

FİNİKE BELEDİYESİNİN
01/01/2023—31/12/2023 DÖNEMİ
DENETİM RAPORU

Finike Belediye Meclisinin 03/01/2024 Tarih ve 2 sayılı meclis kararıyla Arif ERTUĞ, Sadullah ÖZGÜL, Volkan AYDINER, Çiğdem KIRDAR ve Derya AKDENİZ ile denetleme komisyonu oluşturulmuştur.

5393 sayılı belediye kanununu 25. Maddesi gereği kurulan denetleme komisyonu ilk toplantısını 12/02/2024 Tarihinde Belediye toplantı salonunda yaparak başkanlığa Arif ERTUĞ, başkan vekilliğine Sadullah ÖZGÜL, üyeliklere ise Volkan AYDINER, Çiğdem KIRDAR, Derya AKDENİZ getirilmiştir.

Toplantıda komisyonun çalışma şekilleri belirlenmiş Finike Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden aylık periyotlar şeklinde kurum ödemelerinin gerçekleştirildiği ödeme emirleri, fiyat soruşturmaları, ihale ve hizmet alımlarını gösteren belgeler istenerek incelemeye alınmıştır.

Yapılan çalışmada Mali Hizmetler Müdürlüğünde bulunan 1 yıllık Ödeme Emri Belgeleri ve Muhasebe Fişleri incelenmiştir . Yapılan incelemede hesap sisteminin düzgün olarak çalıştırıldığı görülmüştür.

Komisyonumuzca hizmet alımlarında olması gereken ve pazarlık esasını içeren fiyat soruşturma evraklarının ve yapılan ödemelerde olması gereken fiyat soruşturma belgelerini gösteren cetvellerin bulunduğu ve firmaların yapmış olduğu tekliflerin değerlendirildiği fiyat araştırma tutanaklarının mevcut olduğu görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan ihalelerle ilgili ödeme evraklarında (2886-4734 sayılı kanunlar) gerekli ihale şartlarına uyulup uyulmadığına yapılan işin evrak ve belgelerinin bulunup bulunmadığına, fiyat soruşturmalarının çeşitliliği hakkındaki incelemesini tamamlamıştır.

Ödeme emirleri içeriğinin fiyat soruşturması araştırmayı gösteren belgeler hizmet alımına esas belgelerin bulundurulması yönündeki tavsiyeye uyulduğu böylece ödeme emirleri içeriğinin istenilen şekilde tamamlandığı görülmüştür.

Komisyonumuzun dikkatle incelediği bir başka konu da ödeme emirleri üzerindeki bilgilerin mevzuatlara uygunluğunun eksiksiz olup olmadığıdır. Ödeme emirleri üzerinde eksiklik tespit edilmemiştir.

Komisyonumuzun Gelir Gider bütçesi üzerinde yapmış olduğu detaylı incelemede:

A-Gelir bütçesi

01-Vergi gelirleri

4

2

1

3

1

03-Teşebbüs ve mülkiyet gelirleri

04-Alınan bağış ve yardımlar

05-Diğer gelirler

06-Sermaye gelirleri

2023 yılı gelir bütçesi 290.000.000, 00 TL.dir. Bütçesine göre gerçekleşme oranı % 89,70 olup toplam net tahsilat 260.124.636,32 TL'dir.

KOD	Gelir türü	Bütçesiyle tahmin edilen	Gerçekleşen	Gelire oranı %
01	Vergi gelirleri	52.894.000,00	45.373.902,09	15,65
03	Teşebbüs ve mülkiyet gelirleri	46.270.000,00	37.960.844,49	13,09
04	Alınan bağış ve yardımlar	17.968.000,00	23.985.712,98	8,27
05	Diğer gelirler	105.958.000,00	96.583.966,94	33,30
06	Sermaye gelirleri	66.910.000,00	56.243.173,00	19,39
	Tahsilat toplam		260.147.599,50	
	Red ve iadeler		22.963,18	
	Toplam	290.000.000,00	260.124.636,32	89,70

2023 yılı gelir bütçesi ile 260.147.599,50 TL brüt tahsilat yapılmış, 22.963,189 TL ise iade yapılmıştır.

Bu iadeler aşağıdaki hesap kalemlerinden oluşmaktadır.

1	Bina Vergisi (01020951)	894,00
2	Arsa Vergisi (01020952)	162,00
3	İşgal Harcı (01060953)	16.000,00
4	Diğer Hizmet Gelirleri (03010299)	5.895,00
5	Diğer Vergi Gelirleri (05030499)	12,18
	TOPLAM	22.963,18

Ödendikten sonra yıl sonu net tahsilat toplamı 260.124.636,32 TL'dir.

Gelir bütçesinin 2022-2023 yıllarına göre;

1-2022 yılı net tahsilatı ise 110.914.101,55 TL olup 2022 yılı bütçesine göre %107,68 dir.

2-2023 yılı net tahsilatı ise 260.124.636,32 TL'dir.

GELİR BÜTÇESİ ANA BAŞLIKLARI

01-Vergi gelirleri



2023 Vergi gelirleri bütçesi 52.894.000,00 TL'dir.

Vergi gelirleri gerçekleşme tutarı 45.356.846,09 TL olarak gerçekleşmiştir.

Emlak Vergisi gerçekleşme tutarları ise aşağıdaki gibidir.

		2022	2023
1	BİNA VERGİSİ	4.554.524,92	8.076.700,77
2	ARSA VERGİSİ	1.996.412,44	3.473.134,59
3	ARAZİ VERGİSİ	474.746,85	817.553,78
4	ÇTV	758.058,00	1.657.906,74
	TOPLAM	6.115.599,65	8.053.232,16

03-Teşebbüs ve mülkiyet gelirleri

2023 yılı teşebbüs ve mülkiyet gelirleri bütçesi 46.270.000,00 TL

2023 yılı gerçekleşme tutarı 37.954.949,49 TL'dir

2022 ve 2023 yıllarına ait elektrik tüketim vergisi ve kira gelirleri ise aşağıdaki gibidir.

		2022	2023	Toplam net gelire Oranı%
1	Elektrik Tüketim Vergisi	6.037.739,57	8.274.227,82	% 3,18
2	Kira Gelirleri	7.545.509,08	24.117.394,05	% 9,27

(04) Alınan Bağış ve yardımlar

2023 yılı Alınan bağış ve yardımlar bütçesi 17.968.000,00 TL

2023 yılı gerçekleşme tutarı 23.985.712,98 TL'dir.

Gerçekleşen bağış ve yardımlar aşağıdaki gibidir.

1-Hazine arsa satışından kaynaklanan pay olarak 6.673.338,02 TL

2-Kurumlardan alınan bağış ve yardımlar 3.959.220,02 TL

3-Kişilerden alınan bağış ve yardımlar 8.363.527,96 TL'dir.

Handwritten signatures and marks in blue ink.

05- Diğer gelirler

2023 yılı diğer gelirler bütçesi 105.958.000,00 TL

2023 yılı gerçekleşme tutarı 96.583.954,76 TL'dir.

1-Merkezi idare vergi gelirlerinden alınan pay 86.292.512,45 TL'dir.

06 Sermaye gelirleri.

2023 yılı sermaye gelirleri bütçesi 66.910.000,00 TL

2023 yılı gerçekleşme tutarı 56.243.173,00 TL'dir.

Bu gelirler;

1- Diğer Bina Satış Gelirleri olarak 32.263.750,00 TL'dir.

2- Arsa satışı olarakta 23.756.423,00 TL'dir.

GİDER BÜTÇESİ

FONKSİYONLARINA GÖRE GİDER TABLOSU

	FONKSİYON	BÜTÇE	GİDER	GİDER PAYI %
1	902 -ÖZEL KALEM	12.331.646,63	12.089.646,63	4,17
2	918-YAZI İŞLERİ	4.772.011,84	4.772.011,84	1,65
3	934 -MALİ HİZMETLER	11.821.823,47	11.239.659,56	3,88
4	935-ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	10.764.947,66	10.013.947,68	3,45
5	936-DESTEK HİZMETLERİ	2.114.139,75	2.114.139,75	0,73
6	937-RUHSAT VE DENETİM	844.788,49	844.788,49	0,29
7	983- EMLAK VE İSTİMLAK	4.896.518,14	3.548.402,13	1,22
8	939-FEN İŞLERİ	87.076.819,19	73.377.027,97	25,30
9	940- TEMİZLİK İŞLERİ	43.400.921,38	42.960.683,78	14,81
10	943- KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER	43.627.512,78	41.397.964,79	14,28

sl

o

y

g

v

11	950-İMAR VE ŞEHİRCİLİK	9.981.873,07	9.774.983,08	3,37
12	951-PARK VE BAHÇELER	51.597.659,40	39.763.330,00	13,71
13	952-SPOR İŞLERİ	4.964.360,66	4.464.360,66	1,54
14	953-İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK	1.804.977,54	943.977,54	0,33
	TOPLAM	290.000.000,00	257.304.923,90	88,73

2023 yılı gider bütçesi 290.000.000,00 TL, Gerçekleşen ise 257.304.923,90 TL'dir.

Gider bütçesinin ekonomik düzeydeki açıklaması aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde gerçekleşmiştir.

KOD	GİDER TÜRÜ	NET BÜTÇE ÖDENEĞİ	KESİNLEŞEN BÜTÇE GİDERLERİ	%
01	Personel giderleri	45.632.759,76	45.632.759,76	15,74
02	SGK	5.140.681,98	5.140.681,98	1,77
03	Mal ve hizmet	173.345.032,82	173.345.032,82	59,77
04	Faiz giderleri	1.735.000,00	852.534,03	0,29
05	Cari transferler	3.387.077,74	1.926.077,74	0,66
06	Sermaye giderleri	60.180.525,44	30.100.729,26	10,38
07	Sermaye transferleri	578.922,26	307.108,31	0,11
08	Borç verme			
09	Yedek ödenek	0	0	
	Toplam	290.000.000,00	257.304.923,90	88,73

290.000.000,00TL ödeneğin % 88,73 karşılığı olan 257.304.923,90 TL harcanmıştır.

Gider Bütçesinin ana başlıklar halinde açıklanması

01-Personel giderleri:

Finike belediyesinin 2023 yılı bütçesinin personel giderleri olarak gerçekleşen 45.632.759,76 TL'dir.

57	Memur personel için harcanan	19.270.983,78 TL
13	Sözleşmeli personel için	5.522.252,31 TL
33	İşçiler için	19.685.889,68 TL
	Geçici personel	120.110,18 TL
2	Diğer personel için	1.033.523,81 TL
105	TOPLAM	45.632.759,76 TL

Handwritten signatures and initials in blue ink.

03-Mal ve hizmet alım giderleri:

Finike belediyesinin 2023 yılı bütçesinin mal ve hizmet alım giderleri olarak gerçekleşen 173.345.032,82 TL'dir.

Mal ve hizmet alım giderlerinden;

- Kırtasiye Alımları	4 56.157,02 TL
- Temizlik Malzemesi Alımları	742.289,68 TL
- Akaryakıt ve Yağ Alımları	11.910.678,22 TL
- Elektrik Alımları	2.552.570,73 TL
- Diğer Enerji Alımları(Sokak Ayd.)	3.306.272,00 TL
- Yiyecek Alımları(Aşevi)	3.255.059,57 TL
- Diğer Özel Malzeme Alımları	2.281.713,25 TL
- Bahçe Malz.Alımları ile Yapım ve Bak. Gid.	7.272.799,42 TL
- Diğer Tüketim Mal ve Malzeme Alımları	7.961.717,73 TL
- Mahkeme Harç ve Giderleri	537.132,65 TL
- Vergi Ödemeleri ve Benzeri Giderler	178.270,67 TL
- İşletme Ruhsatı Öd.ve Benzeri Giderler	79.123,58 TL
- Etüt-Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri	1.026.116,00 TL
- Müteahhitlik Hizmetleri(Şirket Personel)	85.544.821,58 TL
- Harita Yapım ve Alım Giderleri	2.439.346,84 TL
- İlan Giderleri	721.738,80 TL
- Sigorta Giderleri	562.138,76 TL
- Taşıtlı Kiralaması Giderleri	752.838,00 TL
- İş Makinası Kiralama Giderleri	347.568,00 TL
- Diğer Kiralama Giderleri	1.438.828,98 TL
- Temsil Ağırlama Tören Fuar Org.Gid.	2.484.920,30 TL
- Tanıtma Ağırlama Tören Fuar Org.Gid.	17.443.683,84 TL
- Büro ve İşyeri Mal ve Malzeme Alımı	881.250,17 TL
- Avadanlık ve Yedek Parça Alımları	8.679.982,55 TL
- Taşıtlı Bakım ve Onarım Giderleri	969.668,40 TL
- İş Makinası Onarım Giderleri	637.790,00 TL
- Yol Bakım ve Onarım Giderleri	1.671.241,99 TL

06-Sermaye giderleri değerlendirilmesi

Finike Belediyesinin Sermaye giderleri gerçekleşen 30.100.729,26 TL'dir.



- Kara Taşıtı Alımları	3.933.714,50 TL
- Hareketli İş Makinası Alımları	3.020.370,00 TL
- İskan Arazisi Alım ve Kamulaştırma Gid.	303.000,00 TL
- Yol Yapım Giderleri	6.761.852,68 TL
- Diğerleri	16.081.792,08 TL

07- Sermaye transferleri değerlendirilmesi

Finike Belediyesinin sermaye transferleri gerçekleşen 307.108,31TL'dir.

- Kalkınma Ajansı Payı	307.108,31 TL
------------------------	---------------

Finike belediyesi Denetim raporu sonuç ve önerileri

- 1- 31.12.2023 tarihi itibariyle Finike Belediyesine ait 8 otobüs, 15 otomobil , 16 kamyonet, 6 kepçe, 6 kazıcı-yükleyici, 2 grayder, 2 silindir, 1 adet mini ekskavatör, 1 forklift, 12 kamyon, 7 çöp arabası, 2 adet yol süpürgesi, 8 arazöz, 2 platform, 1 vidanjör, 1 yakıt kamyonu, 15 traktör, 34 motorsiklet, 1löwbet, 1 tekne, 1 adet büyük kepçe, 1 adet pickup olmak üzere 143 aracı bulunmaktadır. Belediyemize ait araç yenileme devam etmektedir. Belediyemize ait araçların bazılarının düşük modelli olmalarından dolayı yakıt, bakım ve onarım masraflarının çokluğu sebebiyle araçların yenilenmesi tavsiye edilir.
- 2- 31.12.2023 tarihi itibariyle 57 memur, 13 sözleşmeli, 33 daimi işçi, 1 Başkan, 1 Başkan Yardımcısı olmak üzere 105 personel bulunmaktadır.
- 3- 2023 yılı ramazan paketi yardımı 202.202,00 TL'dir.
- 4- 31.12.2023 tarihi itibariyle esnafa borç 54.853.467,29 TL'dir. 2022 yılında ise 16.020.345,75 tl idi. Esnafa borçta artış gözlenmektedir.
- 5- 31.12.2023 tarihi itibariyle 9.111.149,38 TL ana para, 4.022.893,87 TL faiz olmak üzere toplam 13.134.043,25 TL kredi borcu bulunmaktadır. 2022 yılı için bu borç 7.106.716,59 TL idi. Banka borcunda artış görülmektedir.
- 6- 2023 yılında tahsilata göre vergi gelirleri içinde bina vergisinde, arsa vergisinde, arazi vergisinde ve çevre temizlik vergisinde artış olmuştur.
- 7- 2023 yılında teşebbüs ve mülkiyet gelirlerinde tahsilata göre elektrik tüketim vergisi ve kira gelirlerinde artış olmuştur.
- 8- Her ne kadar tahsilatlarda artış olsada toplam tahakkuka göre tahsilat oranı %89,70 olarak gerçekleşmiştir.Tahsilatın arttırılması gerekmektedir.

9-Bilgilerinize arz ederiz.



Arif ERTUĞ

Komisyon Bşk.

Sadullah ÖZGÜL


Komisyon Bşk. Yrd.

Volkan AYDINER

Üye

Çiğdem KIRDAR

Üye



Derya AKDENİZ

Üye

