


T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ Meclis Katibi : Arif ERTUĞ Meclis Katibi : İsmail ŞENTÜRK	<u>Karar Tarihi</u> 05.02.2024
		<u>Karar No</u> 15
KARAR KONUSU	İlçemiz, Kum (İncirağacı) Mahallesi, Özel Proje Alanındaki 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269 ve 270 nolu yapı adalarında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
Meclisin 05.02.2024 Pazartesi günü saat 14:00'de yaptığı 2024 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 2. Oturumunda alınan 2024-15 sayılı karardır.		
<p style="text-align:center">GÜNDEMİN 11. MADDESİ</p> <p>05.02.2024 tarihli meclis toplantısında gündemin 3. maddesinde görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilen, İlçemiz, İncirağacı Mahallesi, Özel Proje Alanındaki 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269 ve 270 nolu yapı adalarında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, 05.02.2024 tarihli ve 2 sayılı İmar Komisyon Raporu;</p> <p>İlçemiz Kum (İncirağacı) Mahallesi, ÖPA 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269 ve 270 nolu adalar Konut Alanı, E:1.00 Yençok:2 kat olarak tanımlı olup civar konut alanlarındaki yapılaşma koşulları ve alan içerisindeki mevcut yapılaşma durumu ile oluşmuş parsel büyüklükleri de göz önünde bulundurularak Emsal değişmeksizin Yençok:3 kat olmak üzere hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca uygun görülmüştür.</p> <p>Komisyon raporumuz imza altına alınarak, konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.</p> <p>Konu yapılan müzakereler sonunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunulurken,</p> <p>İlçemiz Kum (İncirağacı) Mahallesi, ÖPA 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269 ve 270 nolu adalar Konut Alanı, E:1.00 Yençok:2 kat olarak tanımlı olup civar konut alanlarındaki yapılaşma koşulları ve alan içerisindeki mevcut yapılaşma durumu ile oluşmuş parsel büyüklükleri de göz önünde bulundurularak Emsal değişmeksizin Yençok:3 kat olmak üzere hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği uygun görülerek, Finike Belediye Meclisininin 05.02.2024 tarihli olağan toplantısında komisyondan geldiği şekliyle, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir. (CHP: 8 kabul oyu, MHP: 2 kabul oyu, İyi Parti: 1 kabul oyu)</p>		
