapılması işi (Maliyet : 100.000,00 TL)





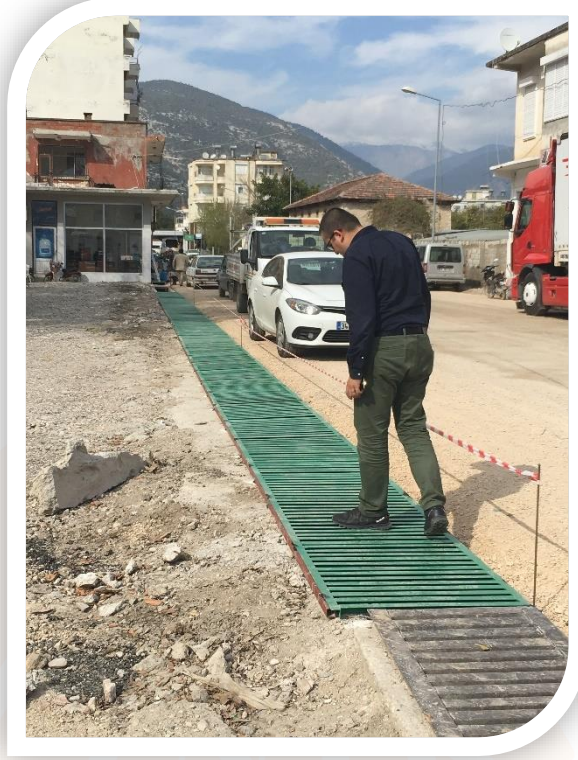


12-) Karşıyaka mah. Hacı Yeşil Park yapımı çalışması (Maliyeti : 35.000,00TL)

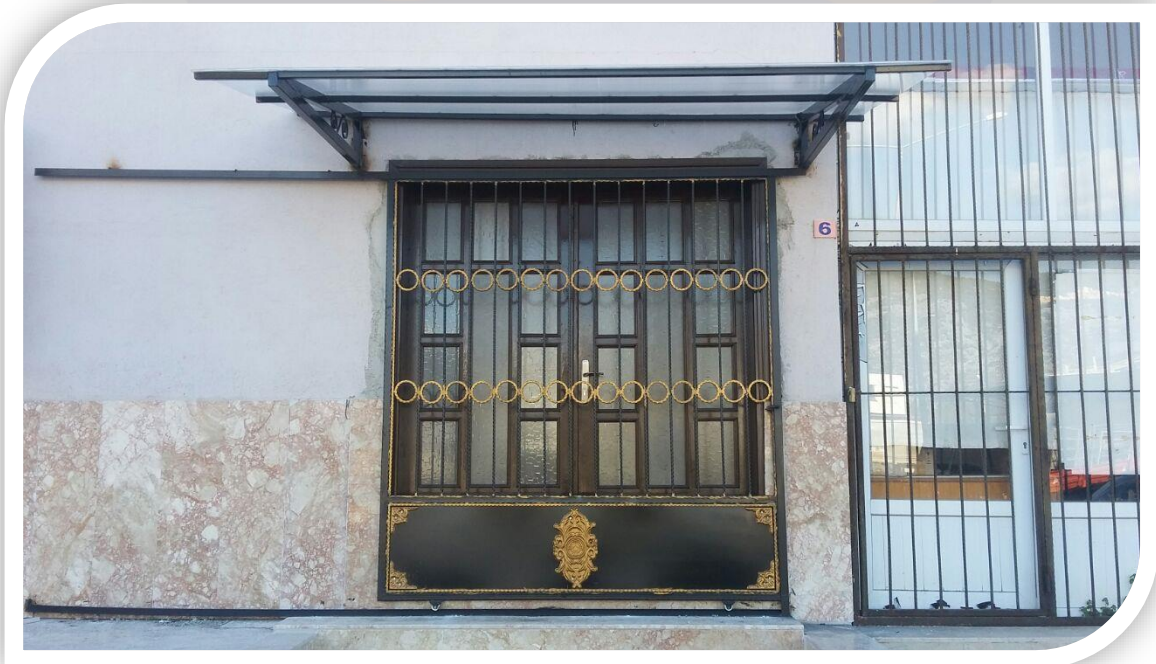




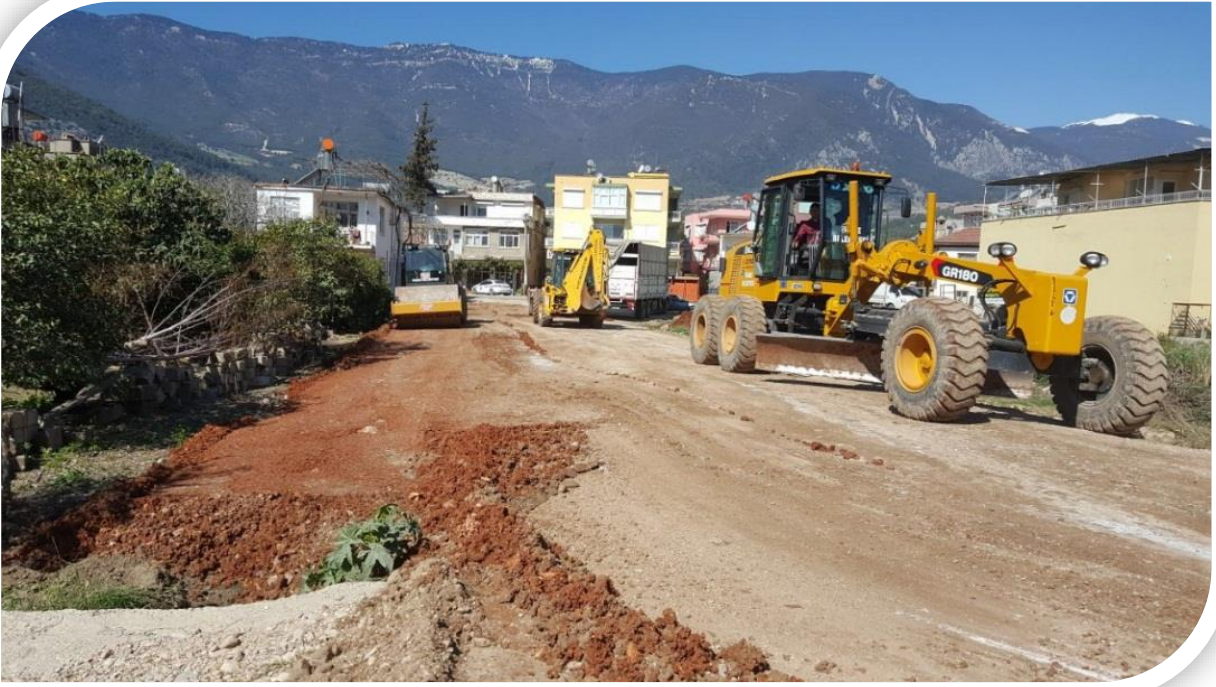
13-) Turunçova Mahallesi meydan düzenleme çalışmaları (Maliyet :10.000,00 TL)



Meydan ızgara yapılması



Turunçova Mahallesi Düğün salonu kapı yapım çalışması (Maliyet:2000TL)



Turunçova Mahallesi Sıcak asfalt zemin hazırlık çalışması (Maliyet: 50.000TL)

14-) 2 Adet Ambar yapılması (Maliyet : 30.000,00 TL)





15-) Sahilkent mah. kavşak yapımı (Maliyet : 30.000,00 TL)





16-) Kale Mahallesi Liman Üstü Kafe Yapımı (Maliyet : 100.000,00 TL)





17-) Eski Jandarma Binası Yapımı(Yeni Belediye Binası) (Maliyet : 2.977.930,60 TL)



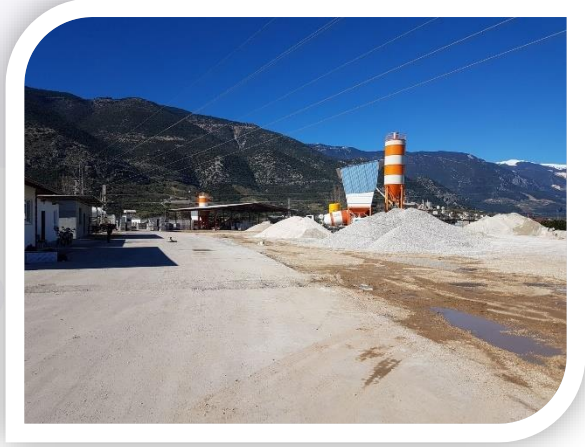
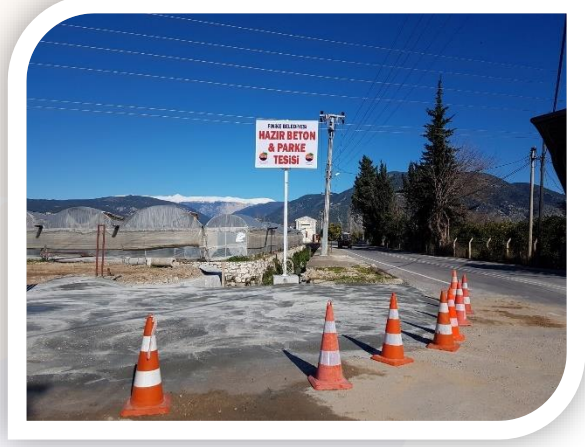
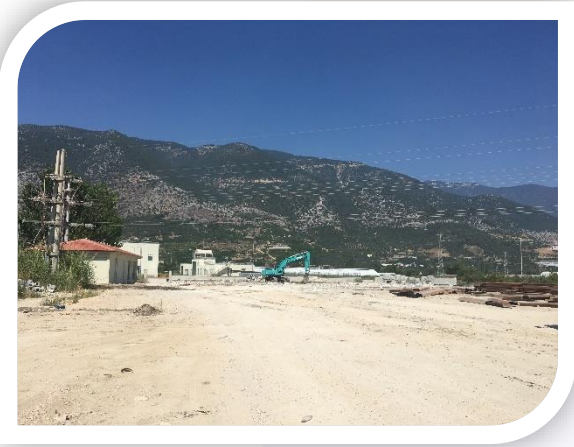
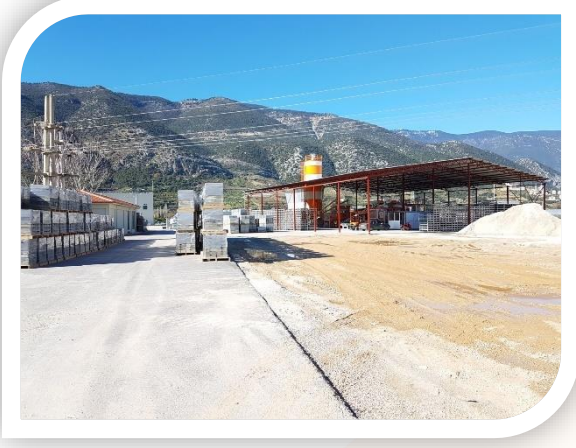


18-) Yeni mahalle Finike merkez kademe binasının yıkılması işi (Maliyet: 30.000TL)



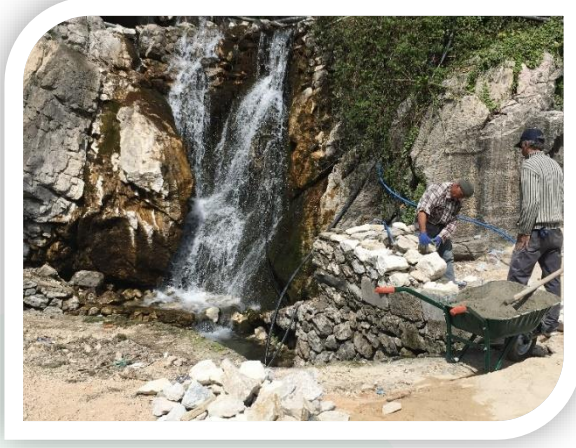
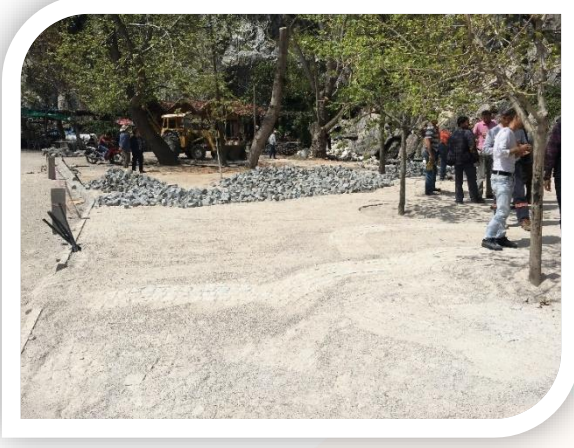


19-) Beton Santrali Çalışması (Maliyet : 3.517.561,00TL)





20-) Arif mahallesi Aykirtça mevki iyileştirme çalışması (Maliyet : 100.000,00 TL)





21-) Sahil Taş Duvar yapım işi (Maliyet : 55.000,00 TL)





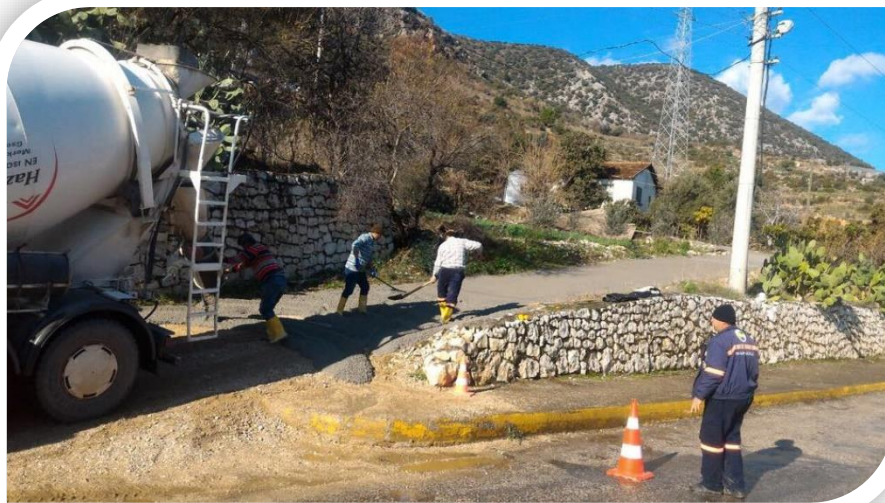
Yapılan Diğer Faaliyetlerimiz

➤ Muhtelif Yol ve Kaldırım Çalışmalarımız

Sahilkent Mahallesi Yağmurlarla bozulan 30 Km'lik yolların tamirâtı (Maliyet: 150.000TL)



İskele Mahallemizde mezarlık mevkii beton yol çalışmamız (Maliyet: 10.000TL)





Kızılca mah. yol çalışması (Maliyet: 10.000TL)

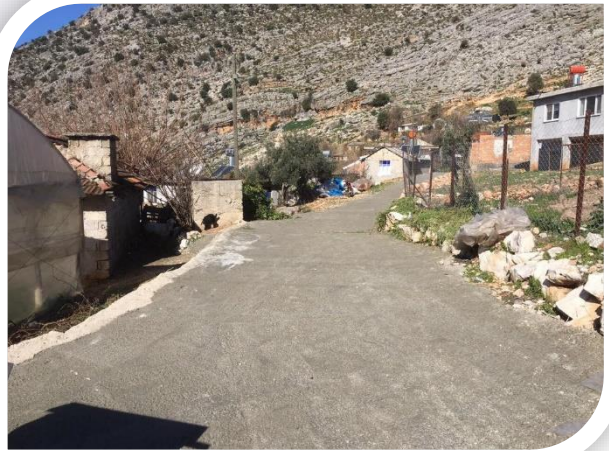




Hasyurt mahallesi Bölükbaşı sitesi önü yol genişletme çalışması (Maliyet: 11.000TL)



Zengeder mah. su deposu yol betonlanması işi (Maliyet: 8.000TL)

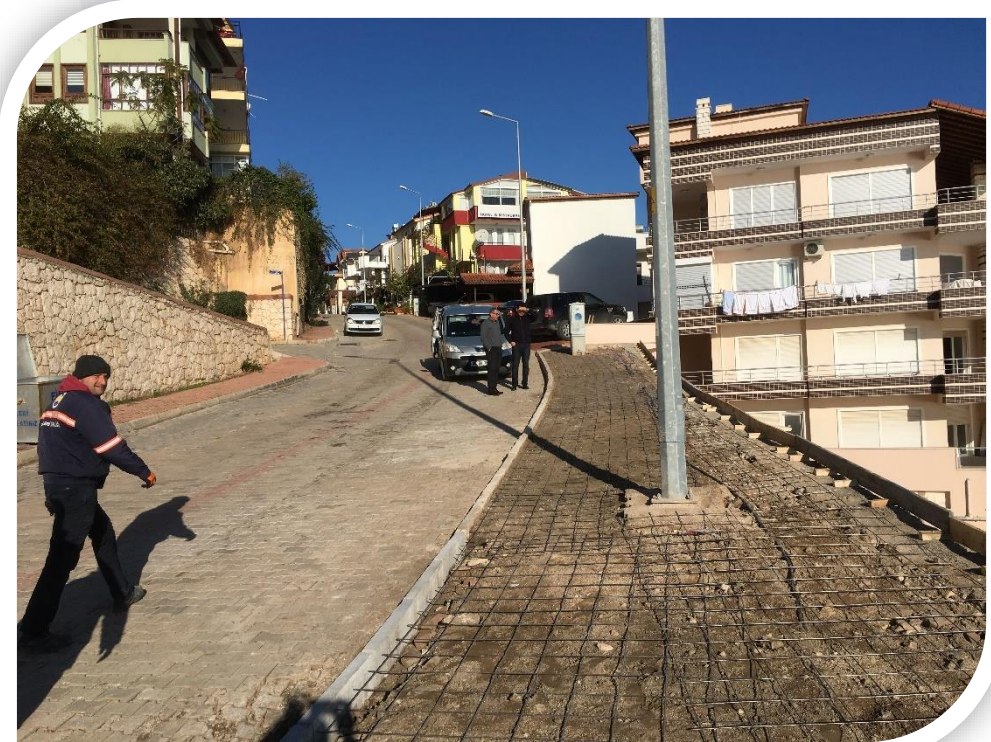




Eski mahalle dar sokaklarda yol kaldırım çalışması (Maliyet: 9.000TL)

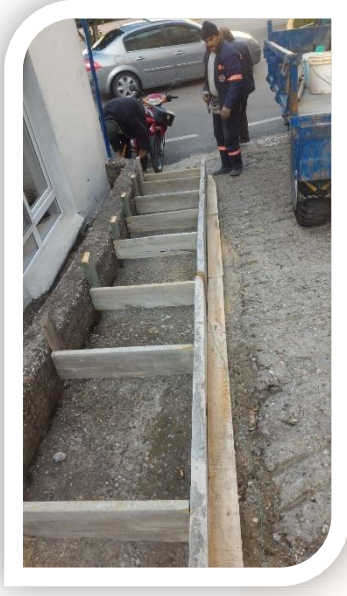


Kale mahallesi 215. sokakta kaldırım çalışması (Maliyet: 10.000 TL)



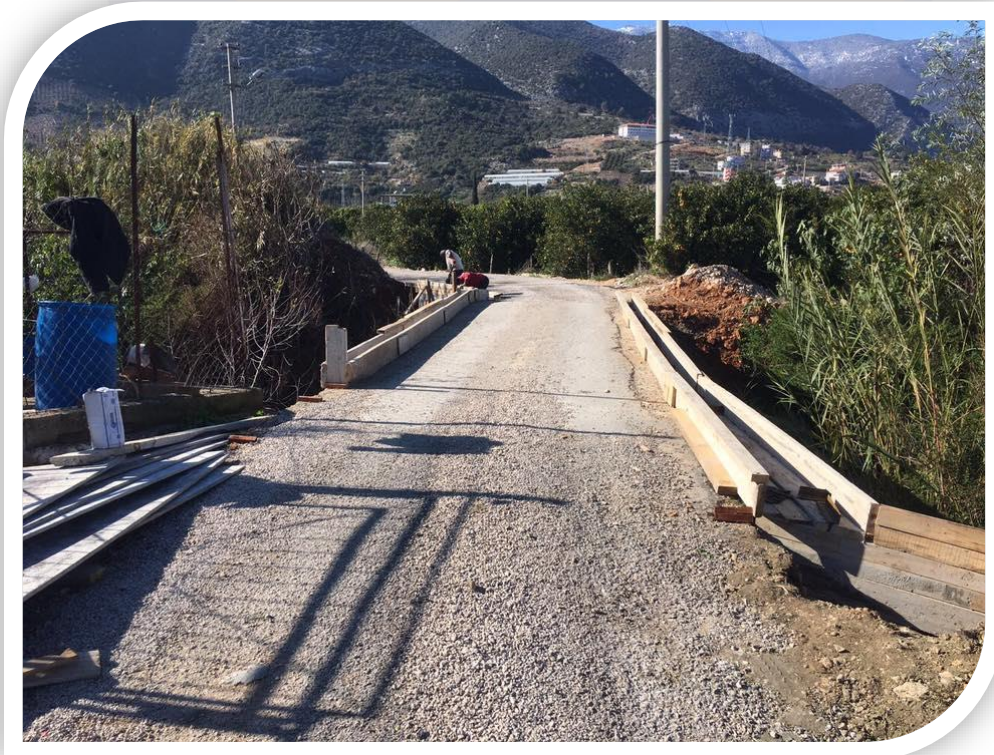


Kale mah. 210 sokağa (eski arçelik yanı) merdiven yapılması işi (Maliyet: 11.000 TL)



➤ **Korkuluk Çalışmalarımız**

Köşklü kavak mevki Yassıgeçit köprüsü korkulukları yapılarak tehlike arz eden durum ortadan kaldırılıyor (Maliyet :4.000TL)





Hasyurt Mahallemizde siteler mevki köprü düzenleme ve korkuluk çalışmalarımız devam etmektedir. (Maliyet : 5.000 TL)

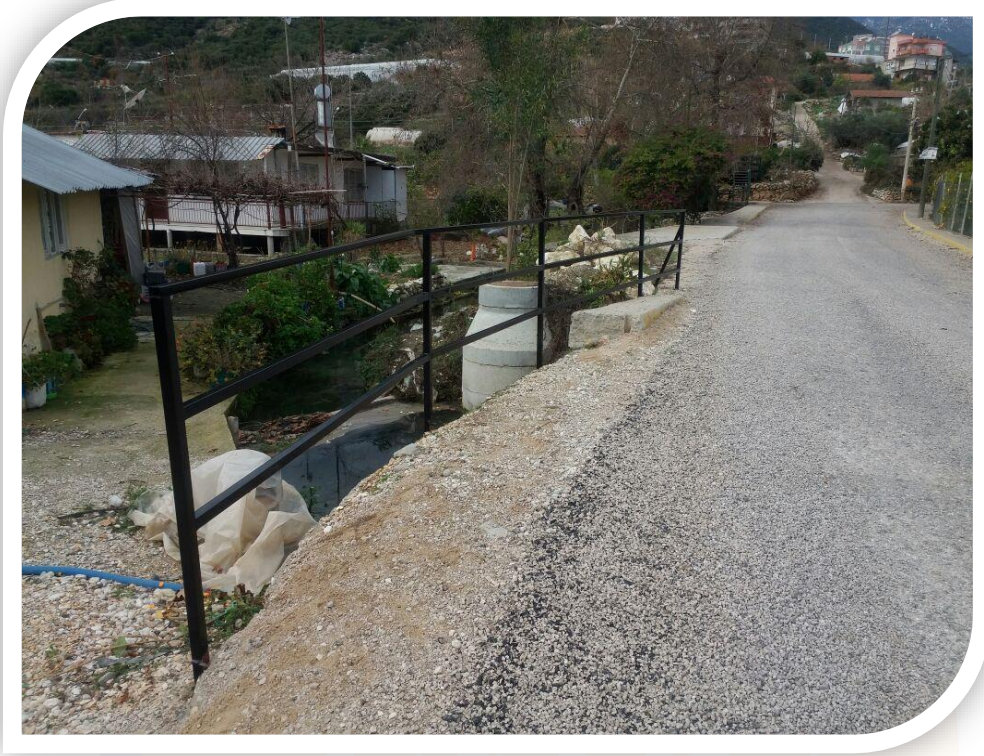


Yeşilyurt Mahallesi korkuluk çalışması (Maliyet : 4.000TL)

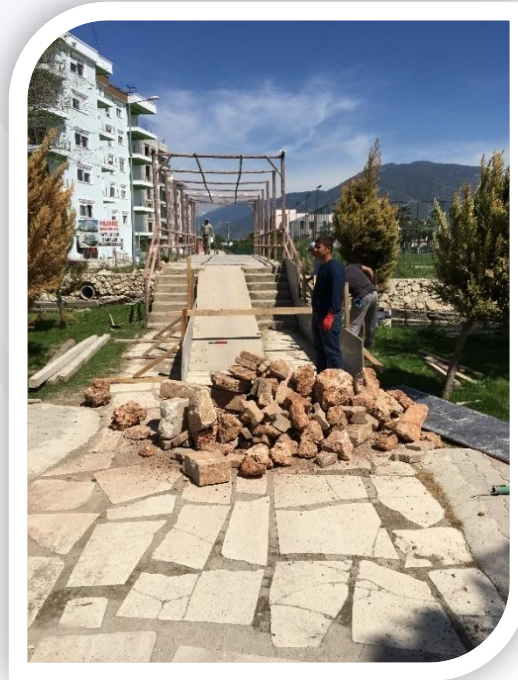




İskele mahallesi Köşklükavak mevkii köprü korkuluk çalışması (Maliyet : 4.000 TL)



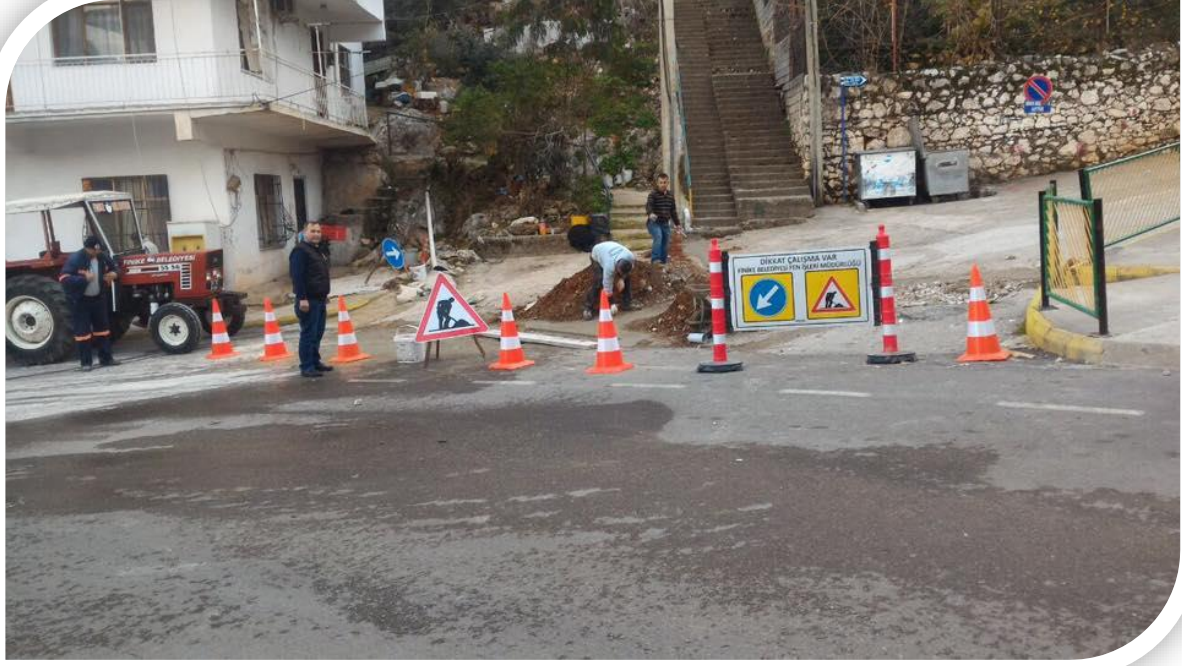
Yeni Mahalle Akdeniz Üniversitesi Meslek Yüksek Okulu Karşısı Rampa Çalışması (Maliyet: 5.600 TL)





➤ Drenaj Çalışmalarımız

Mahallelerimizdeki yağmur suyu drenaj çalışmamız (Maliyet: 8.000TL)



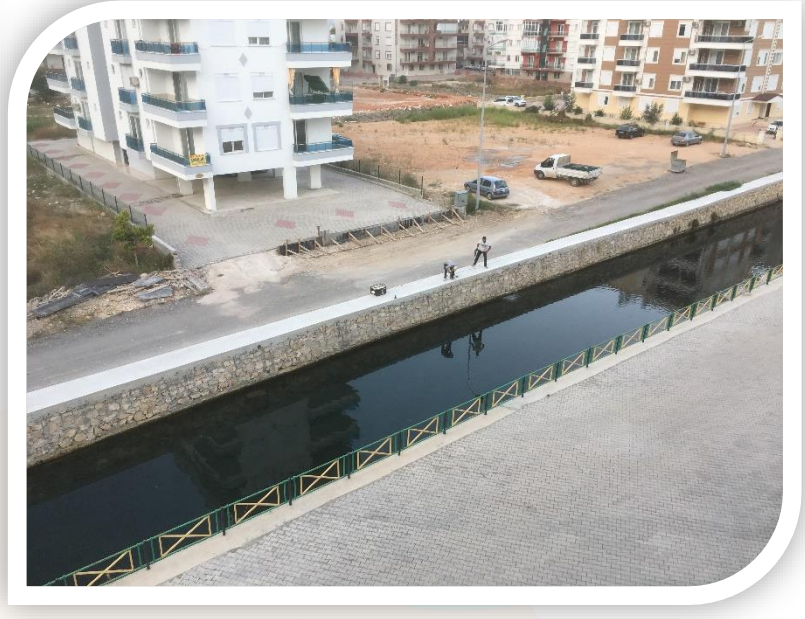


➤ Muhtelif Kanal Çalışmalarımız

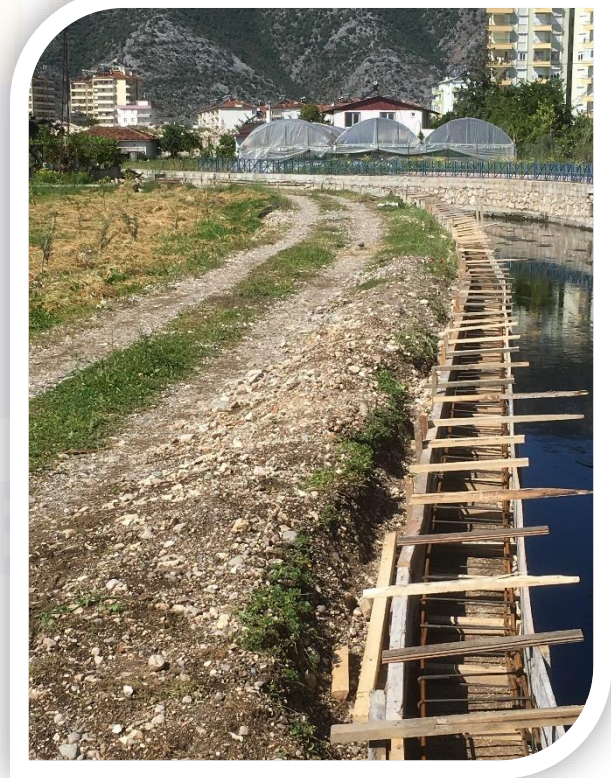
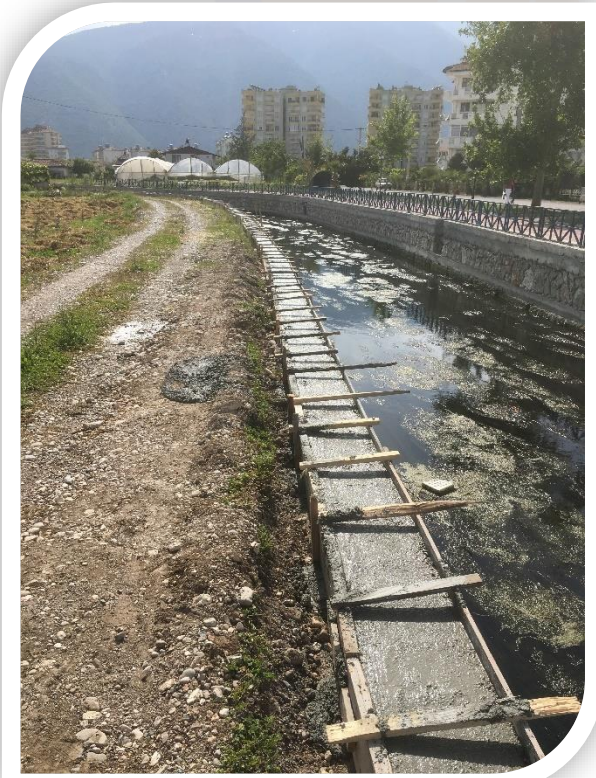




Yeni Mahalle DSİ Kanalı Çalışması (Maliyet: 5.000 TL)



Sahilkent Mahallesi Göksu Çayı Lento Çalışmamız (Maliyet: 7.500 TL)





Hasyurt Nokta Düğün Salonu Boyaması



Turunçova mah. Çavdır Eski Değirmen önü Köşk bakımı



Sahilkent mahallesi (Karayolları arkası) tekne salma yeri düzenlemesi
(Maliyet:3.000TL)



Atış Alanı çalışmaları





Yuvalı okulu yıkım çalışması (Maliyet: x)



Asfalt Yol Yaması Karılması İşi

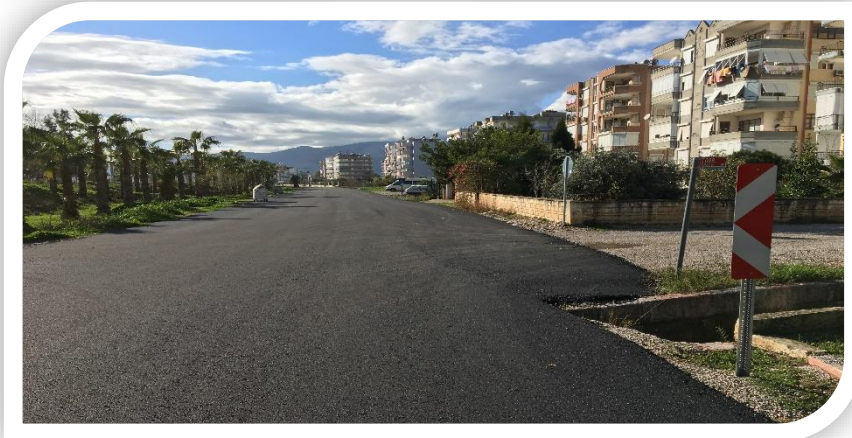
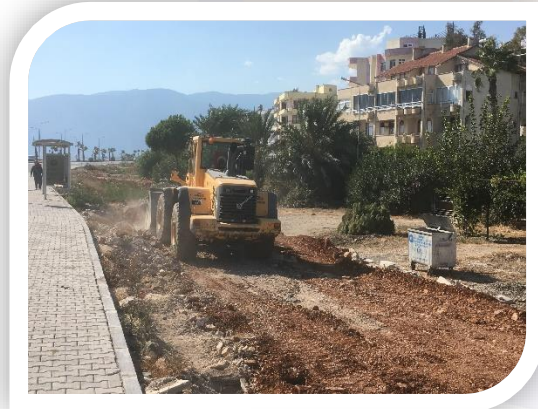




Hördübek Taş Duvar Çalışması (Maliyet : 120.000TL)



Finike-Kumluca Yolu Akdeniz Bulvarı Tali Yol Yapılması (Maliyet : 1.000.000TL)





Fen İşleri Müdürlüğü Otomobil Listesi

S.No	Aracın Cinsi	Markası	Modeli	Plakası
1	OTOMOBİL	MERCEDES 320 (FNK)	1994	07 TC 001
2	OTOMOBİL	Toyota FNK)	2010	07 TF 001
3	OTOMOBİL	Renault Megan(FNK)	2006	07 TM 001
4	OTOMOBİL	FORD FCUS(FNK)	2002	07 TN 001
5	Kamyonet	Isuzu (FNK)	2010	07 TBS 90
6	Kamyonet	NISSAN	1999	07 TK 003
7	OTOMOBİL	DOĞAN 1.6.İ.E.SLX	1998	07 TV 399
8	OTOMOBİL	RENAULT 9 GTL(FNK)	1986	07 KE 907
9	OTOMOBİL	RENAULT TOROS (FNK)	1990	07 TA 880
10	OTOMOBİL	BROADWAY(FNK)	1997	07 TB 823
11	OTOMOBİL	SERÇE (FNK)	1993	07 VBD 08
12	OTOMOBİL	Kartal SLX (FNK)	1993	07 TA 700
13	OTOMOBİL	Doğan L(T.Ova) (FNK)	1990	07 TE 001
14	OTOMOBİL	Kartal(FNK)	1990	07 TE 517
15	OTOMOBİL	Kartal FNK)	1996	07 TS 085
16	Kamyonet	TATA(FNK)	2005	07 TCM 35
17	Kamyonet	Mazda(FNK)	1997	07 TV 507
18	Kamyonet	FIAT (ZBT)	2015	07 TDV 77
19	Kamyonet	FIAT (ZBT)	2016	07 TDD 88
20	Kamyonet	FIAT (İMAR)	2016	07 TCK 22
21	Kamyonet	FIAT (HST)	2015	07 TDV 25
22	Kamyonet	RENO KANGO (FEN)	2016	07 TDA 01

Fen İşleri Müdürlüğü Otobüs Listesi

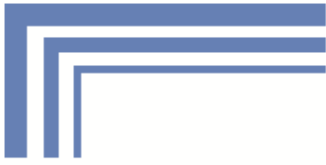
S.No	Aracın Cinsi	Markası	Modeli	Plakası
1	OTOBÜS	Sultan Otokar	2009	07 TAJ 88
2	OTOBÜS	Isuzu	2010	07 TBS 91
3	OTOBÜS	ISUZU	1999	07 TC 883
4	OTOBÜS	Isuzu	1998	07 TN 708
5	OTOBÜS	FIAT	1991	07 TH 811
6	OTOBÜS	MERCEDES	1978	07 TL 506
7	OTOBÜS	302 Mercedes	1977	07 TU 200

Fen İşleri Müdürlüğü Kepçe - Kazıcı Listesi

S.No	Aracın Cinsi	Markası	Modeli	Plakası
1	BÜYÜK KEPÇE	VOLVO(yükleyici)	2007	07 FEN 01
2	Caterpillar	966 E (S.Kent.)	1989	07 FEN 02
3	KEPÇE	Çukurova (Hasyurt)		07 FEN12
4	KEPÇE	FIAT (S.Kent.)	-	07 FEN 09
5	Kazıcı-Yükleyici	Hidromek(S.Kent.)	-	07 FEN 07
6	Kazıcı-Yükl.	Hidromek(Y.Yurt)	2007	07 FEN 06
7	Kazıcı-Yükleyici	Hidromek(T.Ova)	2006	07 FEN 05
8	Kazıcı-Yükleyici	CATERPILLER(Fnk.)	2007	07 FEN 04
9	KEPÇE	Ford (T.Ova)		07 FEN10
10	KEPÇE	Ford (S.Kent.)	1969	07 FEN 08
11	KEPÇE	Ford 5000(Y.YURT)	-	07 FEN11
12	KEPÇE	Ford 6610 (Hasyurt)	1985	07 FEN14
13	Greyder	CATERPILLER	-	07 FEN13
14	Silindir	BOMAG	2000	07 FEN 03
15	Greyder	XCMG	2016	07 FEN 15
16	Silindir	XCMG	2016	07 FEN 16
17	Mini ekskavatör	Kubato	2017	07 FEN 17

Fen İşleri Müdürlüğü Traktör Listesi

S.No	Aracın Cinsi	Markası	Modeli	Plakası
1	TRAKTÖR	FIAT (PARK)	1990	07 TD 204
2	TRAKTÖR	FIAT (FNK.)	1990	07 TA 725
3	TRAKTÖR	FIAT (FNK.)	1990	07 TA 726
4	TRAKTÖR	FIAT (FNK.)	1991	07 TE 057
5	TRAKTÖR	MASSEY FERG.	2001	07 TD 231
6	TRAKTÖR	TÜMOSAN	2012	07 TCS 95
7	TRAKTÖR	FIAT (FNK)	1996	07 TV 382
8	TRAKTÖR	FIAT (FNK)	1982	07 FN 375
9	TRAKTÖR	FIAT (T.OVA) (FNK)	1982	07 FN 376
10	TRAKTÖR	FIAT (FNK)	1983	07 FZ 758
11	TRAKTÖR	Fiat 640 (FNK)	1983	07 HA 202
12	TRAKTÖR	Ford 3610	1985	07 KN 450



Fen İşleri Müdürlüğü Kamyon Listesi

S.No	Aracın Cinsi	Markası	Modeli	Plakası
1	DAMPERLİ K.	FORT CARGO	2017	07 TDD 10
2	DAMPERLİ K.	BMC PRO (FNK)	2003	07 TV 904
3	DAMPERLİ K	BMC Fatih (FNK)	1991	07 TT 466
4	DAMPERLİ K	50 NC (FNK)	1986	07 TP 824
5	DAMPERLİ K	FATİH (FNK)	1998	07 TK 818
6	DAMPERLİ K	FATİH (FNK)	1997	07 TT 624
7	DAMPERLİ K	Iveco 65-9 (Y.Yurt)	1993	07TH 417
8	DAMPERLİ K	Fatih (FNK)	1994	07 TN 997
9	DAMPERLİ K	Fiat 50 NC (FNK)	1989	07 TBA 32
10	DAMPERLİ K	FATİH (FNK)	2000	07 TR 786
11	DAMPERLİ K	FATİH (FNK)	1995	07 TD 820
12	DAMPERLİ K	FATİH (FNK)	1997	07 TU 879
13	ÇÖP.ARA.	BMC Yavuz (Hasyurt)	1986	07 KN 451
14	ÇÖP.ARA.	Ford/Otosan (Hasyurt)	1992	07 TT 467
15	ÇÖP.ARA.	FORD CARGO 2217	1988	07 PC 245
16	ÇÖP .ARA.	FORD 1312	1984	07 TD 084
17	ÇÖP .ARA.	FİAT 50 NC (FNK)	1988	07 PC 230
18	ÇÖP.ARA.	HUNDAİ (FNK)	2010	07 TR 952
19	ÇÖP.ARA.	İVECO (FNK)	2006	07 TM 503
20	YOL SÜPÜRGE	MITSUBISHI (FNK)	2013	07 TDA 45
21	ARAZÖZ	FORD (FNK)	1977	07 TF 578
22	ARAZÖZ	FORD KARGO (FNK)	1984	07 TT 833
23	ARAZÖZ	FATİH (FNK)	1992	07 TF 645
24	ARAZÖZ	BMC Fatih (fnk)	1990	07 TK 207
25	ARAZÖZ	FORD CARGO 1814	1987	07 PC 818
26	ARAZÖZ	Fort (fnk)	1975	07 TV 318
27	Kamyonet	LEVEND	1992	07 TD 722
28	FORD TRANSİT	2010	07 TE 066	18.04.2014
29	Platform	Mitsubishi (FNK)	2002	07 TBV 85
30	Platform	Fiat 50 NC(FNK)		07 TAP 85
31	Platform	Bmc (Hasyurt)	1979	07TF 539
32	ÇÖP KAMYONU	İveco (t.ova)	1993	07 TL 348
33	Vidanjör	FORT CARGO	2015	07 TDU 99
34	YOL SÜPÜRGE	FORT CARGO	2017	07 TDG 01
35	LOWBET	FATİH (FNK)	2000	07 TCM 13

Fen İşleri Müdürlüğü Motorsiklet Listesi

S.No	Aracın Cinsi	Markası	Modeli	Plakası
1	MOTORSİKLET	TRUVA	2006	07 TAC 21
2	MOTORSİKLET	TRUVA	2006	07 TAC 22
3	MOTORSİKLET	TRUVA	2006	07 TAC 23
4	MOTORSİKLET	TRUVA	2006	07 TAC 24
5	MOTORSİKLET	TRUVA	2006	07 TAC 25
6	MOTORSİKLET	TRUVA	2006	07 TAC 26
7	MOTORSİKLET	TRUVA	2006	07 TAC 27
8	MOTORSİKLET	TRUVA	2006	07 TAC 28
9	MOTORSİKLET	TRUVA	2006	07 TAC 29
10	MOTORSİKLET	MONDİAL	2011	07 TCH 56
11	MOTORSİKLET	MONDİAL	2011	07 TCH 57
12	MOTORSİKLET	MONDİAL	2011	07 TCH 58
13	MOTORSİKLET	MONDİAL	2011	07 TCH 59
14	MOTORSİKLET	Bisan (FNK)	2005	07 TM 381
15	MOTORSİKLET	Bisan (FNK)	2005	07 TM 382
16	MOTORSİKLET	YAMAHA (FNK)	2006	07 TM 384
17	MOTORSİKLET	YAMAHA (FNK)	2009	07 TBM 75
18	MOTORSİKLET	YAMAHA (FNK)	2009	07 TBM 76
19	MOTORSİKLET	MODENAS (FNK)	2007	07 TP 215
20	MOTORSİKLET	MODENAS (FNK)	2007	07 TP 815
21	MOTORSİKLET	YAMAHA (FNK)	2011	07 TAD 62
22	MOTORSİKLET	YAMAHA (FNK)	2011	07 TAV 81
23	MOTORSİKLET	Ramzey (fnk)	2005	07 TAF 08
24	MOTORSİKLET	Ramzey (fnk)	2005	07 TAF 09
25	MOTORSİKLET	Ramzey(fnk)	2005	07 TAF 10
26	MOTORSİKLET	Ramzey (fnk)	2009	07 TBU 80
27	MOTORSİKLET	Presto (fnk)	2006	07 TBU 79
28	MOTORSİKLET	Ramzey (fnk)	2009	07 TBU 78
29	MOTORSİKLET	Honda titan(FNK)	1997	07 TV 381
30	MOTORSİKLET	Kymco(FNK)	2006	07 TB 107

Fen İşleri Müdürlüğü Tekne Listesi

S.No	Aracın Cinsi	Markası	Modeli	Plakası
1	TEKNE	SAFTER 4.50 M. 15 Bg	2012	



FİNİKE BELEDİYESİ
2017 Yılı Faaliyet Raporu

Temizlik İşleri Müdürlüğü

BİRİM MÜDÜR V.: Mustafa YURDUSEVEN

Memur : 1

İşçi : 6

FİNİKE BELEDİYESİ



TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN AMAÇ VE HEDEFLERİ:

Finike Belediyesi sınırları içerisindeki kentsel, evsel atıkların toplanması, bertarafı ve yeniden kazanımı, cadde, sokak ve sosyal yaşam alanlarının temizlik ve bakımı, çöp konteynerlerinin bakım ve tamiri, bütün bu çalışmaların takip ve denetimi.

Temizlik İşleri Müdürlüğü olarak; 5393 Sayılı belediye kanunu çerçevesinde ve 2872 sayılı çevre kanunu doğrultusunda; belediye sınırları içerisinde sağlıklı bir yaşam, temiz bir çevre oluşturulabilmesi için yer alan, 25 mahallede cadde, sokak meydan ve Pazar yerlerinin düzenli olarak temizliği yapılmaktadır.

Temizlik İşleri Müdürlüğümüzün 2017 yılı genel bilgileri sorumluluk, hedef ve faaliyetlerine ilişkin rapor sadelik ilkeleri doğrultusunda, eksiksiz ve tüm faaliyet sonuçlarına açıklama getirilebilecek tarzda hazırlanarak aşağıda sunulmuştur.

- 1- Evsel atıkların düzenli olarak toplanması, bunların çöp sahasına doğru şekilde nakli ve bertarafı,
- 2- Ambalaj atıklarının toplanması,
- 3- Bitkisel ve madeni atık yağların toplanması,
- 4- Atık lastiklerin toplanması,
- 5- Atık pillerin toplanması,
- 6- Pazaryerlerinin temizlenmesi ve yıkanması,
- 7- Cadde ve sokakların süpürülmesi,
- 8- Cadde ve Sokaklardaki yabancı otların temizlenmesi ve ot ilacı yapılması
- 9- İnşaat molozlarının toplanıp çöp sahasına nakli,
- 10- Çöp konteynerlerinin bakımı, onarımı ve dezenfektasyonu,
- 11- Belediyemiz hizmet binasının iç temizliği
- 12- Tarihi eser yerlerinin temizliğinin yapılması,
- 13- İlçemizde ve mahallerimizdeki tüm okulların bahçelerinin temizliğinin yapılması,
- 14- İlçemizde dahil köylerimizde ve mahallelerimizde bulunan camilerin temizlenmesi
- 15- Geri dönüşebilen katı atıkların kaynağından ayrı toplanması için gerekli çalışmaları yapmak.(kağıt, karton, cam, şişe, plastik)



MÜDÜRLÜĞÜMÜZE AİT BİLGİLER

1- ARAÇ SAYISI

Müdürlüğümüz hizmetlerini ihale yolu ile hizmet alımı ile kullanılan araç sayısı 6 ve belediyemize ait 15 araç olmak üzere toplamda 21 adet araç bulunmaktadır.

Hizmet Alımı İhalesiyle İstenilen Araçlar		
S.No	Araçın Cinsi	Araç Sayısı (Adet)
1	Büyük çöp kamyon (13+1,5 m ³) (Şirket aracı)	1
2	Küçük çöp kamyonu (7+1,5 m ³) (Resmi araç)	2
3	Çift Kabin Pick-Up 4x4	1
	Toplam	4
1	Doğrudan teminle Büyük çöp kamyon (13+1,5 m ³) (Şirket aracı)	1
2	Doğrudan teminle Küçük çöp kamyonu (7+1,5 m ³) (Resmi araç)	1
	Toplam	2

Belediyemize Ait Temizlik İşleri Bünyesinde Bulunan Araçlarımız		
S.No	Araçın Cinsi	Araç Sayısı (Adet)
1	Büyük çöp kamyonu sıkıştırıcı (13+1,5 m ³)	3
2	Küçük çöp kamyonu sıkıştırıcı (2+1,5 m ³)	2
3	Vakumlu Yol Süpürme Aracı	2
4	Traktör	3
5	Motorsiklet	3
6	Ford Kepçe	1
7	Kamyon Damperle Fatih	1
	Toplam	15



2- BİLGİ VE TEKNOLOJİK KAYNAKLAR

Araç – Gereç Listesi		
S. No	Cinsi	Sayısı
1	Bilgisayar	3
2	Siyah – Beyaz Yazıcı	1
3	Oki yazıcı fotokopi makinesi	1

Fiziksel kaynaklar Temizlik İşleri Müdürlüğü : Yeni mahalle 509 sokak finike adresinde bulunan temizlik işleri kademesinde faaliyet göstermektedir.

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN 2017 YILINDA YAPMIŞ OLDUĞU ÇALIŞMALAR

İlçemizde çöplerin toplanması ve nakli

İlçemizde çöplerin toplanması ve nakli Müdürlüğümüz kontrolünde temizlik şirketleri tarafından 6 araç, 15 resmi araç ile gerçekleştirilmektedir. Belediyemiz çöp toplama ve taşıma işi 9 araç, 9 şoför ve 18 arkacı ile gerçekleştirilmektedir. Belediyemiz sınırları içerisinde mevcut 25 mahallenin çöpleri program dâhilinde düzenli olarak alınmaktadır.

13.03.2015 tarihinden itibaren; Toplanan bu çöpler 25 km mesafede içinde bulunan Antalya Büyükşehir Kumluca düzenli katı atık depolama merkezine dökülmektedir. Çöpler çöp kamyonu ile toplanmaktadır. Belediyemiz sınırları içerisinde mevcut 25 mahallenin çöpleri program dâhilinde düzenli olarak alınmaktadır.



1- Evsel Atıklar

Evlerden, bahçe, park ve piknik alanları gibi halka açık yerlerden, endüstriyel içeriklere sahip atık oluşturmeyen işyerlerinden atılan tehlikeli ve zararlı atık kavramına girmeyen atıklara genel olarak evsel atık ya da belediye atıkları denmektedir. Günlük rutin faaliyetler sonucu ev ortamında oluşabilecek tehlikeli ve zararlı atık sınıfına girmeyen her türlü katı atık evsel atık sınıfına girmektedir.

2017 Yılı içerisinde toplanmış olan evsel atık miktarları		
S. No	Ay	Miktarı
1	OCAK	1.285.000 KG
2	ŞUBAT	1.285.000 KG
3	MART	1.180.000 KG
4	NİSAN	1.300.000 KG
5	MAYIS	1.400.000 KG
6	HAZİRAN	1.500.000 KG
7	TEMMUZ	1.600.000 KG
8	AĞUSTOS	1.800.000 KG
9	EYLÜL	1.300.000 KG
10	EKİM	1.117.170 KG
11	KASIM	1.285.030 KG
12	ARALIK	1.300.000 KG
Toplam		15.065.285 TON



2- Bitkisel Yağlar

Kullanılmış kızartmalık yağların ekotoksik özellik gösterdiğini, denizlere, göllere ve akarsulara döküldüğünde su yüzeyini kaplayarak havadan suya oksijen transferini önlediğini balıklar ve diğer canlıların ölümüne neden olduğu,

Lavaboya dökülen kullanılmış kızartmalık yağların evsel atık su kirliliğinin %25 'ini oluşturduğunu,

Kullanılmış kızartmalık yağların lavaboya dökülmesi ile;* Dren sistemine yapışarak kanalizasyon borusu içindeki atıkların boru cidarına tutunmasına, zamanla borunun daralmasına ve kanalizasyon sisteminin kullanılmaz hale gelmesine sebep olduğunu,

Kanalizasyon sisteminin ve atık su arıtma tesislerinin bakım, onarım ve işletim maliyetinin arttığını,

Böcek ve koku problemlerinin meydana geldiğini,

Kullanılmış kızartmalık yağların önemli bir içme suyu kaynağı olan yer altı sularının kirlenmesine sebep olduğunu

Kullanılmış kızartmalık yağların biriktirilmesi için mümkünse toplama bidonları bu mümkün değilse kendi ambalajında biriktirin.

Bitkisel atık yağlar / atık motor yağlarında geri kazanımın sağlanması için, Finike Belediyesi sınırları içerisindeki atık yağ toplama işi Deha Bitkisel Atık Yağ Toplama Geri Kazanım Biodizel Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. yüklenici tarafından karşılıklı sözleşme imzalanarak taşıma işi gerçekleştirilmesini sağlamak.



DEHA ŞİRKETİ TARAFINDAN TOPLANAN ATIK YAĞ MİKTARI 2017 YILI

1	FİNİKE BELEDİYESİ	FİNİKE BELEDİYESİ	8.06.2017	1000	ANTALYA	FİNİKE
2	FİNİKE BELEDİYESİ	FİNİKE BELEDİYESİ	24.07.2017	1000	ANTALYA	FİNİKE
3	BÜKE GARDEN BALIK RESTORAN	BÜKE GARDEN BALIK RESTORAN	16.02.2017	30	ANTALYA	FİNİKE
4	BÜKE GARDEN BALIK RESTORAN	BÜKE GARDEN BALIK RESTORAN	23.03.2017	20	ANTALYA	FİNİKE
5	BÜKE GARDEN BALIK RESTORAN	BÜKE GARDEN BALIK RESTORAN	15.11.2017	50	ANTALYA	FİNİKE
6	BÜKE GARDEN BALIK RESTORAN	BÜKE GARDEN BALIK RESTORAN	24.07.2017	50	ANTALYA	FİNİKE
7	MEYSAN LTD	MEYSAN MEYVE İŞLEME SAN. TİC.LTD.ŞTİ.	16.02.2017	50	ANTALYA	FİNİKE
8	MEYSAN LTD	MEYSAN MEYVE İŞLEME SAN. TİC.LTD.ŞTİ.	23.03.2017	50	ANTALYA	FİNİKE
9	MEYSAN LTD	MEYSAN MEYVE İŞLEME SAN. TİC.LTD.ŞTİ.	20.04.2017	30	ANTALYA	FİNİKE
10	MEYSAN LTD	MEYSAN MEYVE İŞLEME SAN. TİC.LTD.ŞTİ.	24.07.2017	100	ANTALYA	FİNİKE
11	MEYSAN LTD	MEYSAN MEYVE İŞLEME SAN. TİC.LTD.ŞTİ.	15.11.2017	50	ANTALYA	FİNİKE
12	NEŞELİ BALIK	NEŞELİ BALIK FATİH VEZİROĞLU	16.02.2017	50	ANTALYA	FİNİKE
13	NEŞELİ BALIK	NEŞELİ BALIK FATİH VEZİROĞLU	1.03.2017	80	ANTALYA	FİNİKE
14	NEŞELİ BALIK	NEŞELİ BALIK FATİH VEZİROĞLU	23.03.2017	100	ANTALYA	FİNİKE
15	NEŞELİ BALIK	NEŞELİ BALIK FATİH VEZİROĞLU	20.04.2017	120	ANTALYA	FİNİKE
16	NEŞELİ BALIK	NEŞELİ BALIK FATİH VEZİROĞLU	24.07.2017	50	ANTALYA	FİNİKE
17	NEŞELİ BALIK	NEŞELİ BALIK FATİH VEZİROĞLU	21.09.2017	40	ANTALYA	FİNİKE
18	NEŞELİ BALIK	NEŞELİ BALIK FATİH VEZİROĞLU	15.11.2017	50	ANTALYA	FİNİKE
19	KÖŞK RESTAURANT	AHMET KURT	16.02.2017	20	ANTALYA	FİNİKE
20	KÖŞK RESTAURANT	AHMET KURT	20.04.2017	25	ANTALYA	FİNİKE
21	KÖŞK RESTAURANT	AHMET KURT	24.07.2017	50	ANTALYA	FİNİKE
22	KÖŞK RESTAURANT	AHMET KURT	15.11.2017	40	ANTALYA	FİNİKE
23	KOMŞU GARDEN	KOMŞU GARDEN	20.04.2017	40	ANTALYA	FİNİKE
24	FİNİKE DEVLET HASTANESİ	FİNİKE DEVLET HASTANESİ	16.02.2017	50	ANTALYA	FİNİKE
25	FİNİKE DEVLET HASTANESİ	FİNİKE DEVLET HASTANESİ	20.04.2017	25	ANTALYA	FİNİKE
26	FİNİKE DEVLET HASTANESİ	FİNİKE DEVLET HASTANESİ	15.11.2017	50	ANTALYA	FİNİKE
27	FİNİKE DEVLET HASTANESİ	FİNİKE DEVLET HASTANESİ	21.09.2017	75	ANTALYA	FİNİKE
TOPLAM				3295		



3- Ömrünü Tamamlamış Lastikler



Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Kontrolü yönetmeliğinde ise ÖTL, faydalı ömrünü tamamladığı belirlenerek araçtan sökülen orijinal veya kaplanmış, bir daha araç üzerinde lastik olarak kullanılamayacak durumda olan ve üretim esnasında ortaya çıkan ıskarta lastikler olarak tanımlanmaktadır.

Günümüzde katı atıkların geri kazanımında ve geri dönüşümünde dünya genelinde en verimli sonuçlar elde edilen maddeler atık lastikler yani ömrünü tamamlamış lastiklerdir.

Sivrisinek ve fareler için uygun bir üreme alanı olacağı gibi salgın hastalıkların yayılmasında da etken bir rol oynamaktadır. Yıllık 100 ton civarında atık lastik toplanmaktadır.

4- Atık Piller





Hizmet ömrünün tamamlamış veya herhangi bir şekilde hasar görerek kullanımı mümkün olmayan pillere atık pil denir. Atık piller çöp değildir. Geri dönüşüm için toplanmalıdır. Atık pillerin çöpler vasıtasıyla toprağa karışması, denizlere, akarsulara ve kanalizasyonlara atılması veya yakılması durumunda içerdikleri kimyasal maddeler çevrenin kirlenmesine yol açabilmektedir.

Tap Derneği Tarafından .01 Ekim 2017 - 30 Nisan 2018 tarihleri arasında **"Okullar Arası Ödüllü Atık Pil Toplama Kampanyası"** düzenlenmiştir. Atık pillerinizi okulumuzdaki atık pil toplama kutularına atarak çevrenin korunmasına katkı sağladık.



Cep telefonundan saate, oyuncaktan tv kumandasına, dizüstü bilgisayara kadar hayatımızı kolaylaştıran birçok alanda kullanılmaktadır.

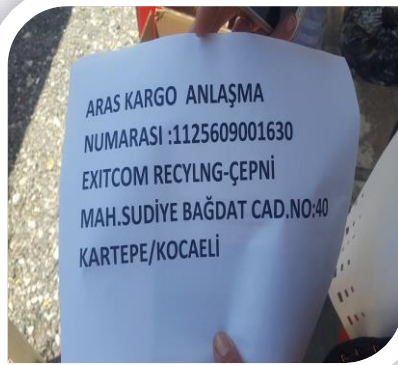
Piller şarj edilmeyen piller ve şarj edilebilen piller olarak iki gruba ayrılır. Çinko Karbon, alkali mangan, lityum piller şarjsız, nikel kadmiyum, nikel metalhidrit ve lityum iyon piller ise şarjlı grupta yer alır. Özellikle nikel kadmiyum, nikel metalhidrit ve lityum iyon piller geri kazanılmaktadır.

Piller ve bataryalar sökülmemeli, içleri açılmamalı ve ezilmemelidir. Genellikle saatlerde kullanılan düğme pillerin çocuklar tarafından kolayca yutulabilme riskine karşı, bu tür piller ortalıkta bırakılmamalıdır.

Şarj edilemeyen piller, alevlenme ve patlama riskine karşı kesinlikle şarj edilmeye çalışılmamalıdır.



Belediyemiz Taşınabilir Pil Üreticileri ve İthalatçıları Derneği (TAP) ile yapılan protokol çerçevesinde, okullara, askeri tesislere, kamu kurum ve kuruluşlarına, muhtarlıklara, camilere, eczanelere, alışveriş merkezlerine, küçük ölçekli sağlık kuruluşlarına, hastanelere, fotoğraf stüdyolarına yerleştirilen atık pil bidonu ve kutularından ilçe belediyelerince toplanan atık pil miktarları kategoriler itibariyle 5 Haziran Dünya Çevre Günü'ne kadar belediyemize bildiriliyor. Atık Pil Toplama Kampanyası'na getirilen atık piller ve ilçe okullarında toplanan atık pil miktarları kategoriler itibariyle değerlendirilerek, dereceye giren okullarımıza teşvik amaçlı ödülleri verilmektedir.



FİNİKE BELEDİYESİ TEKNİK İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ İLE TAB ARASINDA DÜZENLEN OKULLAR ARASI ATIK PİL TOPLAMA KAMPANYASI				
2016-2017 EĞİTİM DÖNEMİ ATIK PİL TOPLAMA SONUÇLARI				
NO	İL	İLÇE	OKUL ADI	TOPLANAN PİL MİKTARI (KG)
1	ANTALYA	FİNİKE	CANAN YAVUZ GÖRKAN MES. TEK. ANADOLU LİSESİ	70kg
2	ANTALYA	FİNİKE	ĞIYASEDDİN KEHİNGREY ANADOLU LİSESİ	20kg
3	ANTALYA	FİNİKE	KOLAKLAR ORTAOKULU	15.5kg
4	ANTALYA	FİNİKE	SEYİT ÖNBASH İLKÖĞRETİM OKULU	10kg
5	ANTALYA	FİNİKE	İNÖR AĞACI İLKÖĞRETİM OKULU	7kg
6	ANTALYA	FİNİKE	HASYURT YARBAŞI İLKÖĞRETİM OKULU	2kg
7	ANTALYA	FİNİKE	HASYURT İLKÖĞRETİM OKULU	1kg
8	ANTALYA	FİNİKE	ŞANCAK KOLLEJİ	154.5kg
ARAS KARGO ANLAŞMA NUMARASI :1125609001630 EXITCOM RECYLING-ÇEPNİ MAH.SUDİYE BAĞDAT CAD.NO:40 KARTEPE/KOCAELİ				



5- Ambalaj Atıkları

AMBALAJ ATIKLARINI GERİ DÖNÜŞTÜREBİLİRİZ.

- Plastik ambalaj atıklarının geri dönüşümünden elyaf içeren tekstil ürünleri, atık su boruları ve marley gibi malzemeler üretilmektedir.
- Metal ambalaj atıkları eritilerek yeniden hammadde olarak kullanılmaktadır.
- Cam ambalaj atıkları parçalanıp-küçültülerek, yeniden cam ambalaj ve hediyelik eşya yapımında kullanılabilir.
- Kâğıt -karton ambalaj atıkları kağıt fabrikalarında işlenerek, tekrar kağıt, karton üretiminde kullanılmaktadır.

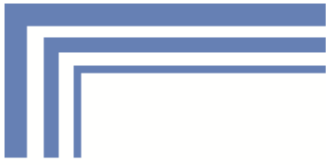


Ambalaj Atıklarının değerlendirilmesi ve yaşanabilir bir çevre için okullarımızda eğitimler verildi.



2017 Yılı Finike Belediyesi Ambalaj Atığı Toplama Kafeslerinin Bölgelere Göre Dağılımı

S.No	Cinsi	Miktarı	İşyeri/Konut İsmi	Adres
1	Tel kafes	1 adet	Akbank önü	Yeni mahalle
2	Tel kafes	1 adet	Has Ekmek karşısı	Yeni mahalle
3	Tel kafes	1 adet	Taşkın Eczanesi önü	Yeni mahalle
4	Tel kafes	1 adet	Kız Meslek Lisesi önü	Yeni mahalle
5	Tel kafes	1 adet	A101 karşısı	Yeni mahalle
6	Tel kafes	1 adet	Özmen Yapı karşısı	Yeni mahalle
7	Tel kafes	1 adet	Bim Market	Yeni mahalle
8	Tel kafes	1 adet	Bulvar Market	Yeni mahalle
9	Tel kafes	1 adet	Doruk Market	Yeni mahalle
10	Tel kafes	1 adet	A101	Yeni mahalle
11	Tel kafes	1 adet	Carrefoursa	Yeni mahalle
12	Tel kafes	1 adet	Şok Market karşısı	Yeni mahalle
13	Tel kafes	1 adet	Tahtakale Market	Kale Mahallesi
14	Tel kafes	1 adet	Atatürk Parkı içi	Kale Mahallesi
15	Tel kafes	1 adet	Liman girişi	Kale Mahallesi
16	Tel kafes	1 adet	Askerlik Şubesi karşısı	Kale Mahallesi
17	Tel kafes	1 adet	Şok Market	Eski Mahalle
18	Tel kafes	1 adet	Subaşı Eczanesi karşısı	Eski Mahalle
19	Tel kafes	1 adet	Yapıcılar Market	Eski Mahalle
20	Tel kafes	1 adet	Devlet Hastanesi	Kızılca Mahallesi
21	Tel kafes	1 adet	Şok Market -2	Yeşilyurt Mahallesi
22	Tel kafes	1 adet	A101 karşısı	Turunçova Mahallesi
23	Tel kafes	1 adet	Turunçova Çarşısı (şok market önü)	Turunçova Mahallesi
24	Tel kafes	1 adet	Turunçova Meydanı (şok market önü)	Turunçova Mahallesi
25	Tel kafes	1 adet	Cumhuriyet ÇPL önü	Sahilkent Mahallesi
26	Tel kafes	1 adet	Seyid Onbaşı İÖO önü	Sahilkent Mahallesi
27	Tel kafes	1 adet	Ülker Bayii Karşısı	Sahilkent Mahallesi
28	Tel kafes	1 adet	Merkez Cami önü	Hasyurt Mahallesi
29	Tel kafes	1 adet	Doğan Market karşısı	Hasyurt Mahallesi
30	Tel kafes	1 adet	Hasad Tarım yanı	Turunçova Mahallesi
31	Tel kafes	1 adet	Gürkan Gıda önü	Turunçova Mahallesi
32	Tel kafes	1 adet	Gürkan Market	Hasyurt Mahallesi
33	Tel kafes	1 adet	Bim Market önü	Turunçova Mahallesi
34	Tel kafes	1 adet	Gürkan Market Deposu	Turunçova Mahallesi
35	Tel kafes	1 adet	Yapıcılar Market Önü	Turunçova Mahallesi
36	Tel kafes	1 adet	Çavdır ilköğretim Önü	Turunçova Mahallesi
37	Tel kafes	1 adet	Star Giyim Yanı	Finike
38	Tel kafes	1 adet	1.nci Hastane cad. Ganyan Bayii Karşısı	Finike



2017 Yılı Finike Belediyesi Ambalaj Atığı Toplama Kafeslerinin Bölgelere Göre Dağılımı

S.No	Cinsi	Miktarı	İşyeri/Konut İsmi	Adres
39	Tel kafes	1 adet	Devlet su işleri	Finike
40	Tel kafes	1 adet	Tanzim Satış Önü	Finike
41	Tel kafes	1 adet	Şok önü (lise arkası)	Sahilkent Mahallesi
42	Tel kafes	1 adet	Sancarlar Mobilya Arkası	Hasyurt Mahallesi
43	Tel kafes	1 adet	Geyikçiler Petrol yanı (bulvar market önü)	Sahilkent Mahallesi
44	Tel kafes	1 adet	A 101 Market önü	Hasyurt Mahallesi

Yeşil Mavi 2017 Ambalaj Atığı Miktarları

S.No	Aylar	Makbuz No	Ambalaj Atığı	Cam	Toplanan
1	Ocak	8	180,000	49,000	229,000
2	Şubat	9	110,000	10,000	120,000
3	Mart	10	140,000	30,000	170,000
4	Nisan	11	150,000	50,000	200,000
5	Mayıs	12	175,000	80,000	255,000
6	Haziran	13	200,000	100,000	300,000
7	Temmuz	14	205,000	75,000	280,000
8	Ağustos	15	225,000	125,000	350,000
9	Eylül	16	75,280	0,000	75,280
10	Ekim	17	44,970	0,000	44,970
11	Kasım	18	15,590	0,000	15,590
12	Aralık	19	19,180	0,000	19,180

ANTÇEV-Tesise Gelen Ambalaj Atığı Miktarı 2017 Yılı

S.No	Aylar	Karışık Ambalaj	Cam	Toplanan
1	Ocak	310,000	21,000	331,000
2	Şubat	340,000	3,000	343,000
3	Mart	308,000	11,000	319,000
4	Nisan	444,000	13,000	457,000
5	Mayıs	475,000	15,000	490,000
6	Haziran	230,000		223,000
7	Temmuz	102,000		102,000
8	Ağustos	345,000		345,000
9	Eylül	358,000		358,000
10	Ekim	363,000		363,000
11	Kasım	352,500		352,500
12	Aralık	368,500		368,500
	Toplam	3,996,000	63,000	4,052,000



* Antçev Ve Yeşil Mavi Atık Toplama Geri Dönüşüm Tem.San.Ve Tic.Ltd.Şti ile Sözleşme İmzalanmıştır.

6- Yol ve Deniz Kenarı Temizliği

Yol ve deniz kenarındaki yabancı otların kesimini bıçkı motoru ve zincirli motorla temizleme işlerini gerçekleştirdik.





7- Yaşlıların Ev Temizliği ve Bakımı

Yaşlılarımızın her türlü bakımı ve evlerinin temizliği sıraya konularak bir kişinin evi ayda iki- üç defa temizlenmektedir.



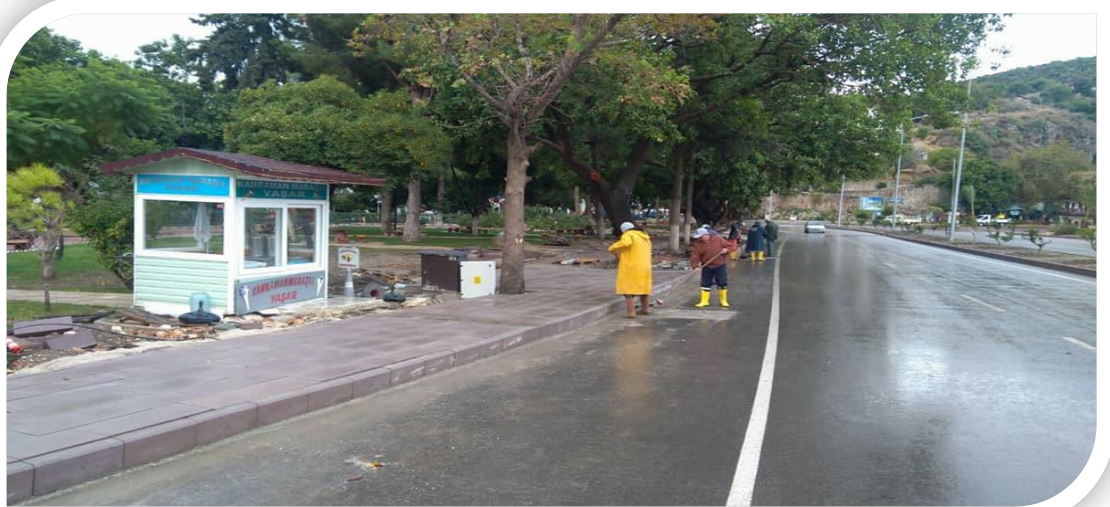
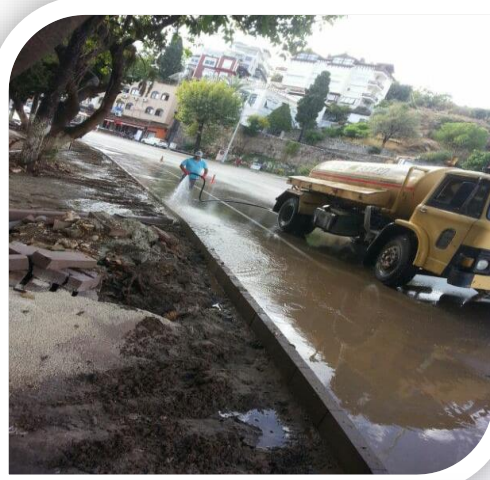




Yaşlıların Ev Temizliği ve Bakımı		
S.No	Adı ve Soyadı	Adresi
1	FINDIK KAPISIZ	KARŞIYAKA MAH . YUVULULAR SOK NO:43 FİNİKE
2	HÜSEYİN ÇOTUR	Turunçova Menevşilik MAH.YALÇIN ÇIKMAZI FİNİKE
3	AHMET DOĞAN ZENGİN	GÖKBÜK KÖYÜ
4	HÜSEYİN-fatma KAYALI(KORELİ)	GÖKBÜK KÖYÜ
5	FATMA VELİ SÜTCÜOĞLU	GÖKBÜK MAHALLESİ
6	DURKADIN UYSAL	İMAM HATİP ORTAOKUL YANI ÇAVDIR
7	AYŞE MANAY	MENEVŞELİK MAH.
8	RECEP KIRDAL	MENEVŞELİK MAH.GONİ KAHYA SOK:13 TURUNÇOVA
9	OSMAN YIKICI	SAKLISU MAH. YÖRÜKLER İÇİ
10	AYŞE- VELİ CAMCI	MENEVŞELİK MAH. GÜMÜŞ SOKAK ÇIKMAZI
11	HÜSEYİN-fatma KAYALI(KORELİ)	GÖKBÜK KÖYÜ
12	AHMET DOĞAN SEZGİN	GÖKBÜK KÖYÜ
13	FATMA VELİ SÜTCÜOĞLU	GÖKBÜK MAHALLESİ
14	FATMA BOZKAYA	GÖKBÜK MAHALLESİ
15	MEHMET ALİ OKUR	GÖKBÜK MAHALLESİ
16	AYŞE MANAY	MENEVŞELİK MAH.GANİ KAHYA SK. TURUNÇOVA
17	SAFİYE ÇOBAN	BAĞYAKA MAH. YASEMİN SOKAK.NO:25 FİNİKE
18	FINDIK KAPISIZ	KARŞIYAKA MAH . YUVULULAR SOK NO:43 FİNİKE
19	KEZBAN KARACAN	TURUNÇOVA MAH. TAŞCILARK SK. TURUNÇOVA
20	HÜSEYİN AKOĞLU	KARŞIYAKA MAH . YUVULULAR SOK NO:43 kat:1 FİNİKE
21	DURKADIN UYSAL	İMAM HATİP ORTAOKUL YANI ÇAVDIR
22	Dursade ÇALKAN	SAHİLKENT MAH.64 SK. FİNİKE
23	AYŞE ARZU ÇATUR	MENEVŞELİK MAH.
24	HÜSEYİN ÇOTUR	Menevşilik MAH.YALÇIN ÇIKMAZI FİNİKE
25	OSMAN YIKICI	SAKLISU MAH. YÖRÜKLER İÇİ
26	SÜLEYMAN AKÇAY	SAHİLKENT KUM MAH. Lise arkası 135 SOK.NO:4
27	DURSADE KARATAŞ	SAHİLKENT MAH.KUM CAMİİ YANI FİNİKE

8- Yağmur Sularının Temizliği

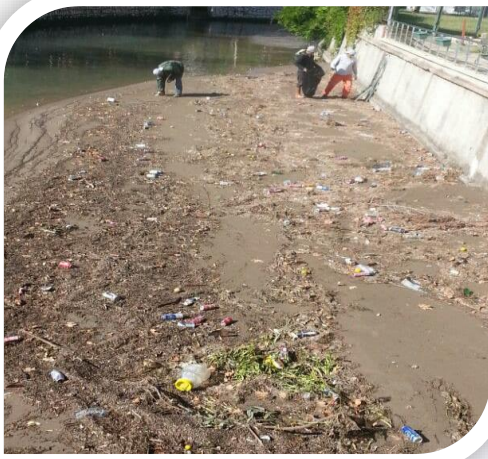
Yollara yağmur sularının getirmiş olduğu taş ve çakıllar temizlendi ve yıkama işleri yapıldı.





9- Koyların ve Sahil Kenarı Temizliği

Deniz kenarı ve koylarımızın temizliği belli rutinler halinde düzenli olarak yapılmıştır.



10 – Fosseptik Çekimi

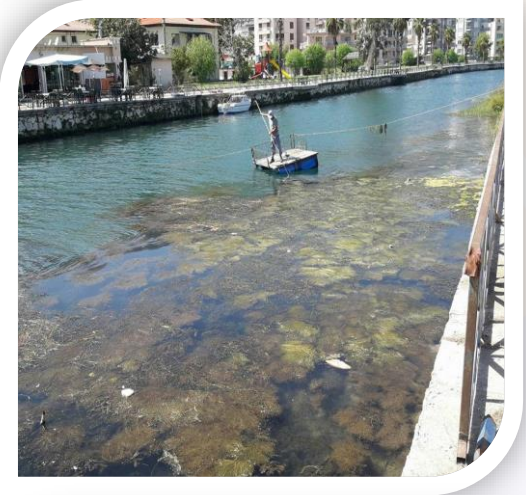
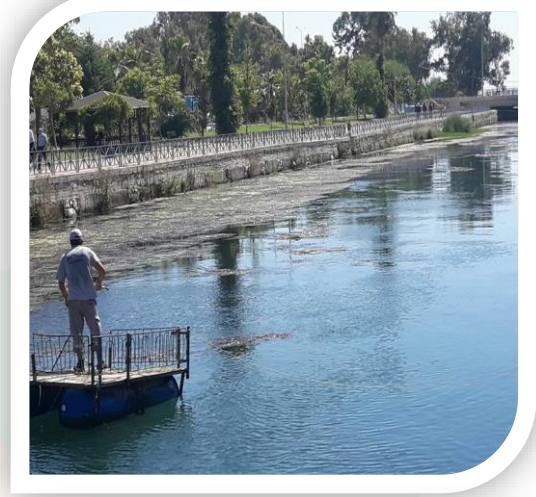
Finike merkez olmak üzere, 25 mahallenin fosseptiği vidanjör aracımız ile çekimi yapıldı. 2017 yılında 675 defa çekim yapılmış 81.000 TL para tahsil edilmiştir.





11- Çayların yosun temizlenmesi

Göksu Çayı, Acı Çay ve İskele mahallesindeki büyük akarsuların yosun temizleme işleri yapıldı.



12- Okul Bahçelerinin Temizliği

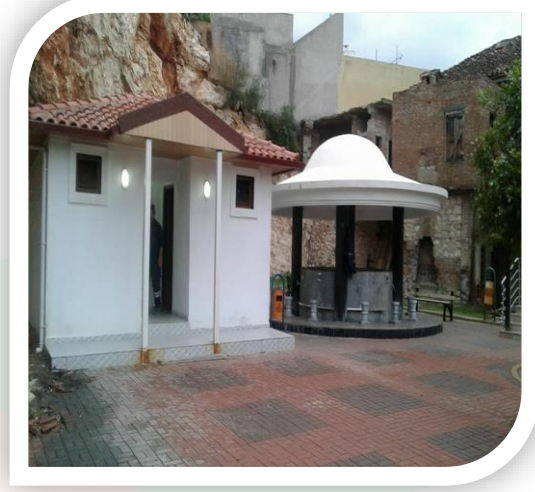
Bölgemizde bulunan tüm okulların bahçe temizliği ve ağaç budama işleri yapılmıştır.



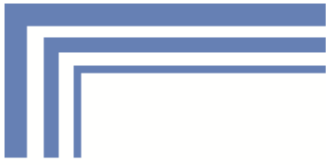


13- Camilerin ve Şadırvanların WC temizliği

İlçemizde ve mahallelerimizde bulunan camii ve şadırvanların temizliği sırayla günlük yapılmıştır.







Temizlik Yapılan İlçemiz ve Mahallelerimizdeki Camilerin İsimleri

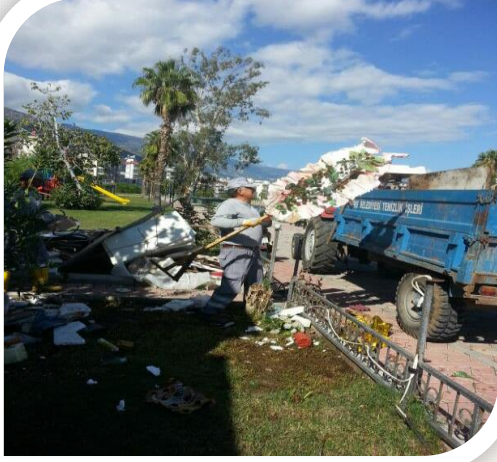
S. No	Camii Adı	Camii Adresi
1	Ayşe Akın Camii	Yeni Mahalle 519 Sok / Finike
2	Ömer Özulutaş C.	Yeni Mahallesi 520 Sokak Finike / Antalya
3	Yukarı C. Osman CENGİZ	Eski Mahalle Hastane Karşısı Merkez Yukarı Camii finike Antalya
4	Merkez C.	Eski Mahallesi 117 Sokak Finike / Antalya
5	Sanayi C.	Eski Mahallesi 111 Sokak Finike / Antalya
6	Köşklükavak C.	Merkez Köşklükavak Mah. finike
7	İskele Mh.c.	İskele Mahallesi Yayla Bulvar Finike / Antalya
8	Eyüp Sultan C.	Karşıyaka Mah. yuvulular Sok. Finike
9	Hacılar C.	Karşıyaka Mah. 631. Sok.no:2 Finike/antalya
10	Boldağ Mh. C.	Kızılca Mahallesi Boldağ Cadde Finike / Antalya
11	Yeşilyurt Mh. Halaç C.	Yeşilyurt Mahallesi 102 Sokak Finike / Antalya
12	Yeşilyurt Mh.göçük C.	Yeşilyurt Mahallesi Erenkavak Caddesi Finike Antalya
13	Yeşilyurt Mh.orta C.	Musa Kazım Sokak Yeni Mahalle Yeşilyurt Finike Antalya
14	Yeşilyurt Mh.yunus Emre C.	Atatürk Caddesi Yenimahalle Yeşilyurt Finike Antalya
15	Eroğlu Nuri C.	Yeşilyurt Mh. Erenkavak Cad. Eroğlu Nuri Camii Finike
16	Sahilkent Mh. Fatih C.	Sahilkent Mahallesi İstiklal Cadde No: 8 Finike / Antalya
17	Sahilkent Mh. Hal C.	Sahilkent Sebze Hali.sahikkent/finike/antalya
18	Sahilkent Mh. Koruca C.	Sahilkent Mahallesi 1 Sokak Finike / Antalya
19	Sahilkent Mh. Kum C.	Sahilkent Mahallesi Göksu Cadde Finike / Antalya
20	Sahilkent Mh. Orta C.	Sahilkent Beldesi Orta Mah. finike
21	Sahilkent Mh. Veysel Karani C.	Sahilkent Mahallesi Barbaros Cadde No: 80 Finike / Antalya
22	Sahilkent Mh.mrk.c.	Sahilkent Mahallesi 1 Sokak Finike / Antalya
23	Hasyurt Mh. Armutlu C.	Hasyurt Mahallesi Özenç Sokak No:44 Finike-antalya
24	Hasyurt Mh. Burunucu C.	Hasyurt Mahallesi Çilingir Sokak Finike / Antalya
25	Hasyurt Mh. Dereboğazı C.	Hasyurt Mahallesi 1003 Sokak Finike / Antalya
26	Hasyurt Mh. Kolaklar C.	Hasyurt Kasabası Kolaklar Mahallesi / Hasyurt/finike
27	Hasyurt Mh. Mrk.c.	Hasyurt Mahallesi Atatürk Caddesi No:4 Finike / Antalya
28	Hasyurt Mh. Orta C.	Orta Mahalle Orta Camii Caddesi Hasyurt / Finike/antalya
29	Hasyurt Mh. Sahil Siteler C.	Hasyurt Mahallesi Tahir Ağa Cadde Finike / Antalya
30	Hasyurt Mh. Vakıf C.	Hasyurt Mahallesi Eski Camii (kolaklar) Cadde No: 10 Finike / Antalya
31	Hasyurt Mh. Yarbaşı C.	Hasyurt Mahallesi Bayramoğlu (yarbaşı) Sokak Finike / Antalya
32	Dağbağ Mh. C.	Hasyurt Mahallesi 1003 Sokak Finike / Antalya
33	Turunçova Mh. Bağyaka C.	Bağyaka Mah Turuncova Finike Antalya
34	Turunçova Mh. Bağyaka C.	Bağyaka Mah Turuncova Finike Antalya
35	Turunçova Mh. Boğaz. C.	Boğaz Mah. Atatürk Cad. Trunçova
36	Turunçova Mh. Çavdır Büyük C.	Turunçova Çavdır Mah. Camii Sok. No:47 Finike
37	Turunçova Mh. Çavdır Yeni C.	Turunçova Mahallesi Çavdır Sokak Finike / Antalya
38	Turunçova Mh. Dağdibi C.	Turunçova Mahallesi Dağdibi (dağdibi) Cadde Finike / Antalya



Temizlik Yapılan İlçemiz ve Mahallelerimizdeki Camilerin İsimleri		
S. No	Camii Adı	Camii Adresi
39	Turunçova Mh. Hacı Veliler C.	Turunçova Mah.sanayi Cad.no:79 Finike Antalya.
40	Turunçova Mh. Hamdi Yazır C.	Turunçova Mahallesi Atatürk Cadde Finike / Antalya
41	Turunçova Mh. Menevşelik C.	Menevşelik Mah. Turunçova Finike Antalya
42	Turunçova Mh. Mrk. C.	Turunçova Mahallesi Adnan Menderes Cadde Finike / Antalya
43	Turunçova Mh. Sanayi C.	Haciveliler Mah Turuncova Sanayi Camii Turuncova Finike Antalya
44	Yuvalı Mh.c.	Sahilkent Mahallesi 1 Sokak Finike / Antalya
45	Saklısu Mh. C.	Saklısu Mahallesi Saklısu Sokak Finike / Antalya
46	Gökbük Mh.c.	Gökbük Mahallesi Gökbük Sokak Finike / Antalya
47	Gökçeyaka Mh. Adala C.	Gökçeyaka Mahallesi Yayla Sokak Finike / Antalya
48	Gökçeyaka Mh. C.	Gökçeyaka Mah Merkez Sok No:1 Finike Antalya
49	Akçaalan Mh. C.	Akçaalan Köyü Finike
50	Alacadağ Mh.c.	Alacadağ Mahallesi Alacadağ Sokak Finike / Antalya
51	Arif Mh. Akyaka C.	Arif Mahallesi Akyaka Sokak Finike / Antalya
52	Arif Mh. Bağbeleni C.	Arif Mah. Bağbeleni Sok. No:10 Finike. Antalya
53	Arif Mh. C.	Arif Mh.aykırıçay Sk.no:70 /finike Antalya
54	Asarönü Mh. C.	Asarönü Mahallesi Asarönü Sokak Finike / Antalya
55	Yalnız Mh. Başalan C.	Yalnız Mahallesi Yalnız Sokak Finike / Antalya
56	Yalnız Mh. C.	Yalnız Mahallesi Yalnız Sokak Finike / Antalya
57	Yalnız Mh. Kapiçay C.	Yalnız Köyü Kapi Çayı Mahallesi /finike
58	Yazır Mh. C.	Yazır Köyü Finike Antalya
59	Yazır Mh. Hördübek Yayla C.	Yazır Mahallesi Yazır Sokak Finike / Antalya
60	Yeşilköy Mh. C.	Yeşilköy Mahallesi Yeşilköy Sokak Finike / Antalya
61	Çamlıbel Mh. C.	Çamlıbel Mahallesi Merkez Sokak Finike / Antalya
62	Ernez Mh. C.	Günçalı Mahallesi Günçalı Sokak Finike / Antalya
63	Ernez Mh. Ellat C.	Ernez Köyü Ellat Mah.finike
64	Ernez Mh. İnönü C.	Ernez Köyü İnönü Mah.camii Finike
65	Ernez Mh. Kargıcak C.	Günçalı Mahallesi Kargıcak Sokak Finike / Antalya

14- Pasa alımı

Finike merkez olmak üzere , düzenli bir şekilde 25 mahallenin sokakları ve caddelerinin pasaları alınmıştır.



15- Konteyner tamir ve bakımı – konteyner yıkama ve dezenfekte işleri yapılmıştır.

İlçemizde konteynerlerin tamir ve bakımları, tespit edilen adreslere konteyner tamir aracımızın yönlendirilmesiyle yerinde yapılmaktadır. Bu sayede konteynerlerin tamir ve bakımları en kısa sürede gerçekleştirilerek önemli bir zaman tasarrufu sağlandığı gibi daha çok sayıda konteynerin tamir ve bakımı gerçekleştirilmektedir.

2017 Yılı içerisinde 2600 adet konteynerin boşaltımı yapılarak: tamir ve bakımı işleri yapılmış ve halkımızın hizmetine tekrar sunulmuştur.

Bu tamir ve bakım işlemleri sırasında;

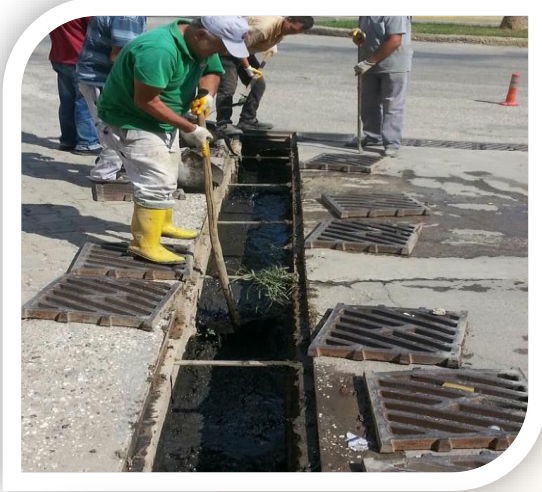
Yapılan İşler	
Yapılan İş	Adet
Konteyner tekerleği	699
Konteyner sacı	747
Konteyner boyama	245
Oturak montaj	85
Sallama çöp konteyner kovası montaj	13 +51 = 64
Konteyner bakım yağlama	230





16- Drenaj Temizliği

Yağmur sularının rahat bir şekilde gitmesi için, düzenli olarak mazgalların temizlenmesi yapıldı.





17- Oyun Grubu Tamir ve Kurulumu

Oyun gruplarının tamir işleri ve kurulumları yapılmıştır.





18- Süpürme alışmaları

9 kişilik ekip ile cadde ve sokaklar belli program doğrultusunda elle sprlyor ve 2 adet vakumlu yol süpürme araçlarımız ile düzenli olarak temizlenmektedir.

NOT: Cadde ve sokaklarımız hem elle süpürme hem de vakumlu yol süpürme aracı ile temizlenmektedir.



19- İnşaat Atıkları ve Su Kanalları Temizliği

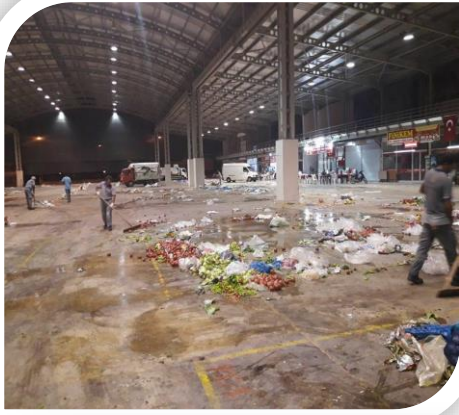
İnşaat atıkları ve su kanallarından çıkan atıklar toplandı. İlçemizin mahallelerinde bulunan inşaat atıkları ve su kanallarının temizlikleri 2 şoför, 1 kamyon, 1 kepçe ile alınmaktadır.





20- Pazar Yerlerinin temizleme ve yıkama işleri yapıldı.

İlçemizde haftada 1-) Finike Yeni Mahallede Cumartesi kapalı pazaryeri, 2-) Turunçova'da Cuma pazarı, 3-) Sahilkent mahallemizde çarşamba pazarı, 4-) Finike Eski Mahallede Çarşamba pazarı, 5-) Hasyurt Mahallemizde Perşembe pazarı olmak üzere; 5 adet Pazar yeri kurulmaktadır. Kurulan bu pazar yerlerinin süpürme, yıkama, temizliği ve dezenfektasyonu; 7 kişilik ekip, 1 çöp kamyonu, 1 Vakumlu süpürme aracı ve 1 itfaiye yıkama aracı ile temizliği gerçekleştirilmektedir.





21- Kedi Evlerinin Bakımı :

5 Adet kedi evlerinin bakım ve yem verme işi , 1 personel tarafından takip edilmektedir.





22- Müdürlüğümüz Tarafından Yapılan Diğer İş Kolları

-İlçe genelinde zamansız olarak çöp çıkarılan adreslerin tespiti yapılarak vatandaşlarımıza çöplerin çöp toplama saatlerine uygun zamanda çıkarılması hususunda bilgilendirme ve uyarı yapılmıştır.

- Kış aylarında meydana gelen yağış sonrasında Temizlik İşleri Müdürlüğü ekiplerimiz sorumluluk alanında kalan mahallelerdeki cadde ve sokaklarda ızgaraların temizliği yapılmaktadır.

- Ramazan Bayramı ve Kurban Bayramı sebebiyle ilçemizdeki pazar yerlerinin tamamına yakını arife günü kurulmakta olup, bu pazar yerlerinin tamamının temizlikleri bayram sabahına kadar tamamlanmaktadır. Camilerimizin bahçe ve çevresi bayramdan önce temizlenip yıkanmaktadır.

- Kurban satış ve kesim alanlarına geçici olarak çöp konteynerleri dağıtılmakta ve bu alanlara sık aralıklarla çöp kamyonu yönlendirilmektedir. Bu sayede atıkların birikmesi ve olumsuzluğa sebebiyet vermesi engellenmektedir.

-Belediyemizin Park Bahçeler ve Temizlik İşleri Müdürlüğü Personeli için 'Moral Gecesi' düzenlendi.





23- Temizlik İşleri Müdürlüğü Denetim Hizmetleri

Saha Kontrol Hizmetleri ve Büro Hizmetleri

- Temizlik İşleri Müdürlüğü olarak bölge denetim hizmetlerimizi 25 Mahalle genelinde yürütmekteyiz.

- Ekip formenimiz görev yapan araç ve personellerin çalışma programlarını hazırlayarak, takip denetimlerini yapmaktadır. Böylece temizlik hizmetlerimizin en iyi şekilde gerçekleşmesi sağlanmaktadır.

- Müdürlüğümüz bürosuna iletilen talep ve şikâyetleri değerlendirerek en kısa sürede çözüme kavuşturmaktadırlar.

- Müdürlüğümüze gelen kurum içi ve kurum dışı yazışmaların yapılması, takibi ve dosyalama işleri yapılmaktadır.

- Müdürlüğümüze gelen Turuncu masa şikâyetleri dilekçe ve telefon yoluyla ekiplerimize yönlendirilmesi, takibi, çözümü ve cevaplandırılmanın yapılması işleri denetlenmektedir.

24- Talep Ve Şikâyetlerin Değerlendirilmesi

İlçemiz halkının temizlik ve çevre konusundaki duyarlılığı çalışmalarımıza hız katmakta, aynı zamanda da şevk vermektedir. Müdürlüğümüze yapılan müracaatlarda; çöp ve temizlik, süpürme hizmetleri ile ilgili talep ve şikâyetler aynı gün içinde, moloz atıklarının kaldırılması talebi 1-2 gün içerisinde, çöp konteyneri tamir talepleri ise en geç 1 hafta içerisinde çözümlenmekte ve geri dönüşleri yapılmaktadır.

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

FINİKE BELEDİYESİ



FİNİKE BELEDİYESİ
2017 Yılı Faaliyet Raporu

Park ve Bahçeler
Müdürlüğü

BİRİM MÜDÜR V.: Mustafa YURDUSEVEN

Memur : 2

İşçi : 5

FİNİKE BELEDİYESİ



YETKİ, GÖREV VE SORUMLULUKLAR

Müdürlüğün Yetki, Görev ve Sorumlulukları; 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 6360 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu,

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim Kanunu, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve 2981, 3190, 775, 3621, 2634, 3030, 4925, 2942 Sayılı kanunlar ve ilgili yönetmelikler, 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu, 4857 Sayılı İş Kanunu, 4982 Sayılı Bilgi Edinme Kanunu ile Merkezî Yönetim Harcama Belgeleri Yönetmeliklerine göre belirlenmiştir. 5018 Sayılı Mali Yönetim Kanununa göre Analitik Bütçe ilke esasları çerçevesinde, ayrıntılı harcama programı hazırlamak ve hizmet gereksinimleri dikkate alınarak Müdürlüğümüzün ödeneğini belirlemek,

4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim Kanunu ve Merkezi Yönetim Harcama Belgeleri Yönetmeliğine göre Müdürlüğümüzün sorumluluklarını yerine getirilmesinde ihtiyaç duyulan mal, hizmet alımlarını ve yapım işlerini gerçekleştirmek,

Bahse konu kanunlar ve ilgili yönetmelikler uyarınca, Müdürlük olarak;

Müdürlüğün kısa ve uzun vadeli çalışma programlarını yapmak, İmar planında dinlenme parkı, çocuk bahçesi, spor alanları, yaya bölgeleri ve yeşil alan olarak tesis edilecek yerleri tespit ederek, İlçe halkının ihtiyaç ve beklentileri doğrultusunda, peyzaj mimarisi kriterlerini dikkate alarak projelendirmek ve uygulamasını yapmak ya da yaptırmak,

Müdürlüğün uzmanlık alanına giren ve bu amaçla tahsis edilmiş sahaların düzenlenmesi için gerekli her türlü etüt, proje, plan, program, keşif hizmetleri gibi temel görevleri yapmak veya yaptırmak,



Yatırım projeleri için ön hazırlık yapmak,

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Büyükşehir Belediyesiyle işbirliği yaparak, kamulaştırılması gereken yeşil alan, çocuk bahçeleri ve park alanlarının tespitini ve gereken yerlerin kamulaştırılmasını sağlamak,

İhalesi gerçekleştirilen işlerin şartnamelerine uygun olarak yapımının takip ve kontrolünü sağlamak,

Plan ve projeleri yapılan park, bahçe ve yeşil alan, semt spor sahası düzenlemelerini yapmak veya yaptırmak,

Çalışma alanına giren imalat ve inşaatların hakediş, kesin hesaplarını yapmak ya da yaptırmak, tahakkuk işlemlerini tamamlamak,

Yeşile dönük olarak her türlü park ve bahçe bitkisel materyallerin üretim ve plantasyonunu yapmak veya bunları yasal prosedüre uygun olarak temin etmek,

Mevcut park, yeşil alan, refüjlerdeki bitkilerin ve kaldırım ağaçlarının bakımını yapmak

Finike Belediyesine ait park, bahçe, yeşil alan, fidanlık ve üretim yerlerindeki tüm bitkilerin bakım, budama, sulama ve zararlılarla mücadele işlemlerini yürütmek,

Finike Belediye sınırları içindeki mevcut park, çocuk bahçesi, yeşil alan ve spor tesislerinde bulunan oturma grupları, pergola, oyuncaklar, sportif araç ve gereçlerin vb. park donatı elemanlarının bakımlarını yapmak ya da yaptırmak,

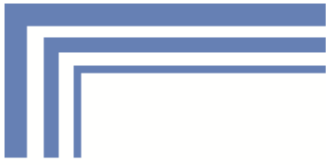
Yatırım programına alınan her türlü yatırım işlerinden, çevre düzenlemesi, park bahçe, yeşil alan ve spor tesisi ve yatırım işleri ile mevcut bakım onarım tadilat işleri yapmak.

Araç Listesi			
Cinsi	Sayısı	Cinsi	Sayısı
Traktör (Resmi)	2 adet	Çim Motoru	10 adet
Binek Araç (Resmi)	2 adet	Misinalı Çim Motoru	10 adet
Motosiklet (Resmi)	3 adet	Çim Traktörü	3 adet
Transit (Şirket Aracı)	2 adet	Çapa Makinası	3 adet
Kamyonet (Şirket Aracı)	1 adet	Hızar Motoru	8 adet
Kamyonet (Resmi)	1 adet	Çit Motoru	2 adet
Pikap (Resmi)	1 adet		
Platform (Resmi)	1 adet		



BAKIMLARINDAN SORUMLU OLDUĞUMUZ PARK ve YEŞİL ALANLAR – MEYDANLAR

Mevcut Park, Yeşil Alan ve Meydanlarımız				
Sıra No	Park	Mahalle	Adres	Alan m2
1	Park	Eski Mahalle	1.hastane Cad.	260
2	Park	Eski Mahalle	118. sokak	70
3	Park	Eski Mahalle	Sanayi içi	200
4	Çocuk Oyun Bahçesi	İskele Mahallesi	420 sokak	910
5	Park (B.Şehir Bakımında)	İskele Mahallesi	Atatürk Cad. Köşlükavak	440
6	Çocuk Oyun Alanı	Kızılca Mah.	Dere Sokak	750
7	Park	Kızılca Mah.	323 sokak	180
8	Park	Kızılca Mah.	312 sokak	90
9	Park	Kızılca Mah.	Boldağ Cad.	670
10	Park	Kale Mah.	Eski Gümrük Sokak Yamaç	80
11	Park	Kale Mah.	210 sokak	80
12	Park	Kale Mah.	Eski Gümrük Sokak	400
13	Atatürk Parkı	Kale Mah.	Şerbetçi Bulvarı	16.551
14	Park	Karşıyaka Mah.	Yavullular sokak	150
15	Park	Karşıyaka Mah.	618. sokak	75
16	Park	Karşıyaka Mah.	620. sokak	400
17	Park	Karşıyaka Mah.	635. sokak cami karşısı	260
18	Park	Karşıyaka Mah.	622 sokak	77
19	Park	Yeni Mah.	503 sokak	60
20	Park	Yeni Mah.	541 sokak Tatlı çay kenarı	80
21	Park	Yeni Mah.	505 sokak	300
22	Park	Yeni Mah.	515 sokak (emniyet)	150
23	Park	Yeni Mah.	514 sokak	336
24	Park	Yeni Mah.	539 sokak	990
25	Park	Yeni Mah.	536 sokak	1.7
26	Göksu Parkı	Sahilkent Mah.	Tatlı Çay Kenarı	30
27	Park	Sahilkent Mah.	147 sokak	1.5
28	Park	Sahilkent Mah.	Dumlupınar caddesi	1260
29	Zeytinli Park	Sahilkent Mah.	123 sokak	4.4
30	Park	Sahilkent Mah.	İstiklal Cad.	3.454
31	Kültür Merkezi	Sahilkent Mah.	Cumhuriyet Cad.	4.107
32	Park	Sahilkent Mah.	105 sokak	667
33	Park	Sahilkent Mah.	Koruca Mevki	1
34	Park	Hasyurt Mah.	Nokta Düğün Salonu	6
35	80.Yıl Parkı	Hasyurt Mah.	1004 sokak	200
36	Park	Hasyurt Mah.	Kayabaşlı Cad.	100



Mevcut Park, Yeşil Alan ve Meydanlarımız				
37	Park	Turunçova Mah.	Düğün Salonu	2
38	Park	Turunçova Mah.	Meydan	1.6
39	Park	Turunçova Mah.	Karasu Çıkmazı	776
40	Park	Turunçova Mah.	Akçay başı A.Menderes Cd.	200
41	Park	Turunçova Mah.	Kapıçay Mevki	500
42	Park	Turunçova Mah.	Eski Dağdibi Okul Yanı	100
43	Park	Turunçova Mah.	Topakzeytin Sokak (eski cami)	200
44	Park (B.Şehir Bakımında)	Turunçova Mah.	Hatıpler Sokak	900
45	Park	Saklısu Mah.	Eski okul yanı	780
46	Park	Yeşilyurt Mah.	Düğün Salonu Yaka Sokak	4
47	Park	Yeşilyurt Mah.	202 sokak	1
48	Park (B.Şehir Bakımında)	Yeşilyurt Mah.	301 sokak	1.35
49	Park	Yeşilyurt Mah.	Erenkavak Cad.	500
50	Park	Arif Mah.	Sağlık Ocağı Yanı	300
51	Park	Gökbük Mah.	Çay Kenarı	400
52	Park	Yalnız Mah.	Yalnız Köyü Yolu	80
TOPLAM				92.633 m ²

2015 Yılı İçinde Yapılan Park Alanları				
53	Park	Karşıyaka Mah.	610 sokak	80
54	Likya Antik Figürleri	Yeni Mah.	501 sokak	18.71
55	Masal Park (yapımda)	Yeni Mah.	524 sokak	3
56	Park	Hasyurt Mah.	Eski Belediye önü	600
57	Park	Turunçova Mah.	Çağatay Sokak	1.5
58	Park	Turunçova Mah.	Santral Sokak	1
59	Park	Asarönü Mah.	Köy Meydanı	500
60	Park	Gökçeyaka Mah.	Köy Meydanı	150
61	Park	Yeşil(köy) Mah.	Eski Okul Bahçesi	100
62	Park	Çamlıbel Mah.	Meydan	500
63	Park	Dağbağ Mah.	Köy Konağı Bahçesi	1
64	Peyzaj Düzenlemesi	Yalnız Mah.	Köy Meydanı	600
65	Park	Yazır Mah.	Eski Okul Bahçesi	300
66	Park	Sahilkent Mah.	Koruca Mevki	1.225
67	Park	Arif Mah.	Akyaka okul bahçesi	100
TOPLAM				29.365 m ²

2016 Yılı İçinde Yapılan Park Alanları

68	Park	Alacadağ Mah.	Eski okul bahçesi	100
69	Park	Karşıyaka Mah.	618.sokak	200
70	Park	Kale Mah.	Liman Üzeri	750
71	Park	Turunçova Mah.	Menevşelik	100
TOPLAM				1.050 m²

2017 Yılı İçinde Yapılan Park Alanları

S.No	Kamu Alanları Park Çalışmaları			m²
1	Park	Hastane üstü Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu		110
2	Park	1. Hastane cad. Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu		105
3	Park	İskele mah. Altı. Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu		100
4	Park	619 sokak sonu Oyun Grubu Spor Aletleri Kurulumu		80
5	Park	620 Sokak başı Oyun Grubu Spor Aletleri Kurulumu		110
6	Park	Sanayi arkası Oyun Grubu Kamelya Kurulumu		80
7	Park	Tahtakale karşı Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu		110
8	Park	Finike Anadolu lisesi Spor Aletleri Kurulumu		50
9	Park	Kapı çay mevkii Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu		110
10	Park	Yeni mah.505 sokak Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu		110
11	Park	619 sokakbaşı Oyun Grubu Spor Aletleri Kurulumu		106
12	Park	Turunçova akçay başı Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu		110
13	Park	Hasyurt killiorman Oyun Grubu Spor Aletleri Kurulumu		106
14	Park	Menevşelik Spor Aletleri Kurulumu		90
15	Park	Gökbük mah. Oyun Grubu Spor Aletleri Kurulumu		25
16	Park	Hasyurt has ekmek Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu		110
17	Park	Yeşilköy mah. Spor Aletleri Kurulumu		45
18	Park	Elektrik santrali yanı Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu		100
19	Park	Koruca mevkii Oyun Grubu Spor Aletleri Kurulumu		110
20	Park	50.yıl kauçuk işi (kauçuk 165 m2)		165
21	Park	Gökliman kavşağı çeşme yanı Oyun Grubu Kurulumu		400
22	Park	Kızılca mah.üstü Oyun Grubu Spor Aletleri ve 2 adet Kamelya Kurulumu		155
23	Park	İmam hatip lisesi altı Kamelya Kurulumu		16
24	Park	Naci Tekin cad. Oyun Grubu Spor Aletleri Kurulumu		110
25	Park	Adem Ovar okulu Oyun Grubu ve Kamelya Kurulumu		90
26	Park	Cemil Parlak evi yanı Kamelya Kurulumu		16
27	Park	İskele mah. üstü Oyun Grubu Spor Aletleri ve 2 adet Kamelya Kurulumu		855



2017 Yılı İçinde Yapılan Park Alanları

S.No	Kamu Alanları Park Çalışmaları		m ²
28	Park	Yeşilyurt kantar arkası Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu	65
29	Park	Yuvalı okulu kauçuk 104 m2	104
30	Park	Turunçova kadınlar lokali Büyük Oyun Grubu Kurulumu	224
31	Park	Atatürk parkı Büyük Oyun Grubu Kurulumu	50
32	Park	Göksu parkı Oyun Grubu Spor Aletleri Kurulumu	94
33	Park	Göksu parkı kenarı Oyun Grubu Kurulumu	64
34	Park	Kargıcak mevkii Oyun Grubu Spor Aletleri Kurulumu	55
35	Park	Dağbağ mah Spor Aletleri Kurulumu	106
36	Park	Turunçova kayaburnu Oyun Grubu Kurulumu	65
37	Park	Yeni mah.stadyum yanı Oyun Grubu Spor Aletleri Kurulumu	110
38	Park	Taşçılar sokak kenarı Spor Aletleri Kurulumu	25
39	Park	Zirve kafe karşısı Spor Aletleri Kurulumu	185
40	Park	Çatallar karakol altı Oyun Grubu Kurulumu	110
41	Park	Saklısu okul yanı Oyun Grubu Kurulumu	65
42	Park	Bağyaka ilkokulu Oyun Grubu Kurulumu	100
43	Park	Cumhuriyet sitesi önü Oyun Grubu Kurulumu	65
		TOPLAM	7.394m2

2017 Yılı İçinde Yapılan Park Alanları

S.No	Özel Mülkiyet Park Çalışmaları		m ²
1	Park	Ümit Yapı Sitesi Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu	45
2	Park	Esnaflar Sitesi Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu	155
3	Park	Yesilova Sitesi Oyun Grubu Spor Aletleri ve 2 adet Kamelya Kurulumu	135
4	Park	Altınturunç Sitesi Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu	120
5	Park	Damla Sitesi Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu	30
6	Park	Tuna Sitesi Oyun Grubu Spor Aletleri Kurulumu	100
7	Park	Bölükbaşı s. Büyük Oyun Grubu 2 adet Spor Aleti, Kamelya Kurulumu	250
8	Park	Başkent Sitesi Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu	90
9	Park	Denizyıldızı Sitesi Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu	110
10	Park	Akdeniz Sitesi Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu	90
11	Park	Gümüşkent Sitesi Oyun Grubu Spor Aletleri ve 2 adet Kamelya Kurulumu	120
12	Park	Özdemirkent Sitesi Oyun Grubu Kurulumu	65
13	Park	Alibal Sitesi Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu	40
14	Park	Mavi Yalı Sitesi Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu	45
15	Park	Torunlar Sitesi Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu	110

2017 Yılı İçinde Yapılan Park Alanları

S.No	Özel Mülkiyet Park Çalışmaları		m ²
16	Park	Subaşı Sitesi Büyük Oyun Grubu Spor Aleti, 2 adet Kamelya Kurulumu	280
17	Park	Palmye Sitesi Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu	130
18	Park	Akın Sitesi Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu	105
19	Park	Yükselen Sitesi Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu	110
20	Park	Altinkum Sitesi Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu	46
21	Park	Sevgi Sitesi Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu	110
22	Park	Önçağ Sitesi Kamelya Kurulumu	20
23	Park	Bahçelievler Sitesi Kamelya Kurulumu	30
24	Park	Bayrak Sitesi Oyun Grubu Spor Aletleri ve Kamelya Kurulumu	125
25	Park	Parkevleri Sitesi Spor Aletleri ve 2 adet Kamelya Kurulumu	45
26	Park	Sadık çeviren Sitesi Oyun Grubu ve Kamelya Kurulumu	65
27	Park	Aydoğmuş Sitesi Oyun Grubu Spor Aletleri ve 3 adet Kamelya Kurulumu	45
28	Park	Ömer ulutaş Sitesi Oyun Grubu Kurulumu	25
29	Park	Özirem Sitesi Oyun Grubu Kurulumu	65
		TOPLAM	2.686m²

DİĞER YEŞİL ALANLAR

Yeşil Alan	Adres	Alan (m ²)
Aktif Yeşil Alanlar	Kent Ormanı	218
	Asarönü Mesire Alanı	21
	Yavuz Selim Parkı	9
	Acı çay kenarı	4.5
	Liman Girişi	750
	Ördübek mevki	14
	Karşıyaka 620 sokak	2.4
	Şerbetçi Bulvarı (B.Şehir Bakımında)	6.613
	Şehitlik Parkı (B.Şehir Bakımında)	2.4
TOPLAM		278.663 m²

Genel Toplam Açık Yeşil Alan : 44,40 Hektar

Belediye Sınırları İçinde Kişi Başına Düşen Yeşil Alan: 9,34 m²

Avrupa Standartlarında Kişi Başına Düşen Yeşil Alan: 7 m²



PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ

- İmar planlarında yer alan açık alanların (park, yeşil alan, semt spor sahaları vb.) tespitini yapmak,
- Tespiti yapılan park alanı ile ilgili olarak herhangi bir mülkiyet sorununun olup olmadığına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ile Hukuk İşlerinden bilgi yazısı almak,
- Yapılması planlanan alanlar ile ilgili olarak müdürlüğün kısa ve uzun vadeli çalışma plan ve programları ile gerekli olan her ölçekte peyzaj (yapısal ve bitkisel) uygulama projelerini hazırlamak, uygulamak ve eldeki imkanlar çerçevesinde yapılan çalışmaları izlemek ve değerlendirmek.
- Büyük yatırım projeleri için ön hazırlık yapmak, şartname hazırlamak, keşif doğrultusunda Mali Hizmetler Müdürlüğü ile koordinasyon kurarak bütçesini oluşturmak
- Projelerin yürütülmesi ve geliştirilmesi amacıyla önerilerde bulunmak ve sonuçlandırılan çalışmaları inceleyip karara bağlamak,
- Park alanları, çocuk bahçeleri ve diğer tüm yeşil alanların durumlarına uygun olacak şekilde kent mobilyaları, çocuk oyun grubu ve spor sahası donanımları ile projelendirmek.
- Plan ve projesi hazırlanan park, bahçe ve yeşil alan, semt spor sahası düzenlemelerini yapmak ve yaptırmak,
- İhalesi gerçekleştirilen yapım işlerinin şartnamelerine uygun olarak yapımını takip ve kontrol etmek,
- Park, yeşil alan, refüj ve kaldırımlarda ağaçlandırma çalışmaları yapmak,
- Park alanları, çocuk bahçeleri ve diğer tüm yeşil alanların durumlarına uygun olacak şekilde kent mobilyaları, çocuk oyun grubu ve spor sahası donanımlarını yapmak ya da yaptırmak,
- Yapım işleri için gerekli malzemelerin (bordür taşı, kum, çimento ve mozaik gibi her türlü sert zemin, park donatı elemanları vb.) araç ve gereçlerin teminini sağlamak ve gerekli malzemeleri satın alma yoluyla temin etmek.
- Mevcut park ve yeşil alanlarda yapısal ve bitkisel öğelerin bakım ve onarımını yapmak,
- Mevcut park, bahçe, yeşil alan, fidanlık ve üretim yerlerindeki tüm bitkilerin ve çim alanlarının (çim biçimi, Çim yenilenmesi, budama, form budama, yabancı ot alımı
- Görev alanları dahilinde bulunan ağaç, ağaççık, süs bitkisi, çim alanları ve çiçek parterlerinin hastalık ve zararlılardan korunması için her türlü zirai mücadele çalışmaları yapmak,
- Vatandaşlardan gelen talep ve isteklerini imkanlar ve çalışma programları doğrultusunda sonuçlandırmak



PERFORMANS BİLGİLERİ

A) 2017 YILI PARK YAPIM ÇALIŞMALARI

Hasyurt Piknik Alanı



Sahilpark Sosyal Tesisleri





Abdülhamithan Parkı:



Liman Üzeri Budapeşte Parkı:



İrfan Uğurlu Parkı:



Mahmut Esen Parkı:



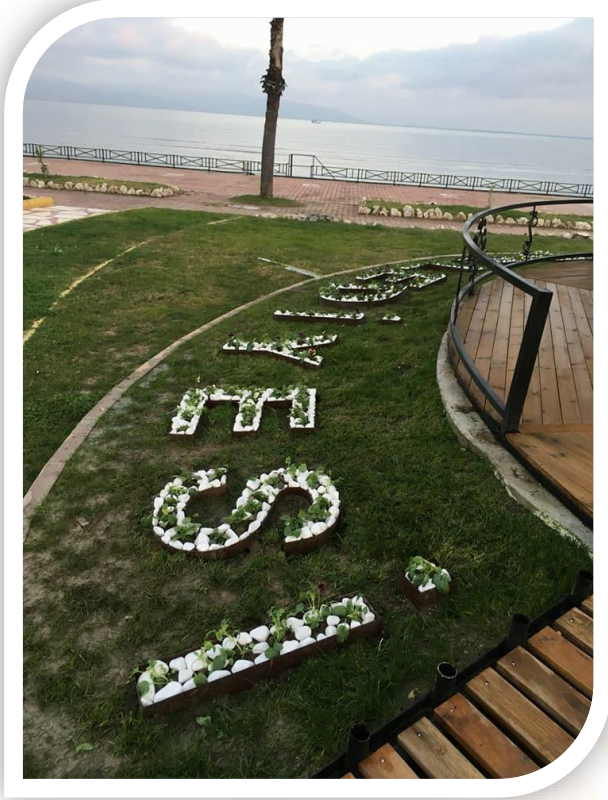


Sahil Yürüyüş Yolu Düzenlemesi Palmiye Dikimi:





Kitap Kafe Etrafı Peyzaj Düzenlemesi:



Sahilyolu Portakal Ağacı Dikimi:



Şerbetçi Bulvarı Orta Refüj Peyzaj Düzenlemesi:





Sera Çalışması :



Cumhuriyet Parkı Yenileme Çalışması:





İhtiyaç Sahiplerine Yakacak Yardımı



Ümit Sitesi Kavşağı Peyzaj Düzenlemesi

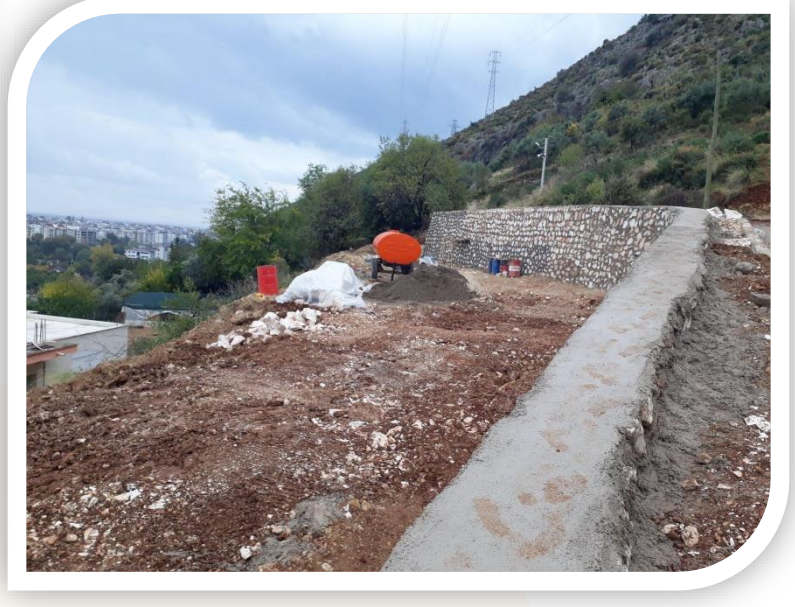
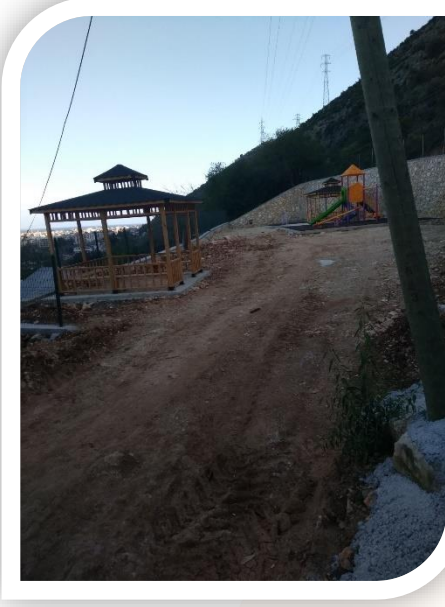


Hastane Kavşağı Refüj Peyzaj Düzenlemesi





İskele mahallesi Çocuk Parkı Projesi





FİNİKE BELEDİYESİ
2017 Yılı Faaliyet Raporu

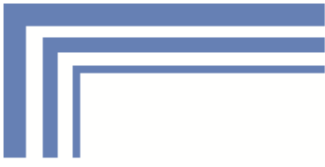
**Emlak ve İstimlak
Müdürlüğü**

BİRİM MÜDÜRÜ.: İsmail GENCER

Memur (Şef) : 1

İşçi : 2

FİNİKE BELEDİYESİ



SATIŞ İŞLEMLERİ

Belediyemize gelir sağlamak amacıyla belediyemize ait parsellerin ihale yoluyla satışı suretiyle 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereği satışa sunulan belediyemize ait müstakil ve hisseli parsellerin ihale edilebilmesi için;

Finike Belediye meclisinden satış izni alınan ve belediye encümeni kararı ile 2886 sayılı Kanunun 45. Maddesine göre ihale ile satışı yapılacak parsellerin muhammen bedelleri tespitleri yapılmak üzere Kıymet Takdir Komisyonu kurulması ve Takdir komisyonunda satılacak parsellerin muhammen bedelleri yapılarak rapor haline getirilmesi.

2886 sayılı Kanunun 11. Maddesi gereği Başkanlık onayının alınması.

2886 sayılı Kanunun 12. Maddesi gereği şartnamelerinin hazırlanarak, tasdikli örneklerinin isteklilere verilmesi.

2886 sayılı Kanunun 17. Maddesi gereği ihale ilanının duyurulması çalışmaları.

2886 sayılı yasa çerçevesinde müracaatların değerlendirilerek, ihaleye katılacakların belirlenerek dosyalarının hazırlanması, encümen huzurunda ihalenin yapılması.

İhale neticesinde satışı yapılan gayrimenkullerin satış sözleşmelerinin düzenlenerek, bedellerinin tahsili için ilgili birime gönderilmesi.

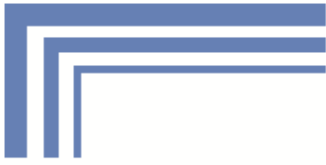
Arsa bedelleri tahsili yapılan gayrimenkullerin Tapu Sicil Müdürlüğüne tapu devir evraklarının hazırlanarak gönderilmesi, ilgililere ferağlarının verilmesi sonucu tapu devri yapılarak işlemin sonuçlandırılması.

2017 yılı içerisinde aşağıdaki tabloda dökümü yapıldığı üzere;

Eski Mahalle	: 6 adet
Karşıyaka Mahallesi	: 7 adet
İncirağacı	: 1 adet
Asarönü	: 1 adet
Arif Mahallesi	: 1 adet
Kale Mahallesi	: 13 adet olmak üzere 4 adet hisseli, 29 adet müstakil toplam 33 adet arsa satışı yapılmıştır.

2017 YILI İÇERİSİNDE MÜSTAKİL SATIŞI YAPILAN ARSA LİSTESİ

Sıra No	İlçesi	Mahalle	Ada /Parsel	M2	Adı – Soyadı	İhale Satış Tarihi	İhale Bedeli
1	Finike	Kale Mah. Kordon Mevkii	194/5	863/2400 hisse (117,02 m2)	Fikret BAYRAM	22.02.2017 / 31	120.000,00
2	Finike	Kale Mah. Kordon Mevkii	194/6	117/339 hisse (117,02 m2)	Fikret BAYRAM	22.02.2017 / 31	120.000,00
3	Finike	Kale Mah. Kordon Mevkii	194/7	786/2400 hisse (117,12 m2)	Fikret BAYRAM	22.02.2017 / 31	120.000,00
4	Finike	Kale Mah. Kordon Mevkii	194/8	590/2400 hisse (117,11 m2)	Fikret BAYRAM	22.02.2017 / 31	120.000,00
5	Finike	Kale Mah. Kordon Mevkii	195/1	555+555/2400 hisse (234,06 m2)	Fikret BAYRAM	22.02.2017 / 31	235.000,00
6	Finike	Kale Mah. Kordon Mevkii	195/2	627/2400 hisse (117,06 m2)	Mustafa SAYAN	22.02.2017 / 31	120.000,00
7	Finike	Kale Mah. Kordon Mevkii	195/3	610/2400 hisse (117,03 m2)	Mustafa SAYAN	22.02.2017 / 31	120.000,00
8	Finike	Kale Mah. Kordon Mevkii	195/4	584/2400 hisse (117,02 m2)	Ergün DURAN	22.02.2017 / 31	120.000,00
9	Finike	Kale Mah. Kordon Mevkii	195/5	577+570+5+565/2400 hisse (355,93 m2)	Ergün DURAN	22.02.2017 / 31	360.000,00
10	Finike	Karşıyaka Mah.	442/8	129,76 m2	Tezer ERDEN	22.02.2017 / 31	30.000,00
11	Finike	Karşıyaka Mah. Kordon Mevkii	547/4	279,06 m2	Hatice ASLAN	22.02.2017 / 31	22.500,00
12	Finike	Eski Mahalle	112/13	22 m2	Nazan SİNİM	05.04.2017 / 53	3.000,00
13	Finike	Karşıyaka Mah. Yansıtıcı Mevkii	433/28	244,80 m2	Miray CEVİZCİ	05.04.2017 / 53	20.000,00
14	Finike	Arif Mahallesi	107/53	851,69 m2	Murat EDİZ	05.04.2017 / 53	21.500,00
15	Finike	Kale Mah. Kordon Mevkii	194/1	529+774/2400 hisse (197,25 m2)	Mustafa ZAHMACI	14.06.2017 / 104	245.000,00
16	Finike	Kale Mah. Kordon Mevkii	194/2	912/2400 hisse (117,02 m2)	Bayram KILIÇOĞLU	14.06.2017 / 104	170.000,00



2017 YILI İÇERİSİNDE MÜSTAKİL SATIŞI YAPILAN ARSA LİSTESİ

Sıra No	İlçesi	Mahalle	Ada /Parsel	M2	Adı – Soyadı	İhale Satış Tarihi	İhale Bedeli
17	Finike	Kale Mah. Kordon Mevkii	194/3	905/2400 hisse (117,10 m2)	Bayram KILIÇOĞLU	14.06.2017 / 104	170.000,00
18	Finike	Kale Mah. Kordon Mevkii	194/4	882/2400 hisse (117,04 m2)	Bayram KILIÇOĞLU	14.06.2017 / 104	180.000,00
19	Finike	Eski Mah. Ayı Deresi Mevkii	377/3	250,67 m2	Meleksima ÇAYIROĞLU	14.06.2017 / 104	32.600,00
20	Finike	Sahilkent (İncirağacı) Mah. Arapalanı Mevkii	261 / 2	1.500,19 m2	Finikeliler Eğitime Hizmet Derneği	25.08.2017 / 146	300.000,00
21	Finike	Eski Mah. Dağyamacı Mevkii	244 / 34	211 / 12 m2	Ahmet ORAL	25.08.2017 / 146	28.000,00
22	Finike	Karşıyaka Mah. Kordon Mevkii	546 / 17	252,93 m2	Suna TEKEOĞLU	18.12.2017 / 218	24.000,00
23	Finike	Asarönü Mah. Köyiçi Mevkii	103 / 73	751,42 m2	İsmail EROL	18.12.2017 / 218	25.000,00
24	Finike	Karşıyaka Mah. Kordon Mevkii	543 / 6	280,11 m2	Azize Melis ADIYAMAN	18.12.2017 / 218	26.000,00
25	Finike	Karşıyaka Mah. Yansıtıcı Mevkii	315 / 29	306,53 m2	Tahsin GÖKÇELİK	18.12.2017 / 218	28.000,00
26	Finike	Karşıyaka Mah. Yansıtıcı Mevkii	433 / 23	247,23 m2	Züleyha TOPTANCI	18.12.2017 / 218	25.000,00
27	Finike	Eski Mah. Dağyamacı Mevkii	571 / 1	504,53 m2	Mehmet Ali CİLAS	18.12.2017 / 218	43.000,00
28	Finike	Eski Mah. Dağyamacı Mevkii	571 / 2	306,65 m2	Can CİLAS	18.12.2017 / 218	27.000,00
29	Finike	Eski Mah.	574 / 3	304,01 m2 hisse	Mehmet DERELİ	18.12.2017 / 218	27.000,00
TOPLAM							2.882.600,00

2017 YILI 3194 SAYILI YASAYA GÖRE SATIŞI YAPILAN ARSALAR

3194 sayılı yasanın 17 maddesi kapsamında kalan belediyemize ait 4 adet hisseli gayrimenkul satışı için kıymet takdir komisyonu kurulmuş, muhammen bedeli tespiti yapılan arsaların belediye encümen kararı ile satışı gerçekleştirilmiştir. Aşağıda listede gösterilen satışı yapılan parsellerin Tapu Sicil Müdürlüğüne tapu devir evraklarının hazırlanarak gönderilmiş olup, ilgililere ferağlarının verilmesi sonucu tapu devri yapılarak işlem sonuçlandırılmıştır.



2017 YILI 3194 SAYILI YASAYA GÖRE SATIŞI YAPILAN ARSALAR

S. No	Mahalle	Mevki	Ada Parsel	Karar Tarihi	Alıcı	Bedel	Karar No
1	Kale	-	70/7	31.05.2017	Nimet SUBAŞI	2.900,00	97
2	Kale	Gümrük	456/2	31.05.2017	İbrahim DEMİR	670,00	95
3	Sahilkent	Arapalanı	319/11	29.11.2017	Garip KORKUTÇU	27.500,00	194
4	Eski	Dağyamacı	573/1	13.12.2017	Ahmet HOŞGÖREN	15.000,00	205
TOPLAM						46.070,00	

KİRA İŞLEMLERİ

Belediyemiz mülkü olan veya tasarrufundaki taşınmaz malları, büfe ve büfe yerlerini, tesisleri kiraya vermek, ecriden ve tahliye işlemlerini yürütmek.

Belediye encümeni kararı ile mülkiyeti belediyemize ait gayrimenkuller ile kira süresi sona eren belediyemiz gayrimenkulleri 2886 sayılı Kanunun 45. Maddesine göre Açık Arttırma Usulü ihale yoluyla üç yıl süreli, kira süresi üç yıldan fazla olan gayrimenkullerin belediye meclis kararı ile kiraya verilmesi için Kıymet Taktir Komisyonu kurulması ve komisyon kararlarının düzenlenmesi.

2886 sayılı Kanunun 11. Maddesi gereği Başkanlık onayının alınması.

2886 sayılı Kanunun 12. Maddesi gereği şartnamelerinin hazırlanarak, tasdikli örneklerinin isteklilere verilmesi.

2886 sayılı Kanunun 17. Maddesi gereği ihale ilanının duyurulması çalışmaları. 2886 sayılı yasa çerçevesinde müracaatların değerlendirilerek, ihaleye katılacakların belirlenerek dosyalarını hazırlanması, encümen huzurunda ihalenin yapılması.

İhale yapılan gayrimenkullerin kesinleşen ihale kararına göre isteklilere sözleşmeye davet ve kesinleşen ihale kararı yazışmalarının hazırlanarak ilgililere tebliğ edilmesi.

İhale şartnamesindeki hususları yerine getiren isteklilerin gayrimenkullerin kira sözleşmelerinin düzenlenerek, bedellerinin tahsili için ilgili birime gönderilmesi.

Kira sözleşmelerinin bilgisayar ortamında saklanarak saklanmak üzere kaydının yapılması ve bilgisayar ortamında güncelleştirilmesi.

Finike :58 adet

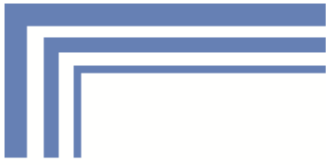
Hasyurt :2 adet

Yeşilyurt :1 adet

Sahilkent :5 adet

Köyler :2 adet

Turunçova :62 adet olmak üzere toplam 130 adet gayrimenkul 3 yıllığına, 2 adet gayrimenkul ise 10 yıllığına 2017 yılında kiraya verilmiştir.

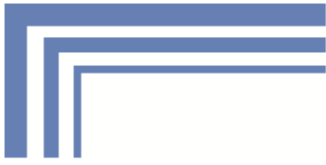


2017 YILI İÇERİSİNDE KİRAYA VERİLEN GAYRİMENKULLER LİSTESİ

S No	Mevkii & Dükkan No	M2	İhale Tarihi	İhaleyi Alan	İhale Bedeli - KDV HARIÇ
1	Eski Mah. Çay Kenarı Dükkan	-	22.02.2017 / 31	Necdet KIZILCA	1.250,00
2	Turunçova Mah. Eski Belediye Altı No:10	24	22.02.2017 / 31	Salih GÜNDOĞDU	2.200,00
3	Yeni Halk Pazarı 28 Nolu Dükkan	30	22.02.2017 / 31	Hüseyin GÖKBELEN	4.700,00
4	Yeni Halk Pazarı 54 Nolu Dükkan	15	22.02.2017 / 31	Tarık TURAN	1.650,00
5	Sanayi İçi 33 Nolu Dükkan	44	22.02.2017 / 31	Mehmet GÖKTAŞ	2.500,00
6	Eski Mah. Belediye Cad. Belediye İş Hanı 26 Numaralı Dükkan	38	22.02.2017 / 31	Finike Noterliği	4.200,00
7	Eski Mah. Belediye Cad. Belediye İş Hanı 44 Numaralı Dükkan	37	22.02.2017 / 31	Finike Noterliği	4.600,00
8	Aquapark Yanı Dükkan - Çocuk Oyun Parkı	100	22.02.2017 / 31	Turan UÇAN	2.000,00
9	Sanayi İçi 8 Nolu Dükkan	30	22.02.2017 / 31	İsmet GÖKYAR	2.000,00
10	Sanayi İçi 23 Nolu Dükkan	26	22.02.2017 / 31	Ali AĞIR	2.200,00
11	Sanayi İçi 16 Nolu Dükkan	27	22.02.2017 / 31	Ali AĞIR	1.975,00
12	Sanayi İçi 17 Nolu Dükkan	26	22.02.2017 / 31	Tufan DOĞAN	2.625,00
13	Sanayi İçi 28 Nolu Dükkan	44	22.02.2017 / 31	Ramazan KARAKURT	3.175,00
14	Belediye İşhanı 25 Nolu Dükkan	23	22.02.2017 / 31	Antalya Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği	3.855,00
15	Sanayi İçi 30 Nolu Dükkan	44	22.02.2017 / 31	Niyazi YILDIZ	3.400,00
16	Sanayi İçi 34 Nolu Dükkan	46	22.02.2017 / 31	Yeşim DURAN	3.350,00
17	Sanayi İçi 35 Nolu Dükkan	46	22.02.2017 / 31	Yeşim DURAN	3.350,00
18	Sanayi İçi 36 Nolu Dükkan	44	22.02.2017 / 31	Adnan DURAN	3.050,00
19	Sanayi İçi 37 Nolu Dükkan	60	22.02.2017 / 31	Süleyman AKBAŞ	2.625,00
20	Sanayi İçi 40 Nolu Dükkan	49	22.02.2017 / 31	Naşite ÖZKAYNAK	3.400,00
21	Sanayi İçi 38 Nolu Dükkan	22	22.02.2017 / 31	Mehmet YİĞİT	1.375,00

2017 YILI İÇERİSİNDE KİRAYA VERİLEN GAYRİMENKULLER LİSTESİ

S No	Mevkii & Dükkan No	M2	İhale Tarihi	İhaleyi Alan	İhale Bedeli - KDV HARIÇ
22	Sanayi İçi 44 Nolu Dükkan	50	22.02.2017 / 31	Adil BİCAN	2.750,00
23	Sanayi İçi 45 Nolu Dükkan	45	22.02.2017 / 31	Ramazan YİĞİT	2.750,00
24	Sanayi İçi 51 Nolu Dükkan	21	22.02.2017 / 31	Ayşe DİZDAR	1.900,00
25	Belediye İşhanı Merdiven Yanı Çay Ocağı	-	22.02.2017 / 31	Osman GÜVEY	1.650,00
26	Turunçova Aile Çay Bahçesi	-	22.02.2017 / 31	Süleyman FIRTANA	10.000,00
27	Turunçova Sanayi 1 Nolu Dükkan	21	22.02.2017 / 31	Şerafettin SELDÜZ	780,00
28	Yeni Halk Pazarı 20 Nolu Dükkan	20	22.02.2017 / 31	Bayram UÇARCI	2.650,00
29	Eski Halk Pazarı 7 Nolu Dükkan	15	13.12.2017 / 206	ARYKANDA Doğa Sporları Kulübü Derneği	900,00
30	Eski Halk Pazarı 11 Nolu Dükkan	14	08.03.2017 / 42	Asım ULUTAŞ	1.850,00
31	Eski Halk Pazarı 12 Nolu Dükkan	13	08.03.2017 / 42	Asım ULUTAŞ	1.850,00
32	Sanayi içi 35 nolu dükkan	46	08.03.2017 / 42	Emrah DÖNDER	3.350,00
33	Yeni Halk Pazarı 42 Nolu Dükkan	47 m2	05.04.2017 / 53	Finike Altın Portakal Turz. San. ve Tic. Ltd. Şti.	3.600,00
34	Yeni Halk Pazarı 43 Nolu Dükkan	47 m2	05.04.2017 / 53	Finike Altın Portakal Turz. San. ve Tic. Ltd. Şti.	3.600,00
35	Yeni Halk Pazarı 30 Nolu Dükkan	48 m2	14.06.2017 / 104	İlyas AKÜLKÜ	3.700,00
36	Eski Halk Pazarı 14 Nolu Dükkan-Fırın	105 m2	14.06.2017 / 104	Erdal BAŞBOĞA	24.000,00
37	Turunçova Mah. Cumhuriyet Cad. Otopark alanındaki ekmek satış büfesi	9 m2	14.06.2017 / 104	Ali TINGİR	1.000,00
38	Sanayi İçi 30 Nolu Dükkan	44 m2	14.06.2017 / 104	Niyazi YILDIZ	3.500,00
39	Sanayi içi 45 Nolu Dükkan	45 m2	14.06.2017 / 104	Ramazan YİĞİT	2.850,00
40	Liman İçi 41 Nolu Dükkan	50 m2	14.06.2017 / 104	Gümüşdoğa Su ürünleri Ürt.lhr.lth.A.Ş.	3.500,00



2017 YILI İÇERİSİNDE KİRAYA VERİLEN GAYRİMENKULLER LİSTESİ

S No	Mevkii & Dükkan No	M2	İhale Tarihi	İhaleyi Alan	İhale Bedeli - KDV HARIÇ
41	Turunçova Mah. Yeni Belediye İşhanı 21 Numaralı Bağımsız Bölüm	79,79 m2	14.06.2017 / 104	Kerem TEKE	6.500,00
42	Osmanlı Evleri 1 Nolu	27 m2	14.06.2017 / 104	Faik ÖZTÜRK	3.800,00
43	Osmanlı Evleri 2 Nolu	19 m2	14.06.2017 / 104	Fevzi BİÇER	3.100,00
44	Osmanlı Evleri 3 Nolu	19 m2	14.06.2017 / 104	Mehmet YİĞİT	3.100,00
45	Osmanlı Evleri 4 Nolu	19 m2	14.06.2017 / 104	Ahmet YENER	3.100,00
46	Osmanlı Evleri 5 Nolu	19 m2	14.06.2017 / 104	Şenol BOZKURT	3.100,00
47	Osmanlı Evleri 6 Nolu	19 m2	14.06.2017 / 104	Levent KOZAKLI	3.100,00
48	Osmanlı Evleri 8 Nolu	19 m2	14.06.2017 / 104	Hülya BALIKÇILAR	3.100,00
49	Osmanlı Evleri 9 Nolu	19 m2	14.06.2017 / 104	Cuma Ali KAPISIZ	3.100,00
50	Osmanlı Evleri 10 Nolu	19 m2	14.06.2017 / 104	Ümmügülsüm MUTLU	3.100,00
51	Osmanlı Evleri 11 Nolu	19 m2	14.06.2017 / 104	Volkan ÇELİK	3.100,00
52	Osmanlı Evleri 12 Nolu	19 m2	14.06.2017 / 104	Sevim ERGİN	3.100,00
53	Sahil 2 Nolu Büfe	6 m2	25.08.2017 / 146	S.S. Finike Kadın Giriş. Ürt.İş.Koop.	81.000,00
54	Eski Mahalle Masal Parkı Karşısı Kafeterya	80 m2	25.08.2017 / 146	Emel BATUR	22.000,00
55	Yazır Mahallesi 59 Numaralı Dükkan	60 m2	25.08.2017 / 146	Mehmet ÖZYURT	1.550,00
56	Osmanlı Evleri 7 Nolu Dükkan	19 m2	25.08.2017 / 146	Celalettin ALPAN	3.100,00
57	Osmanlı Evleri 13 Nolu Dükkan	19 m2	25.08.2017 / 146	Ökkeş BİNGÖL	3.620,00
58	Şerbetçi Bulvarı Fuar Alanı içi Taksit Durağı	12 m2	25.08.2017 / 146	Necdet ADA	2.400,00
59	Şerbetçi Bulvarı Otopark Kenarı Dükkan	6 m2	25.08.2017 / 146	Osman Hakkı İNAL	310,00
60	Turunçova Mah. Eski Belediye Altı 19 Nolu Dükkan	24 m2	25.08.2017 / 146	Ali ALTINTEPE	2.100,00



2017 YILI İÇERİSİNDE KİRAYA VERİLEN GAYRİMENKULLER LİSTESİ

S No	Mevkii & Dükkan No	M2	İhale Tarihi	İhaleyi Alan	İhale Bedeli - KDV HARIÇ
61	Liman İçi 24 Nolu Dükkan	285 m2	25.08.2017 / 146	Beşir YALÇINKAYA	11.500,00
62	Yeni Mahalle 466 Ada 4 parselin doğusundaki alan	220 m2	25.08.2017 / 146	Ömer Seyfi KAPAN	8.500,00
63	Sanayi İçi 31 Nolu Dükkan	45	03.10.2017 / 162	Usame PEHLİVAN	4.250,00
64	Turunçova Eski Belediye Altı 1 Nolu Dükkan	24	03.10.2017 / 162	Asım ÇETİN	5.650,00
65	Turunçova Eski Belediye Altı 2 Nolu Dükkan	24	03.10.2017 / 162	Emin AKAGÜNDÜZ	3.350,00
66	Turunçova Eski Belediye Altı 3 Nolu Dükkan	24	03.10.2017 / 162	Ramazan KEÇEKÜLAH	3.350,00
67	Turunçova Eski Belediye Altı 4 Nolu Dükkan -	24	03.10.2017 / 162	Hüseyin ALTINTAŞ	3.350,00
68	Turunçova Eski Belediye Altı 6 Nolu Dükkan	24	03.10.2017 / 162	Ramazan ÇAKIROĞLU	3.350,00
69	Turunçova Eski Belediye Altı 9 Nolu Dükkan	24	03.10.2017 / 162	Levent GÖKBELEN	3.350,00
70	Turunçova Eski Belediye Altı 12 Nolu Dükkan	24	03.10.2017 / 162	Ramazan ALTAY	3.350,00
71	Turunçova Eski Belediye Altı 13 Nolu Dükkan	24	03.10.2017 / 162	Yahya AKÇA	3.350,00
72	Turunçova Eski Belediye Altı 14 Nolu Dükkan	24	03.10.2017 / 162	Hamide ÖZTÜRK	3.350,00
73	Turunçova Kapalı Pazar Yeri A Blok 1 Nolu Dükkan	16	03.10.2017 / 162	Ahmet KORKMAZ	1.500,00
74	Turunçova Kapalı Pazar Yeri A Blok 2 Nolu Dükkan	16	03.10.2017 / 162	Selahattin BULUT	1.500,00
75	Turunçova Kapalı Pazar Yeri A Blok 3 Nolu Dükkan	16	03.10.2017 / 162	Yusuf UYMAZ	1.500,00

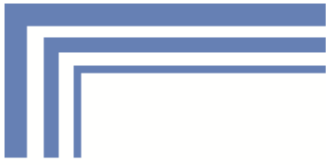


2017 YILI İÇERİSİNDE KİRAYA VERİLEN GAYRİMENKULLER LİSTESİ

S No	Mevkii & Dükkan No	M2	İhale Tarihi	İhaleyi Alan	İhale Bedeli - KDV HARIÇ
76	Turunçova Kapalı Pazar Yeri A Blok 4 Nolu Dükkan	16	03.10.2017 / 162	İsmail TORUN	1.500,00
77	Turunçova Kapalı Pazar Yeri A Blok 5 Nolu Dükkan	16	03.10.2017 / 162	Kadir GÜL	1.500,00
78	Turunçova Kapalı Pazar Yeri A Blok 6 Nolu Dükkan	16	03.10.2017 / 162	Kenan FIRTANA	1.500,00
79	Turunçova Kapalı Pazar Yeri A Blok 7 Nolu Dükkan	16	03.10.2017 / 162	Hamdi TEKE	1.500,00
80	Turunçova Kapalı Pazar Yeri B Blok 1 Nolu Dükkan	20	03.10.2017 / 162	Mustafa AKGÜN	5.600,00
81	Turunçova Kapalı Pazar Yeri B Blok 2 Nolu Dükkan	20	03.10.2017 / 162	Adnan Menderes İNCE	1.850,00
82	Turunçova Kapalı Pazar Yeri B Blok 3 Nolu Dükkan	20	03.10.2017 / 162	Adnan Menderes İNCE	1.850,00
83	Turunçova Kapalı Pazar Yeri B Blok 4 Nolu Dükkan	20	03.10.2017 / 162	Adnan Menderes İNCE	1.850,00
84	Turunçova Kapalı Pazar Yeri B Blok 5 Nolu Dükkan	20	03.10.2017 / 162	Mehmet TAŞ	1.850,00
85	Turunçova Kapalı Pazar Yeri B Blok 6 Nolu Dükkan	20	03.10.2017 / 162	Zeynep BOYALI	1.850,00
86	Turunçova Kapalı Pazar Yeri B Blok 7 Nolu Dükkan	20	03.10.2017 / 162	Zeynep BOYALI	1.850,00
87	Turunçova Kapalı Pazar Yeri B Blok 8 Nolu Dükkan	20	03.10.2017 / 162	Ahmet ULUM	1.850,00
88	Turunçova Kapalı Pazar Yeri B Blok 9 Nolu Dükkan	20	03.10.2017 / 162	Orhan BOYALI	1.850,00
89	Turunçova Kapalı Pazar Yeri B Blok 10 Nolu Dükkan	20	03.10.2017 / 162	Ramazan AKGÜN	3.460,00
90	Turunçova Kapalı Pazar Yeri B Blok 11 Nolu Dükkan	20	03.10.2017 / 162	Ramazan AKGÜN	4.510,00

2017 YILI İÇERİSİNDE KİRAYA VERİLEN GAYRİMENKULLER LİSTESİ

S No	Mevkii & Dükkan No	M2	İhale Tarihi	İhaleyi Alan	İhale Bedeli - KDV HARİÇ
91	Turunçova Kapalı Pazar Yeri B Blok 12 Nolu Dükkan	20	03.10.2017 / 162	Ramazan AKGÜN	3.100,00
92	Turunçova Sanayi 19 Nolu Dükkan	32	03.10.2017 / 162	Veli KAHYAOĞLU	1.700,00
93	Turunçova Sanayi 31 Nolu Dükkan	50	03.10.2017 / 162	Rıza KÜÇÜKLÜ	2.300,00
94	Turunçova Sanayi 37 Nolu Dükkan	46	03.10.2017 / 162	Recep BORUCU	2.000,00
95	Turunçova Sanayi 63 Nolu Dükkan	24	03.10.2017 / 162	Mehmet Ali ÖZDEMİR	1.450,00
96	Turunçova Sanayi 63/2 Nolu Dükkan	14	03.10.2017 / 162	Recep ERTEKİN	1.150,00
97	Turunçova Sanayi 111 Nolu Dükkan	140	03.10.2017 / 162	Tevfik NALBANT	6.150,00
98	Turunçova Sanayi 114 Nolu Dükkan	42	03.10.2017 / 162	Samet ESEN	2.500,00
99	Turunçova Sanayi 127 Nolu Dükkan	50	03.10.2017 / 162	Yakup BAŞÜN	2.150,00
100	Turunçova Sanayi 128 Nolu Dükkan	70	03.10.2017 / 162	Durdali ÇELİKKAYA	3.100,00
101	Turunçova Sanayi 130 Nolu Dükkan	33	03.10.2017 / 162	Hasan TEKİNAY	1.600,00
102	Turunçova Sanayi 131 Nolu Dükkan	40	03.10.2017 / 162	Durmuş AKDENİZ	1.700,00
103	Turunçova Sanayi 132 Nolu Dükkan	32	03.10.2017 / 162	Tahir ALPKAYA	1.500,00
104	Turunçova Sanayi 133 Nolu Dükkan	170	03.10.2017 / 162	Mustafa KARAKAYA	5.900,00
105	Hasyurt Mahmut Esen Kültür Merkezi Yanı 3228 M2 Lik Alan	3228	03.10.2017 / 162	Ümit ATALAY	31.500,00
106	Yeşilyurt Eski Belediye Hizmet Binası Altı Dükkan-	80	03.10.2017 / 162	İrfan DEMİREL	6.450,00
107	Sahilkent Mahallesi 2 Nolu Dükkan	21	03.10.2017 / 162	Kamiren YILMAZ	1.500,00
108	Sahilkent Mahallesi 3 Nolu Dükkan	42	03.10.2017 / 162	Kamiren YILMAZ	2.850,00
109	Yeni Mahalle Şerbetçi Bulvarı 41 Nolu Portakal Büfesi	9	03.10.2017 / 162	Nebi ASLAN	2.550,00
110	Sahilkent Mahallesi 4 Nolu Sahil Büfesi Yeri	6	03.10.2017 / 162	Ferdi SARISOY	20.500,00



2017 YILI İÇERİSİNDE KİRAYA VERİLEN GAYRİMENKULLER LİSTESİ

S No	Mevkii & Dükkan No	M2	İhale Tarihi	İhaleyi Alan	İhale Bedeli - KDV HARIÇ
111	Yalnız Mah. Başalan Mezrası Merkez Cami Altında Bulunan Dükkan	21	03.10.2017 / 162	Ramazan UYSAL	1.850,00
112	Sahilkent Mahallesi Çay Kenarı Rekreasyon Alanı İçerisindeki 1000 M2'lik Alan	1000	03.10.2017 / 162	Ali KILINÇ	21.000,00
113	Turunçova Eski Belediye Altı 11 Nolu Dükkan	24 m2	18.10.2017 / 171	Tahir GÜZELYOL	3.350,00
114	Sanayi İçi 55 Nolu Dükkan	43	18.12.2017 / 218	Mevlüt AKSOY	4.300,00
115	Turunçova Eski Belediye Altı 7 Nolu Dükkan	24	18.12.2017 / 218	Mustafa AKSEL	3.350,00
116	Turunçova Eski Belediye Altı 8 Nolu Dükkan	24	18.12.2017 / 218	Mustafa AKSEL	3.350,00
117	Turunçova Eski Belediye Altı 21 Nolu Dükkan	24	18.12.2017 / 218	Salim ÖZKENT	3.350,00
118	Turunçova Eski Belediye Altı 22 Nolu Dükkan	24	18.12.2017 / 218	Muammer ÖZMEN	6.200,00
119	Turunçova Kapalı Pazaryeri A Blok 8 Nolu Dükkan	16	18.12.2017 / 218	Abdullah CEYLAN	1.420,00
120	Turunçova Kapalı Pazaryeri A Blok 9 Nolu Dükkan	16	18.12.2017 / 218	Şaban ÖZKENT	1.800,00
121	Turunçova Sanayi 27 Nolu Dükkan	60	18.12.2017 / 218	Tahir BOZKURT	2.800,00
122	Turunçova Sanayi 32 Nolu Dükkan	32	18.12.2017 / 218	Muammer ÖZYURT	1.500,00
123	Turunçova Sanayi 33 Nolu Dükkan	25	18.12.2017 / 218	Muammer ÖZYURT	1.200,00
124	Turunçova Sanayi 41 Nolu Dükkan	43	18.12.2017 / 218	İbrahim GÜRCÜ	2.100,00
125	Turunçova Sanayi 43 Nolu Dükkan	135	18.12.2017 / 218	Hasan TEKİNKUŞ	5.600,00
126	Turunçova Sanayi 45 Nolu Dükkan	43	18.12.2017 / 218	İbrahim GÜRCÜ	2.150,00

2017 YILI İÇERİSİNDE KİRAYA VERİLEN GAYRİMENKULLER LİSTESİ

S No	Mevkii & Dükkan No	M2	İhale Tarihi	İhaleyi Alan	İhale Bedeli - KDV HARİÇ
127	Turunçova Sanayi 63/1 Nolu Dükkan	22,5	18.12.2017 / 218	Nihat ELÇİ	1.500,00
128	Turunçova Sanayi 115 Nolu Dükkan	166,5	18.12.2017 / 218	Salih ERTUĞ	9.100,00
129	Hasyurt Eski Belediye Hizmet Binası altı 2 nolu dükkan	15	18.12.2017 / 218	Özkan ÖZALP	6.000,00
130	Kale Mahallesi Budapeşte Parkında Bulunan Kafeterya / Çay Bahçesi	50	18.12.2017 / 218	Burcu ÇEVİK	10.200,00
TOPLAM					566.180,00

2017 YILI İÇERİSİNDE 10 YIL KİRAYA VERİLEN GAYRİMENKULLER LİSTESİ

S No	Mevkii & Dükkan No	M2	İhale Tarihi	İhaleyi Alan	İhale Bedeli-KDV HARİÇ
1	Yazır Mah. Belköy Mevkii 155 ada 97 parsel kiralama	119.73 2.26	22.02.2017 / 31	Kenan AVCI	6.000,00
2	Finike Hasyurt Mahallesi / Mahmut Esen Kültür Merkezi Düğün Salonu	1.5	22.02.2017 / 31	Finike Altın Portakal Turz. San. ve Tic. Ltd. Şti.	10.169,00
TOPLAM					16.169,00

KAMULAŞTIRMA İŞLEMLERİ

Belediye hizmetlerinin yürütülmesi için imar planlarında meydan, yol, park, yeşil saha, otopark gibi kamu hizmetleri için kamu yararına ayrılan yerlerin 2942/4650 sayılı kamulaştırma yasası hükümlerine göre kamulaştırma işlemlerin yürütülmesi.

Belediye encümen kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen gayrimenkuller için Kıymet Taktir Komisyonu ve Uzlaşma komisyonu kurulması çalışmalarını yapmak ve parsel sahiplerini pazarlığa çağırmak.

Uzlaşma komisyon tutanaklarını hazırlamak, gayrimenkul sahipleri ile anlaşma sağlanamayanların 2942 sayılı Kanunun 10. Maddesi gereği hukuki yollarla kamulaştırılması için dosyanın belediye hukuk birimine teslim edilmesi.

2017 yılı içerisinde kamulaştırma işlemi yapılmamıştır.



TAHSİS ve DEVİR İŞLEMLERİ

Belediye meclis kararı ile Kamu kurum ve kuruluşlarından gelen tahsis ve devrine karar verilenlerin tahsis veya devir işlemlerinin sağlanarak protokollerinin düzenlenmesi çalışmaları yapılmıştır.

2017 yılı içerisinde 4 adet tahsis işlemi yapılmıştır.

TAHSİS TABLOSU							
S.No	Meclis K.Tarihi	Mevki	Ada Parsel	Tahsis Yapılan Kurum	Tahsis Amacı	Tahsis Süresi	Tahsis Bedeli
1	03.02.2017/13	Hasyurt Adamahalle	1723	Antalya Halk Sağlığı Müdürlüğü	Aile Sağlığı Merkezi ve 112 Acil Sağlık Hizmeti	25	Bedelsiz
2	08.09.2017/64	Yalnız Mah. Çobansa	239/2	Antalya Büyükşehir Belediyesi	Soğuk Hava Deposu	25	Bedelsiz
3	03.11.2017/84	Turunçova Mah. Bağyaka-Demircilik	139/4	Finike İlçe Jandarma Komutanlığına	Jandarma Karakol Binası	25	Bedelsiz
4	04.12.2017/89	Yeni Mah.Geren	578/1	Antalya Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü	Gençlik Merkezi	25	Bedelsiz

FINİKE BELEDİYESİ



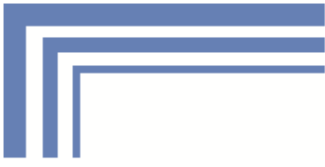
FINİKE BELEDİYESİ
2017 Yılı Faaliyet Raporu

**Ruhsat ve Denetim
Müdürlüğü**

BİRİM MÜDÜRÜ.: Alim AYDINER

İşçi : 1

FINİKE BELEDİYESİ



Görev ve Yetkiler

Madde 7-(1) Belediye Başkanlığının amaçları, prensip ve politikaları ile bağlı bulunan mevzuat ve Belediye Başkanının belirleyeceği esaslar çerçevesinde;

a) 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 2559 Sayılı Polis ve Salahiyet Kanunu ve 2005/9207 Sayılı İşyeri Açma Ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik gereğince işyerlerini ruhsatlandırmak.

b) İlçe sınırlarında ruhsatsız faaliyet gösteren işletmelerin denetimlerinin yapılarak gerekli yaptırımlar uygulamak.

c) 394 Sayılı Hafta Tatili Kanununa Göre İşyerlerine hafta tatili ruhsatı düzenlemek.

d) Belediye Meclisince belirlenen Ruhsat harçları ve hafta tatili harçları tahakkuklarını düzenlemek.

e) 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre yapılan alınan harçları tahakkuk ettirmek,

f) İşyeri ruhsatlandırma aşamasında İmar, Fen İşleri, İtfaiye, Sağlık ve Asayiş yönünden incelenmesi amacıyla ilgili Müdürlüklerle koordineli çalışmak.

g) Müdürlüğe gelen ve giden evrakların kayıtlarını yapmak, ilgili birimlere dağıtımını yapmak.

h) Müdürlük arşivlemesini yapmak.

i) Müdürlük ile ilgili her türlü şikayetlerinin tetkik edilerek sonuçlandırmak, ilgili birim veya kuruluşlara yönlendirmek,

j) Ruhsatsız Umuma Açık işyerleri ile ilgili Kamu Kurum ve kuruluşlarından gelen yazılar ile vatandaşlardan gelen şikayetler değerlendirilerek mahallinde denetim yapmak, tespit edilen olumsuzluk ile ilgili denetim formu düzenlenerek gerekli idari işlemi yapmak amacıyla Encümene sunmak ve Encümen kararını ilgili kurumlara bildirmek.

k) Kamu kurum ve kuruluşlar aracılığıyla vatandaşların şikayet ve temennileri hakkında gerekli incelemeler ve çalışmalar yaparak en geç 30 gün içerisinde vatandaşı ve ilgili kurumu bilgilendirmek.

l) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı iptali için başvuruda bulunan işletmecilerin gerekli denetimleri ve işlemlerinin yapılarak ilgili kurumları ve işletmeciyi bilgilendirmek.

m) Müdürlük kayıtlarının bilgisayar ortamında oluşturulmasını sağlamak.

n) Arşivlemenin bilgisayar ortamında oluşturulmasını sağlamak.

o) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı için başvuruda bulunan işletmecilerin işyerlerinin komisyonca incelenerek uygunluğunu kontrol etmek.

p) Müdürlüğe gelen ve giden evrakların kayıtlarını yapmak, ilgili birimlere dağıtımını yapmak.



1.01.2017-31.12.2017 Tarihleri arasında verilen İşyeri Açma Ve Çalışma Ruhsat sayıları

Sihhi Müessese : 52 adet

Gayri Sihhi Müessese : 7 Adet

Umuma Açık İstirahat

ve Eğlence Yeri

:9 Adet olmak üzere toplam 68 adet işyerine İşyeri Açma Ruhsatı düzenlenmiş;

13 adet ruhsat yenileme işlemi yapılmış,

Toplam = **11.700,00 TL** gelir elde edilmiştir.

01.01.2017-31.12.2017 Tarihleri arasında verilen Hafta sonu Tatil Ruhsatları

45 adet Hafta Tatil Ruhsatı düzenlenmiş olup; Toplam **19.600,00 TL** gelir elde edilmiştir.

FINİKE BELEDİYESİ



FINİKE BELEDİYESİ
2017 Yılı Faaliyet Raporu

SONUÇ₅



A. ÜSTÜNLÜKLER :

- ✚ Önerilen projelerin üst yönetim tarafından desteklenmesi
- ✚ Sosyal ve Kültürel hizmetler
- ✚ Sosyal ve katılımcı Belediyecilik için daha fazla çaba sarf edilmesi
- ✚ Modern arşivleme sisteminin oluşturulmaya başlanması
- ✚ Standart dosyalama planına geçilmiş olması
- ✚ Belediyemiz hizmet birimlerinin bir arada olması
- ✚ Beldemizin tarihi ve turistik zenginliklere sahip olması
- ✚ Mevcut araçların bakımlarının yapılmış ve hizmet görür olması
- ✚ Bölgenin coğrafik, sosyo-ekonomik yapısının iyi biliniyor olması
- ✚ Diğer kurumlarla çalışmalarda koordinasyon ve uyum olması
- ✚ Halkın yönetime güven duyması
- ✚ İlçemizde suç işleme oranının düşük olması
- ✚ Belediye meclisinin halkın isteklerine duyarlı olması
- ✚ Objektif hizmet sunulması ve halkın bunu bilmesi
- ✚ Planlamaya ve gelişime açık olması

B. ZAYIFLIKLAR :

- ✚ Başboş hayvanların çokluğu sebebiyle mücadelenin zorluğu
- ✚ Halkın ekonomik ve sosyal yapısının zayıf olması beldede çöplük alanının olmaması
- ✚ Altyapı eksikliği ve yetersiz kalması
- ✚ Ticari alanların az olması
- ✚ Katı atık bertaraf tesisinin olmaması
- ✚ Kanalizasyon ve arıtma tesisinin olmaması

C. DEĞERLENDİRME :

Üstünlük ve zayıflıklarımıza bakıldığında üstünlüklerimizin faaliyetlerimizi yerine getirirken bizi desteklediği, zayıflıklarımızın ise daha başarılı çalışmalar için önümüzde engel teşkil etmekte olduğu görülmektedir. Üstünlüklerimizin çok ve güçlü olması zayıflıklarımızı ortadan kaldırmak için bir avantaj teşkil etmektedir.

FINIKE BELEDİYESİ



ÖNERİ VE TEDBİRLER

Personel sayısının yetersiz olması ve mevcut personelin eğitim seviyesinin düşük, yaş ve hizmet ortalamasının yüksek olması birtakım sıkıntıları da beraberinde getirmektedir. Bundan kaynaklı sıkıntıları en aza indirmek için teknolojinin yoğun kullanımına ihtiyaç vardır. Bu konudaki çalışmalarımız devam etmektedir. Ayrıca hizmet içi eğitimin de yaygınlaştırılması gerekmektedir.

FINİKE BELEDİYESİ



İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Üst yönetici olarak yetkim dahilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için bütçe ile tahsis edilmiş kaynakların planlanmış amaçlar doğrultusunda ve iyi mali yönetim ilkelerine uygun olarak kullanıldığını ve iç kontrol sisteminin işlemlerin yasallık ve düzenliliğine ilişkin yeterli güvenceyi sağladığını bildiririm.

Bu güvence, üst yönetici olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim.

Kaan Osman SARIOĞLU
Finike Belediye Başkanı

FINİKE BELEDİYESİ



MALİ HİZMETLER BİRİM YÖNETİCİSİNİN BEYANI

Mali Hizmetler Birim Yöneticisi olarak yetkim dahilinde;

Bu idarede, faaliyetlerin mali yönetim ve kontrol mevzuatı ile diğer mevzuata uygun olarak yürütüldüğünü, kamu kaynaklarının etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanılmasını temin etmek üzere iç kontrol süreçlerinin işletildiğini, izlendiğini ve gerekli tedbirlerin alınması için düşünce ve önerilerimin zamanında üst yöneticiye raporlandığını beyan ederim.

İdaremizin 2016 yılı faaliyet raporunun “Mali Bilgiler” bölümünde yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu teyit ederim.

Mehmet MASKAN
Mali Hizmetler Müdür V.

FINİKE BELEDİYESİ