

Nilü

T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
ENCÜMEN KARARI

Toplantı Yılı	2024		
Toplantı Ayı	02 / ŞUBAT		
Toplantı Tarihi ve Günü	08-02-2024 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞ	Evrak Tarih / No	07-02-2024 / E.366884
Evrakın Konusu	İmar Uygulaması	Karar Tarih / No	08-02-2024 / 58

**Başkanlık Makamından Encümenimize havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Harita Şube Müdürlüğünün 07.02.2024 tarih ve E.366884 sayılı yazısında;**

Antalya İli Finike İlçesi, İskele Mahallesi, 557 ada 7, 8, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 33, 38, 39, 40, 41, 42, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 55, 158, 159 ve 160 numaralı parsellerin bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. ve 19. Maddelerine göre yapılan İmar Uygulaması, Finike Belediyesi Encümeni'nin 02/11/2023 tarih ve 383 sayılı kararı ile uygun bulunarak, 5216 sayılı yasanın 7/b maddesi gereği Büyükşehir Belediyemize onay için gönderilmiştir.

Söz konusu uygulama alanı Finike Belediye Meclisi'nin 07.04.2021 gün, 34 sayılı kararı ile uygun bulunup Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.07.2021 gün, 521 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave + Revizyonu Plan Değişikliği kapsamında kalan söz konusu İmar uygulamasının, İmar Kanunu ve Yönetmeliklerine, yürürlükteki Uygulama İmar Planına, Plan Notlarına ve Plan eklerine, Harita Şube Müdürlüğü ve Harita Komisyonunca yapılan inceleme sonucu uygun olduğunun görüldüğü ifade edilerek ekli,

**Harita Komisyonunun 06.02.2024 tarihli raporunun sunulduğu;**

Raporda, Finike Belediyesi Teknik Personelleri tarafınca hazırlanan Teknik Raporun Harita Mühendisi Mehmet Halil AVCI, İmar ve Şehircilik Müdürü Çiğdem ÇETİNKAYA tarafından hazırlanıp imza altına alınmış olduğu görüldü.

Planlama Şube Müdürlüğünün 29/01/2024 tarih ve E.363736 sayılı yazısında, Finike Belediye Meclisi'nin 07.04.2021 gün, 34 sayılı kararı ile uygun bulunup Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.07.2021 gün, 521 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave + Revizyonu Plan Değişikliği kapsamında kaldığı belirtilmiştir.

İlimiz, Finike İlçesi, İskele Mahallesi, 557 ada 7, 8, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 33, 38, 39, 40, 41, 42, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 55, 158, 159 ve 160 numaralı parsellerin bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. ve 19. Maddelerine göre yapılan İmar Uygulaması, Finike Belediyesi Encümeni'nin 02/11/2023 tarih ve 383 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

5216 sayılı yasa gereği onay için 11/01/2024 tarih ve 754-23151 sayılı yazı ile Belediyemize gönderilen İmar Uygulama dosyasının İmar Kanunu ve Yönetmeliklerine, yürürlükteki Uygulama İmar Planına, Plan Notlarına ve Plan eklerine uygun olduğu kanaatindeyiz. Deyimli Harita Komisyonunun 06.02.2024 tarihli raporu da açıklanarak, konunun Encümenimizce değerlendirilmesi istenilmiştir.

**KARAR:**

Finike Belediyesi Encümeni'nin 02/11/2023 tarih ve 383 sayılı kararı ile uygun bulunarak, 5216 sayılı yasanın 7/b maddesi gereği Belediyemize onay için gönderilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.02.2024 tarih ve E.366884 sayılı teklif yazısı ve Harita Komisyonunun 06.02.2024 tarihli raporu ile İmar Kanunu ve Yönetmeliklerine, yürürlükteki Uygulama İmar Planına, Plan Notlarına ve Plan eklerine uygun olduğu anlaşılan, Antalya İli Finike İlçesi, İskele Mahallesi, 557 ada 7, 8, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 33, 38, 39, 40, 41, 42, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 55, 158, 159 ve 160 numaralı parsellerin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. ve 19. Maddelerine göre yapılan imar uygulamasının 5216 sayılı Kanununun 7. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) bendi gereği onaylanmasının UYGUN BULUNDUĞUNA,

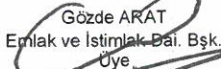
Gereği için kararın İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına gönderilmesine 08.02.2024 tarihinde toplantıya katılanların oybirliği ile karar verilmiştir.

  
Av. Cansel TUNCER  
Genel Sekreter  
ENCÜMEN BAŞKANI

  
M. Cengiz BÜYÜKGEBİZ  
Meclis Üyesi  
Üye

**Katılmadı**

Mehmet YÜKSEL  
Meclis Üyesi  
Üye

  
Gözde ARAT  
Emlak ve İstimlak Dai. Bşk.  
Üye

**Katılmadı**

Mesut KOCAGÖZ  
Meclis Üyesi  
Üye

Selahattin ARTUN  
Mali Hizm. Dai. Bşk.  
Üye

**Katılmadı**

Av. Büşra ÖZDEMİR  
Meclis Üyesi  
Üye

Hüsamettin ELMAS  
İmar ve Şeh. Dai. Bşk.  
Üye

**Katılmadı**

Oktay BAŞARAN  
Meclis Üyesi  
Üye

Rahibe SAMI  
Yazı İş. ve Kar. Dai. Bşk.  
Üye

  
Mehmet ÇOBAN T.C.  
Kararlar Şube Müdürü  
ASLI GİRDİR