



T.C.  
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : Z-58430317-105.06.01-14711  
Konu : Ocak Ayı Olağan Meclis Toplantısı

30.12.2022

Sayın .....  
Meclis Üyesi

Belediyemiz Meclisi 03.01.2023 Salı günü saat 14:30'da 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine göre ekteki gündem konusu maddeleri görüşülmek üzere toplanacaktır.

Belirtilen gün ve saatte **Belediyemiz Meclis Toplantı Salonunda** bulunmanızı rica ederim.

İsmail SENTÜRK  
Belediye Başkan V.

Ek: Meclis Gündemi



T.C.  
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri Müdürlüğü

GÜNDEM

1-Açılış ve Yoklama,

2-Aralık ayı olağan meclis toplantısı karar özetlerinin okunması,

3-İlçemiz Eski Mahalle, 380 ada 12 ve 13 nolu parsellerin tescilli parsel ve koruma alan sınırlarının plan paftasına işlenmesine ilişkin nazım imar planı değişikliği, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2022 tarih ve 983 sayılı meclis kararı ile onaylanmış ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.09.2022 tarih ve 14481 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur. Bu doğrultuda hazırlanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi.

4-İlçemiz Sahilkent Mahallesi, 337 ada 72 nolu parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı planlamasına ilişkin nazım imar planı değişikliği, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2022 tarih ve 973 sayılı meclis kararı ile onaylanmıştır. Bu doğrultuda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi.

5-5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesinde, "... Belediye Meclisi, her Ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir Denetim Komisyonu oluşturur. Komisyon, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur." hükmü gereğince; Belediyemizin 2022 mali yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için meclis üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere gizli oylama ile Denetim Komisyonu oluşturulmasına ilişkin Yazı İşleri Müdürlüğü'nün teklif yazısı.

6-5393 sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesi çerçevesinde 2022 yılında çalıştırılan sözleşmeli personelden, 2023 yılında da görevlerine devam edecek ( 1 adet Avukat, 4 adet Ekonomist, 4 adet Mühendis ( 1 adet Gıda, 1 adet Bilgisayar ve 2 adet İnşaat), 1 adet Teknisyen (Elektrik), 1 adet Kameraman, 1 adet Veteriner Hekim, 1 adet Eğitimci, 1 adet Tekniker (Harita), 1 adet Ölçü ve Ayar Memuru) tam zamanlı sözleşmeli personele, Hazine ve Maliye Bakanlığınca 2023 yılı için belirlenen ücret tavanlarını aşmamak kaydıyla 01/01/2023 tarihinden itibaren ödenecek net ücretlerin tespit edilmesine ilişkin Yazı İşleri Müdürlüğü'nün teklif yazısı.

7-Zabıta Memurlarına 2023 yılında ödenecek fazla çalışma ücreti verilmesine ilişkin Zabıta Müdürlüğü'nün teklif yazısı.

8-18.05.2018 tarihli ve 30425 sayılı Resmi Gazetede 7143 sayılı Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılanması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanunla yayınlanan ayrıca İmar Kanununa geçici 16. Madde ile yapılan değişiklik sonucunda eklenen " *Yapı Kayıt belgesi alınan yapıların Belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili Belediyesine ödenmek kaydı ile, taşınmazlar rayiç bedel üzerinden Belediyelerce doğrudan satılır.*" hükmü uyarınca İlçemiz İncirgacı Mahallesi, Atalanı ve Köklükum mevkiinde kain, 395 ada 6 parsel numaralı taşınmazın belediyemize ait 1.343,10 m2 (67155/88372) hissenin satılmasına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklif yazısı.

9-Antalya Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü'nün mülkiyeti belediyemize ait, Finike İlçesi, Turunçova Mahallesi, 204 ada 6 parselde kain, üzerinde halihazırda Aile Sağlığı Merkezi, Lojman ve 112 ASHİ bulunan taşınmazın tahsis talebine ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklif yazısı.

- 10-**Mülkiyeti Antalya Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne ait, Finike 100. Yıl Stadyumunda; Futbol Sahası, Güreş Sahası ve Yürüyüş alanı olarak kullanılan, Tapunun Finike İlçesi, Yeni Mahalle, Geren Mevkii 35 ada 9 parsel (7.575,00 m2), 35 ada 12 parsel (11.130,00 m2) ve 35 ada 28 parsel (2.507.00 m2) numaralı taşınmazların Antalya Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünden tahsis talebine yönelik izin verilmesine ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklif yazısı.
- 11-**Japonya Büyükelçiliğinin açmış olduğu ve 02.11.2022 tarihinde [https://www.tr.embjapan.go.jp/itprja/11\\_000001\\_00756.html](https://www.tr.embjapan.go.jp/itprja/11_000001_00756.html) adresli resmi internet sitesinde yayınlanan Japonya Büyükelçiliği Yerel Projelere Hibe Programı hibe çağrısına Belediyemiz adına özeti ekte sunulan Finike Belediyesi Hasta Nakil Ambulansı Projesi' ile başvuru yapılması, projeye ilgili oluşabilecek her türlü belgeyi imzalaması, Belediyemizi temsili, ilzamu, gerektiğinde personel yetkilendirmesi konusunda Belediye Başkanı Mustafa GEYİKÇİ'nin yetkili kılınmasına ilişkin Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün teklif yazısı.
- 12-**Hasyurt Yarbaşı Ortaokulu ve Finike Gıyaseddin Keyhüsrev Anadolu Lisesinin taleplerinin karşılanmasına ilişkin Fen İşleri Müdürlüğünün teklif yazısı.
- 13-**12.12.2022 tarihinde yaşanan doğal afet (sel) nedeniyle araçlarımız modellerinin eski olması ve arızalanması sebebiyle yapılacak olan işlerde aksaklıklar yaşanmıştır. Belediyemizin hizmet bölgesi çok geniş bir alanı kapsamakta olup, mevcut araçlarımızın teknik olarak yetersiz kalması nedeniyle Fen İşleri Müdürlüğünde kullanılmak üzere İller Bankasından Kredi kullanılarak, 3 adet Damperli Hafriyat Kamyonu ve 2 adet Beko Loder Kepçe alınmasına ilişkin Fen İşleri Müdürlüğünün teklif yazısı.
- 14-**Finike Belediye Meclisinin 03.06.2022 tarih ve 54 sayılı kararı ile uygun bulunan, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2022 tarih ve 1010 sayılı kararı ile onaylanan, İlçemiz Finike Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt ve Turunçova Mahallelerini kapsayan alanda, 1/1000 ölçekli Revizyon + İlave Uygulama İmar Planı değişikliği, 23.11.2022 tarihinde askıya çıkmış, 23.12.2022 tarihinde askıdan itirazlı olarak indirilmiştir. Yapılan itirazın görüşülmesine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklif yazısı.
- 15-**Mülkiyeti Belediyemize ait Finike İlçesi, İncirağacı Mahallesi, 477 ada 1 Parselde kain Oto Galeriler Sitesinde bulunan 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 ve 13 bağımsız bölüm numaralı dükkanların satılmasına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklif yazısı.
- 16-**Dilek ve Temenniler.
- 17-**Kapanış.