





T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ Meclis Katibi : Arif ERTUĞ Meclis Katibi : İsmail ŞENTÜRK	Karar Tarihi 04.08.2022
		Karar No 66
KARAR KONUSU	İlçemiz, Turunçova Mahallesi 301 ada 46 parselin depolama Tesis Alanı Amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
Meclisin 04.08.2022 Perşembe günü saat 14:30'da yaptığı 2022 dönemi 8. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2022-66 sayılı karardır.		
<p style="text-align:center">GÜNDEMİN 3. MADDESİ</p> <p>İlçemiz, Turunçova Mahallesi, 301 ada 46 nolu parselin depolama amaçlı nazım İmar Planı değişikliği, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarih ve 297 sayılı meclis kararı ile onaylanmıştır. Bu doğrultuda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 07.07.2022 tarihli meclis toplantısında gündemin 7. maddesinde görüşülerek İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, 27.07.2022 tarih ve 16 sayılı İmar Komisyonu raporu;</p> <p>Turunçova Mahallesi, 301 ada 46 parsel, imar planında bir kısmı TAKS:0.30 KAKS:0.90, 3 katlı konut alanı, bir kısmı yol geri kalan ise tarımsal niteliği korunacak alan olarak tanımlıdır. Konut alanı için ayrılan alanın; Depolama Tesis Alanı, yapılaşma koşullarının ise E:0.60, Yençok:10.50 m, çekme mesafelerinin Yol cephesin 5 m ve diğer cephelerden 3 m olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon raporumuz imza altına alınarak, konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.</p> <p>Konu yapılan müzakereler sonunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunularak,</p> <p>Turunçova Mahallesi, 301 ada 46 parsel, imar planında bir kısmı TAKS:0.30 KAKS:0.90, 3 katlı konut alanı, bir kısmı yol geri kalan ise tarımsal niteliği korunacak alan olarak tanımlıdır. Konut alanı için ayrılan alanın; Depolama Tesis Alanı, yapılaşma koşullarının ise E:0.60, Yençok:10.50 m, çekme mesafelerinin Yol cephesin 5 m ve diğer cephelerden 3 m olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği uygun görülerek, Finike Belediye Meclisinin 04.08.2022 tarihli olağan toplantısında, komisyondan geldiği şekliyle, mevcudun oy birliğiyle kabul ve kararlaştırılmıştır. (CHP: 7 kabul oyu, MHP: 4 kabul oyu, Ak Parti: 1 kabul oyu, İyi Parti: 2 kabul oyu)</p>		
<p style="text-align:center"> Mustafa GEYİKÇİ Meclis Başkanı</p> <p style="text-align:center"> Arif ERTUĞ Meclis Katibi</p> <p style="text-align:center"> İsmail ŞENTÜRK Meclis Katibi</p>		